

ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 – 2025-12-31

ENSFYREN AB

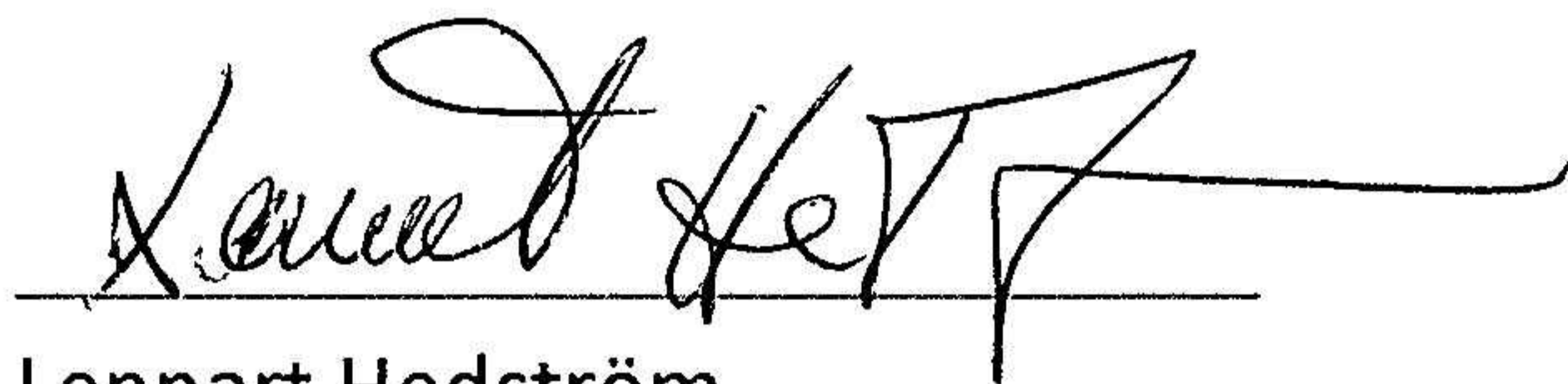
559298-9965

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknande vd i Ensfyren AB med organisationsnummer 559298–9965, intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen för räkenskapsåret 2025-01-01 — 2025-12-31 överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 25 februari 2026.

Stämman beslöt att godkänna styrelsensförslag till resultatdisposition.

Göteborg 2026-02-27



Lennart Hedström

vd

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	sida
Förvaltningsberättelse	3
Värderingsprinciper	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Årsredovisningens undertecknande	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Ensfyren AB bildades 2021-01-28 och har sin huvudsakliga verksamhetsinriktning inom rådgivning mot fastighetssektorn.

Bolaget har sitt säte i Göteborg och har en anställd. Under året har uppdragen i huvudsak varit inriktade mot stadsutvecklingsprojekt i Göteborg och rådgivning avseende ledning och styrning av fastighetsbolag.

I framtiden kommer verksamheten ha fortsatt fokus på rådgivning inom stadsutveckling och fastighetsutveckling.

Förslag till disposition av fritt eget kapital

Summa fritt eget kapital 2025	1 209 960 kr
Förslag till utdelning 2026	<u>-322 400 kr</u>
Överföring till balanserat resultat	887 560 kr

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 – K2. Beloppen är angivna i SEK.

RESULTATRÄKNING

		2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning		1 754 962 kr	1 111 129 kr
Övriga rörelseintäkter		599 kr	4 261 kr
RÖRELSENS KOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-649 524 kr	-335 477 kr
Personalkostnader		-93 712 kr	-56 953 kr
Avskrivningar enligt plan		-159 800 kr	0 kr
Övriga rörelsekostnader		0 kr	0 kr
RÖRELSERESULTAT			
		852 525 kr	722 960 kr
Finansiella poster		10 214 kr	3 876 kr
RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER			
		862 739 kr	726 836 kr
Avsättning till periodiseringsfond år 2025	1, 2	-205 800 kr	-230 292 kr
Återföring av periodiseringsfond		0 kr	57 722 kr
Förändring överavskrivningar		-79 900 kr	82 000 kr
RESULTAT FÖRE SKATT			
		577 040 kr	636 266 kr
Årets skattekostnad	3	-127 515 kr	-143 348 kr
ÅRETS RESULTAT			
		449 525 kr	492 918 kr

H

BALANSRÄKNING

	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar		799 000 kr	0 kr
Avskrivning enligt plan		-159 800 kr	0 kr
Summa anläggningstillgångar		639 200 kr	0 kr
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	4	349 194 kr	352 615 kr
Kortfristiga placeringar		465 525 kr	361 450 kr
Kassa och bank		764 595 kr	892 396 kr
Summa omsättningstillgångar		1 579 313 kr	1 606 461 kr
SUMMA TILLGÅNGAR		2 218 513 kr	1 606 461 kr
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		25 000 kr	25 000 kr
Summa bundet eget kapital		25 000 kr	25 000 kr
Balanserat resultat		760 436 kr	477 068 kr
Årets resultat		449 524 kr	492 918 kr
Summa fritt eget kapital		1 209 960 kr	969 986 kr
Summa bundet och fritt eget kapital		1 234 960 kr	994 986 kr
Obeskattade reserver och avsättningar	1, 2	515 992 kr	230 292 kr
Skulder			
Kortfristiga skulder	5	467 561 kr	381 183 kr
Summa kortfristiga skulder		467 561 kr	381 183 kr
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 218 513 kr	1 606 461 kr

NOTER

1. Periodiseringsfond

Avsättning beskattningsår 2024	230 292 kr
Avsättning beskattningsår 2025	205 800 kr

2. Avsättning periodiseringsfond 2025

Resultat före bokslutsdispositioner	862 739 kr
Återföring av periodiseringsfond	0 kr
Återföring överavskrivning	-79 900 kr
Justering ej avdragsgilla kostnader och skattefria intäkter	40 467 kr
Underlag för avsättning 25 % till periodiseringsfond	823 306 kr

3. Skatt på årets resultat

Resultat före skatt	577 040 kr
Ej avdragsgilla kostnader	40 952 kr
Ej skattepliktiga intäkter	-485 kr
Summa	617 507 kr
Skatt på årets resultat 20,6 %	127 206 kr
Skatt på grund av ändrad beskattning 2024	309 kr
Årets skattekostnad	127 515 kr

4. Kortfristiga fordringar

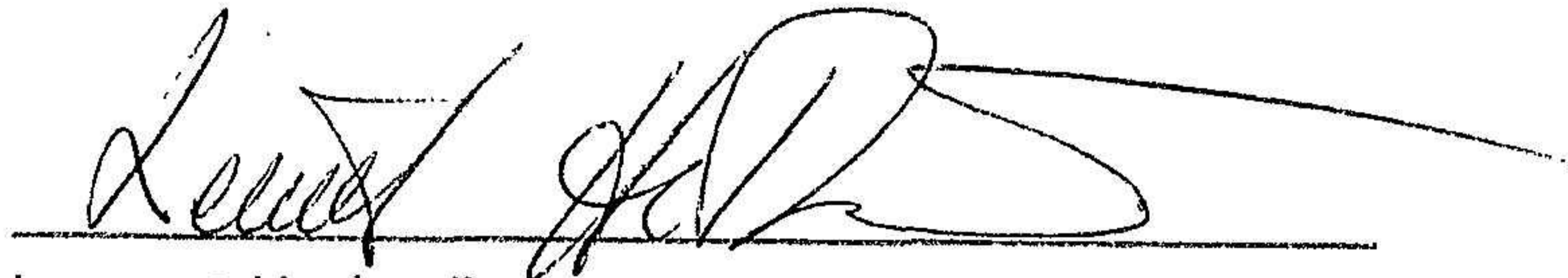
Skattekontot	119 736 kr
Kundfordringar och interimfordringar	229 458 kr
Summa kortfristiga fordringar	349 194 kr

5. Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder och interimsskulder	-5 933 kr
Mervärdesskatteskuld	-347 713 kr
Personalskatt	-1 740 kr
Lagstadgade arbetsgivaravgifter	-2 478 kr
Årets beräknade skatteskuld	-109 697 kr
Summa årets kortfristiga skulder	-467 561 kr

Årsredovisningens undertecknande

Göteborg 2026-02-25

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lennart Hedström', written over a horizontal line.

Lennart Hedström
Styrelseledamot och vd