

Årsredovisning

för

MN Målås AB

556987-2475

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Norén, Styrelseledamot

2025-04-25

Styrelsen för MN Målås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 426	1 337	1 124	1 039
Resultat efter finansiella poster	925	784	516	584
Soliditet (%)	66,5	54,5	44,4	34,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 554 734	545 451	3 200 185
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		545 451	-545 451	0
Årets resultat			621 860	621 860
Belopp vid årets utgång	100 000	3 100 185	621 860	3 822 045

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 100 185
årets vinst	621 860
	3 722 045
disponeras så att i ny räkning överföres	3 722 045
	3 722 045

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 426 456	1 336 616
Övriga rörelseintäkter	216 821	346 360
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 643 277	1 682 976

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-376 227	-514 670
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-251 890	-251 890
Summa rörelsekostnader	-628 117	-766 560
Rörelseresultat	1 015 160	916 416

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	364	527
Räntekostnader och liknande resultatposter	-90 457	-133 074
Summa finansiella poster	-90 093	-132 547
Resultat efter finansiella poster	925 067	783 869

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-133 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner	-133 000	-90 000
Resultat före skatt	792 067	693 869

Skatter

Skatt på årets resultat	-170 207	-148 418
Årets resultat	621 860	545 451

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 877 581	6 129 471
Summa materiella anläggningstillgångar		5 877 581	6 129 471
Summa anläggningstillgångar		5 877 581	6 129 471
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		578 635	488 596
Övriga fordringar		54 208	44 109
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		151 805	165 161
Summa kortfristiga fordringar		784 648	697 866
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		220 853	238 297
Summa kassa och bank		220 853	238 297
Summa omsättningstillgångar		1 005 501	936 163
SUMMA TILLGÅNGAR		6 883 082	7 065 634

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 100 185	2 554 734
Årets resultat		621 860	545 451
Summa fritt eget kapital		3 722 045	3 100 185
Summa eget kapital		3 822 045	3 200 185
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		950 000	817 000
Summa obeskattade reserver		950 000	817 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 054 900	1 988 550
Övriga skulder		10 029	10 029
Summa långfristiga skulder		1 064 929	1 998 579
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		163 400	163 400
Leverantörsskulder		13 875	19 947
Skatteskulder		70 779	80 777
Övriga skulder		762 973	735 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 081	50 653
Summa kortfristiga skulder		1 046 108	1 049 870
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 883 082	7 065 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 900 000	6 900 000
	6 900 000	6 900 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 335 905	8 335 905
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 335 905	8 335 905
Ingående avskrivningar	-2 206 434	-1 954 544
Årets avskrivningar	-251 890	-251 890
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 458 324	-2 206 434
Utgående redovisat värde	5 877 581	6 129 471

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	401 300	1 334 950
	401 300	1 334 950

Sundsvall 2025-04-25

Magnus Norén
Magnus Norén