

# Årsredovisning

för

## Laholm Stål Förvaltning AB

556664-7912

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sören Jensen, Styrelseledamot

2024-06-12

Styrelsen för Laholm Stål Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 675	3 997	3 708	3 524
Resultat efter finansiella poster	1 642	1 405	1 432	1 314
Soliditet (%)	29	27	29	21

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	154 000	1 446 000	310 886	781 621	2 692 507
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			781 621	-781 621	0
Årets resultat				992 752	992 752
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>154 000</b>	<b>1 446 000</b>	<b>92 507</b>	<b>992 752</b>	<b>2 685 259</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92 506
årets vinst	992 752
	<b>1 085 258</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (649,35 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	85 258
	<b>1 085 258</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 675 227	3 996 778
Övriga rörelseintäkter		0	37 685
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 675 227</b>	<b>4 034 463</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 455 482	-1 290 783
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 122 358	-1 045 991
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 577 840</b>	<b>-2 336 774</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 097 387</b>	<b>1 697 689</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 218	206
Räntekostnader och liknande resultatposter		-477 096	-293 002
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-455 878</b>	<b>-292 796</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 641 509</b>	<b>1 404 893</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-307 000	-310 000
Förändring av överavskrivningar		-74 043	-126 936
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-381 043</b>	<b>-436 936</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 260 466</b>	<b>967 957</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-267 714	-186 336
<b>Årets resultat</b>		<b>992 752</b>	<b>781 621</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	176 219	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>176 219</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	9 498 650	10 437 222
Inventarier, verktyg och installationer	5	626 362	686 551
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 125 012</b>	<b>11 123 773</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 301 231</b>	<b>11 123 773</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 379	17 391
Fordringar hos koncernföretag		113 447	0
Övriga fordringar		64 961	239 574
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 613	94 363
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>277 400</b>	<b>351 328</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 980 914	2 227 807
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 980 914</b>	<b>2 227 807</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 258 314</b>	<b>2 579 135</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 559 545</b>	<b>13 702 908</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		154 000	154 000
Reservfond		1 446 000	1 446 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		92 506	310 885
Årets resultat		992 752	781 621
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 085 258</b>	<b>1 092 506</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 685 258</b>	<b>2 692 506</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 412 000	1 105 000
Ackumulerade överavskrivningar		200 979	126 936
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 612 979</b>	<b>1 231 936</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6 7	7 170 000	7 850 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 170 000</b>	<b>7 850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	680 000	680 000
Leverantörsskulder		79 778	32 103
Skulder till koncernföretag		254 990	201 629
Skatteskulder		104 295	208 590
Övriga skulder		200 297	127 424
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		771 948	678 720
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 091 308</b>	<b>1 928 466</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 559 545</b>	<b>13 702 908</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-23 781	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 781</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>176 219</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 708 472	25 579 824
Inköp	0	128 648
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 708 472</b>	<b>25 708 472</b>
Ingående avskrivningar	-15 271 250	-14 338 158
Årets avskrivningar	-938 572	-933 092
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 209 822</b>	<b>-15 271 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 498 650</b>	<b>10 437 222</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 456 306	3 032 038
Inköp	99 816	424 268
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 556 122</b>	<b>3 456 306</b>
Ingående avskrivningar	-2 769 755	-2 656 856
Årets avskrivningar	-160 005	-112 899
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 929 760</b>	<b>-2 769 755</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>626 362</b>	<b>686 551</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	4 450 000	5 130 000
	<b>4 450 000</b>	<b>5 130 000</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 850 000 kronor ( 8 530 000 kronor ) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 170 000	7 850 000
	<b>7 170 000</b>	<b>7 850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	680 000	680 000

**680 000**

**680 000**

**Not Ställda säkerheter**

**2023-12-31**

**2022-12-31**

Fastighetsinteckning

19 000 000

19 000 000

**19 000 000**

**19 000 000**

Laholm 2024-05-23

*Sören Jensen*

Sören Jensen

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-23

*Mats Larsson*

Mats Larsson

Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Laholm Stål Förvaltning AB

Org.nr 556664-7912

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Laholm Stål Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Laholm Stål Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Laholm Stål Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Laholm Stål Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Laholm Stål Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm 2024-05-23

*Mats Larsson*  
Mats Larsson  
Godkänd revisor