

Årsredovisning
för
EIG Kumla Grossisten 1 AB
559471-6838

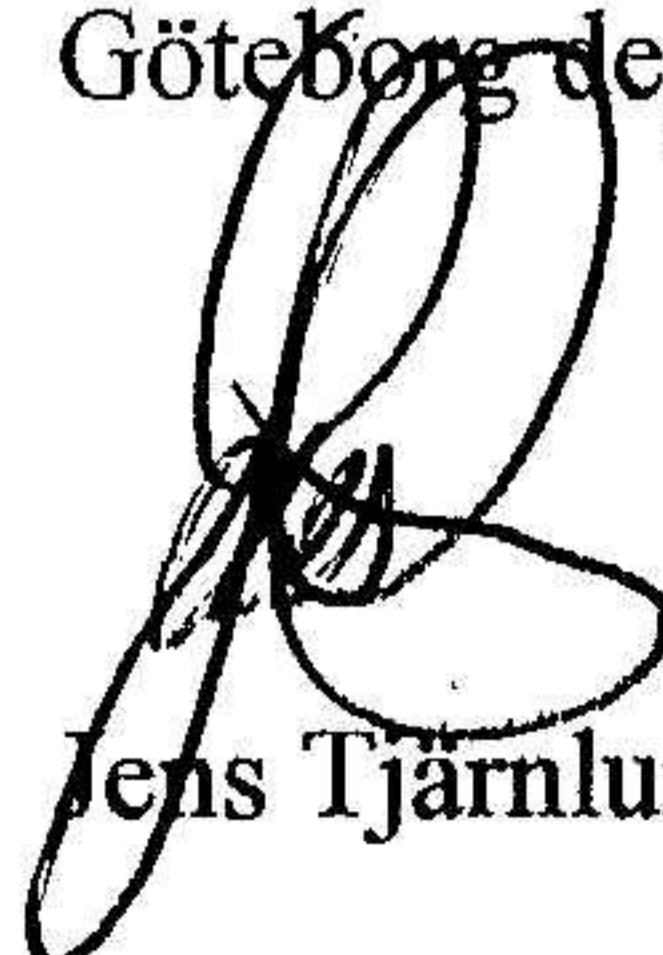
Räkenskapsåret
2024-02-12 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EIG Kumla Grossisten 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30 juni 2025


Jens Tjärnlund

ank=20250707;2025070925344

Årsredovisning

för

EIG Kumla Grossisten 1 AB

559471-6838

Räkenskapsåret

2024-02-12 - 2024-12-31

Styrelsen för EIG Kumla Grossisten 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-12 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(11 mån)
Nettoomsättning	441
Resultat efter finansiella poster	157
Soliditet (%)	3,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		121 605	121 605
Belopp vid årets utgång	25 000	121 605	146 605

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	121 605
disponeras så att	
i ny räkning överföres	121 605
	121 605

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-12
-2024-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	441 369
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	441 369

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-114 026
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 771
Summa rörelsekostnader	-171 797
Rörelseresultat	269 572

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	6 602
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 267
Summa finansiella poster		-112 665
Resultat efter finansiella poster		156 907

Resultat före skatt		156 907
----------------------------	--	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-35 302
Årets resultat		121 605

ank=20250707;2025070925346

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 2 684 537

Summa materiella anläggningstillgångar 2 684 537

Summa anläggningstillgångar 2 684 537

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 140 052

Fordringar hos koncernföretag 880 000

Övriga fordringar 2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 6 600

Summa kortfristiga fordringar 1 026 654

Kassa och bank

Kassa och bank 990 144

Summa kassa och bank 990 144

Summa omsättningstillgångar 2 016 798

SUMMA TILLGÅNGAR 4 701 335

ank=20250707;2025070925347

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

121 605

Summa fritt eget kapital

121 605

Summa eget kapital

146 605

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 085 500

Summa långfristiga skulder

4 085 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

171 600

Skulder till koncernföretag

26 250

Skatteskulder

17 650

Övriga skulder

58 688

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

195 042

Summa kortfristiga skulder

469 230

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 701 335

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2024-02-12
-2024-12-31

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

6 600
6 600

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 742 308
2 742 308

Årets avskrivningar
Utgående ackumulerade avskrivningar

-57 771
-57 771

Utgående redovisat värde

2 684 537

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

3 399 100
3 399 100

ank=20250707;2025070925349

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning

4 800 000

4 800 000

ank=20250707;2025070925350

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jens Tjärnlund

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marcus Torstensson
Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025070925351



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 09:16

SENT BY OWNER:

Sophie Lindell · 27.06.2025 10:50

DOCUMENT ID:

r1BSuoAiNxg

ENVELOPE ID:

r1Z58jRo4xl-r1BSuoAiNxg

DOCUMENT NAME:

ÅR 559471-6838 EIG Kumla Grossisten 1 AB för 202402-12-20241231.pdf

8 pages

SHA-512:

2a6c8d9b229233598898c4588a974b090102c01161e7971fc77dcf8aa58bed5d04dd94846e38ebfb1225679249e270627912e8afebcfdef76586ce1a91f04bb8

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JENS ROLF TJÄRNLUND jt@eig.one	Signed Authenticated	27.06.2025 12:26 27.06.2025 12:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/04/13) IP: 104.28.45.52
2. MARCUS TORSTENSSON marcus.torstensson@bakertilly.se	Signed Authenticated	30.06.2025 09:16 30.06.2025 09:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/02/02) IP: 212.247.120.28

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250707:2025070925353

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i EIG Kumla Grossisten 1 AB
Org.nr. 559471-6838

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EIG Kumla Grossisten 1 AB för räkenskapsåret 2024-02-12 -- 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EIG Kumla Grossisten 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till EIG Kumla Grossisten 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EIG Kumla Grossisten 1 AB för räkenskapsåret 2024-02-12 -- 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till EIG Kumla Grossisten 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marcus Torstensson
Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025070925356



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 09:02

SENT BY OWNER:

Sophie Lindell · 30.06.2025 07:57

DOCUMENT ID:

BJxtUDj1rel

ENVELOPE ID:

BkFLDoyBex-BJxtUDj1rel

DOCUMENT NAME:

RB Kumla Grossisten.pdf

2 pages

SHA-512:

56f3df4657eef353b027d6947046d7cba942b4b261770ff
8c5111b24161f3c4610f24238ded945a9a7b2b4d4c6558
02caf546efed971c3ac4ead8cf762d4bcbc

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARCUS TORSTENSSON	Signed	30.06.2025 09:02	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/02/02)
marcus.torstensson@bak ertilly.se	Authenticated	30.06.2025 09:01	Low	IP: 212.247.120.28

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250707;2025070925357

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed