

Årsredovisning

för

Finnvedens Bygg Aktiebolag

556461-9699

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finnvedens Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Värnamo den 11 juni 2024



Daniel Lindell

2024061813315

Årsredovisning

för

Finnvedens Bygg Aktiebolag

556461-9699

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Finnvedens Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är huvudsakligen inriktad på entreprenadverksamhet avseende nyproduktion, reparation och ombyggnad av industrier och bostäder samt förvaltning av egna hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under senare delen av 2023 upplevde bolaget en försämrad orderingång. Bolaget valde då att lägga stora resurser på att renovera och rusta upp sina egna fastigheter, vilket inneburit stora kostnader och bidragit till årets negativa resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Bruttoresultat	5 172	7 542	6 307	4 595
Resultat efter finansiella poster	-1 450	2 317	602	-87
Soliditet (%)	29	27	19	29

Bolagets omsättning varierar beroende på vilken typ av projekt som genomförs under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 039 660	2 237 593	1 300 348	4 677 601
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			1 300 348	-1 300 348	0
Upplösning uppskrivn fond		-17 260	17 260		0
Årets resultat				-146 799	-146 799
Belopp vid årets utgång	100 000	1 022 400	3 055 201	-146 799	4 030 802

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 055 201
årets förlust	-146 799
	2 908 402
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 908 402
	2 908 402

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *Y*

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Bruttoresultat	2	5 171 861	7 541 738
Personalkostnader	3	-6 364 841	-4 838 029
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-186 212	-263 745
Rörelseresultat		-1 379 192	2 439 964
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		999	776
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 419	-124 027
Summa finansiella poster		-70 420	-123 251
Resultat efter finansiella poster		-1 449 612	2 316 713
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 225 000	-617 000
Förändring av överavskrivningar		90 826	-23 202
Summa bokslutsdispositioner		1 315 826	-640 202
Resultat före skatt		-133 786	1 676 511
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 013	-376 163
Årets resultat		-146 799	1 300 348

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

3 609 142

3 704 528

Inventarier, verktyg och installationer

5

185 054

310 410

Summa materiella anläggningstillgångar

3 794 196

4 014 938

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

6

315 000

255 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

315 000

255 000

Summa anläggningstillgångar

4 109 196

4 269 938

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

91 961

178 396

Summa varulager

91 961

178 396

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 687 053

5 815 940

Övriga fordringar

70 213

14 433

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 871 485

5 434 795

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

291 526

164 371

Summa kortfristiga fordringar

9 920 277

11 429 539

Kassa och bank

Kassa och bank

26 000

5 694 794

Summa kassa och bank

26 000

5 694 794

Summa omsättningstillgångar

10 038 238

17 302 729

SUMMA TILLGÅNGAR

14 147 434

21 572 667 *ry*

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

1 022 400

1 039 660

Summa bundet eget kapital

1 122 400

1 139 660

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 055 201

2 237 593

Årets resultat

-146 799

1 300 348

Summa fritt eget kapital

2 908 402

3 537 941

Summa eget kapital

4 030 802

4 677 601

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

1 225 000

Akkumulerade överavskrivningar

45 359

136 185

Summa obeskattade reserver

45 359

1 361 185

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

948 287

0

Övriga skulder till kreditinstitut

0

147 000

Summa långfristiga skulder

948 287

147 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

147 000

270 750

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

102 318

Leverantörsskulder

1 328 516

7 677 730

Skatteskulder

12 507

184 664

Övriga skulder

5 071 536

5 542 224

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 563 427

1 609 195

Summa kortfristiga skulder

9 122 986

15 386 881

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 147 434

21 572 667

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Nettoomsättning	54 615 870	96 442 011
	54 615 870	96 442 011

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	9	8

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 490 440	3 490 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 490 440	3 490 440
Ingående avskrivningar	-825 572	-747 446
Årets avskrivningar	-78 126	-78 126
Utgående ackumulerade avskrivningar	-903 698	-825 572
Ingående uppskrivningar	1 039 660	1 056 920
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-17 260	-17 260
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 022 400	1 039 660
Utgående redovisat värde	3 609 142	3 704 528

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 275 204	2 392 704
Försäljningar/utrangeringar	-469 240	-117 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 805 964	2 275 204
Ingående avskrivningar	-1 964 794	-1 913 935
Försäljningar/utrangeringar	434 710	117 500
Årets avskrivningar	-90 826	-168 359
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 620 910	-1 964 794
Utgående redovisat värde	185 054	310 410

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	255 000	195 000
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	315 000	255 000
Utgående redovisat värde	315 000	255 000

Not 7 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förtfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under april månad slutit ett avtal om inkråmsförsäljning av byggrorelsen. Rörelsen togs över av Bygga GWG AB i början av juni.

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 700 000	1 700 000
Fastighetsinteckning	4 335 500	4 335 000
	6 035 500	6 035 000

Värnamo den 11 juni 2024



Daniel Lindell
Verkställande direktör



Gillis Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 juni 2024



Catrine Sandberg
Auktoriserad revisor



REVISORSGRUPPEN®

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finnvedens Bygg Aktiebolag
Org.nr 556461-9699

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finnvedens Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finnvedens Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finnvedens Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

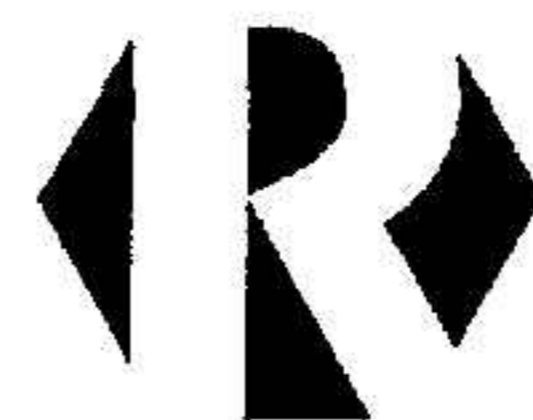
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



REVISORSGRUPPEN®

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Finnvedens Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

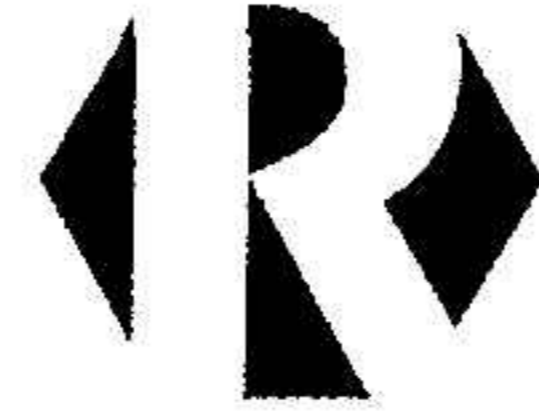
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Finnvedens Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



REVISORSGRUPPEN®

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

På grund av bristande rutiner har bolaget redovisat och betalat in för lite moms under året. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsränta. Rättelse har skett efter bokslutet och orsaken till bristerna har åtgärdats. *W*

Värnamo den 11 juni 2024

Catrine Sandberg
Auktoriserad revisor