

Årsredovisning

för

Hällnäs Handelsträdgård AB

556142-7427

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hällnäs Handelsträdgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hällnäs 2023-06-27



Björn Isaksson

Årsredovisning
för
Hällnäs Handelsträdgård AB
556142-7427
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Hällnäs Handelsträdgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver odling av kryddor, sallat samt blommande växter under glas.

Företaget har sitt säte i Vindelns kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året tagit i drift den nya panncentralen vilket har förbättrat både kapacitet och verkningsgrad för uppvärmning. De två nya växthusen har börjat användas och beräknas vara i full drift under 2023. Klimatklivet har även stöttat vår satsning på en övergång till ökad återanvändning av växtsubstrat genom en installation av biobränsleeldad desinficeringsstank för substrat. Den testkörs under våren 2023 med önskat resultat. Vi fortsätter vår satsning på att dels byta ut gamla armaturer mot nya effektiva LED armaturer samt ökar kapaciteten genom ökad flervåningsodling.

Satsningen på året runt gurka fortsätter.

Under sommaren har en ny utlastningshall med kyla påbörjats och den beräknas vara i drift hösten 2023.

De ökade energipriserna har inte påverkat våra kostnader i samma utsträckning som befarat, mycket tack vare våra långsiktiga prissäkringar.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	84 907	80 202	67 616	64 787
Resultat efter finansiella poster	4 549	6 225	2 446	914
Soliditet (%)	59	59	61	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 600 000	235 000	14 533 061	3 741 325	20 109 386
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 741 325	-3 741 325	0
Årets resultat				4 169 572	4 169 572
Belopp vid årets utgång	1 600 000	235 000	18 274 386	4 169 572	24 278 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 274 386
årets vinst	4 169 572
	22 443 958

disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 443 958
	22 443 958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071716510

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		84 906 927	80 202 458
Övriga rörelseintäkter		3 506 213	1 934 563
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		88 413 140	82 137 021
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-18 872 396	-16 744 063
Övriga externa kostnader		-44 030 598	-40 522 529
Personalkostnader	2	-15 840 217	-15 287 224
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 355 862	-3 530 799
Övriga rörelsekostnader	3	-88 735	-86 936
Summa rörelsekostnader		-83 187 808	-76 171 551
Rörelseresultat		5 225 332	5 965 470
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		395 704	138 496
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 800	21 553
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-419 178	344 273
Räntekostnader och liknande resultatposter		-692 685	-244 522
Summa finansiella poster		-676 359	259 800
Resultat efter finansiella poster		4 548 973	6 225 270
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		760 000	-1 350 000
Förändring av överavskrivningar		-200 000	-282 000
Summa bokslutsdispositioner		560 000	-1 632 000
Resultat före skatt		5 108 973	4 593 270
Skatter			
Skatt på årets resultat		-939 401	-851 945
Årets resultat		4 169 572	3 741 325

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	17 148 145	5 129 019
Inventarier	5	10 337 768	9 246 582
Fordon	6	1 240 842	1 111 174
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	3 837 730	8 654 634
Summa materiella anläggningstillgångar		32 564 485	24 141 409

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	767 992	1 187 170
Andra långfristiga fordringar	9	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		867 992	1 287 170
Summa anläggningstillgångar		33 432 477	25 428 579

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		5 903 505	6 011 444
Summa varulager		5 903 505	6 011 444

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 814 347	2 972 838
Övriga fordringar		935 270	677 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 150 359	1 724 215
Summa kortfristiga fordringar		7 899 976	5 374 436

Kassa och bank

Kassa och bank		1 201 788	5 678 507
Summa kassa och bank		1 201 788	5 678 507
Summa omsättningstillgångar		15 005 269	17 064 387

SUMMA TILLGÅNGAR

48 437 746

42 492 966

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 600 000

1 600 000

Reservfond

235 000

235 000

Summa bundet eget kapital

1 835 000

1 835 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 274 386

14 533 061

Årets resultat

4 169 572

3 741 325

Summa fritt eget kapital

22 443 958

18 274 386

Summa eget kapital

24 278 958

20 109 386

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 940 000

3 700 000

Akkumulerade överavskrivningar

2 697 000

2 497 000

Summa obeskattade reserver

5 637 000

6 197 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 000 000

0

Leverantörsskulder

4 338 505

4 860 352

Skatteskulder

749 493

354 880

Övriga skulder

6 492 758

7 414 472

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 941 032

3 556 876

Summa kortfristiga skulder

18 521 788

16 186 580

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 437 746

42 492 966

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5-20 år
Fordon	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	41,5	39

Not 3 Övriga rörelsekostnader

	2022	2021
Valutakursförluster	88 735	86 936
	88 735	86 936

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 509 367	30 509 367
Inköp	4 066 697	0
Försäljningar/utrangeringar	-55 265	0
Direktavskrivning mot erhållna bidrag	-14 109 985	-14 109 985
Omklassificeringar	8 654 634	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 065 448	16 399 382
Ingående avskrivningar	-11 270 363	-10 826 119
Försäljningar/utrangeringar	55 260	0
Årets avskrivningar	-702 200	-444 244
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 917 303	-11 270 363
Utgående redovisat värde	17 148 145	5 129 019

Not 5 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 142 316	50 358 875
Inköp	4 306 321	2 783 441
Försäljningar/utrangeringar	-14 390	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 434 247	53 142 316
Ingående avskrivningar	-43 895 734	-41 239 097
Försäljningar/utrangeringar	14 390	0
Årets avskrivningar	-3 215 135	-2 656 637
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 096 479	-43 895 734
Utgående redovisat värde	10 337 768	9 246 582

Not 6 Fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 100 563	4 415 013
Inköp	568 195	685 550
Försäljningar/utrangeringar	-247 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 421 758	5 100 563
Ingående avskrivningar	-3 989 389	-3 559 471
Försäljningar/utrangeringar	247 000	0
Årets avskrivningar	-438 527	-429 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 180 916	-3 989 389
Utgående redovisat värde	1 240 842	1 111 174

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 654 634	783 753
Inköp	3 837 730	7 870 881
Omklassificeringar	-8 654 634	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 837 730	8 654 634
Utgående redovisat värde	3 837 730	8 654 634

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 421 163	1 421 163
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 421 163	1 421 163
Ingående nedskrivningar	-233 993	-578 266
Återförda nedskrivningar	0	344 273
Årets nedskrivningar	-419 178	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-653 171	-233 993
Utgående redovisat värde	767 992	1 187 170

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 840 000	6 840 000
Fastighetsinteckning	7 787 600	7 787 600
	14 627 600	14 627 600

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningslån Länsstyrelsen	291 769	635 039
Borgen Klostra Handelsträdgård AB	800 000	0
	1 091 769	635 039

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hällnäs 2023-06-27


Björn Isaksson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-27


Martin Svedberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hällnäs Handelsträdgård AB
Org.nr 556142-7427

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hällnäs Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hällnäs Handelsträdgård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hällnäs Handelsträdgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hällnäs Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hällnäs Handelsträdgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

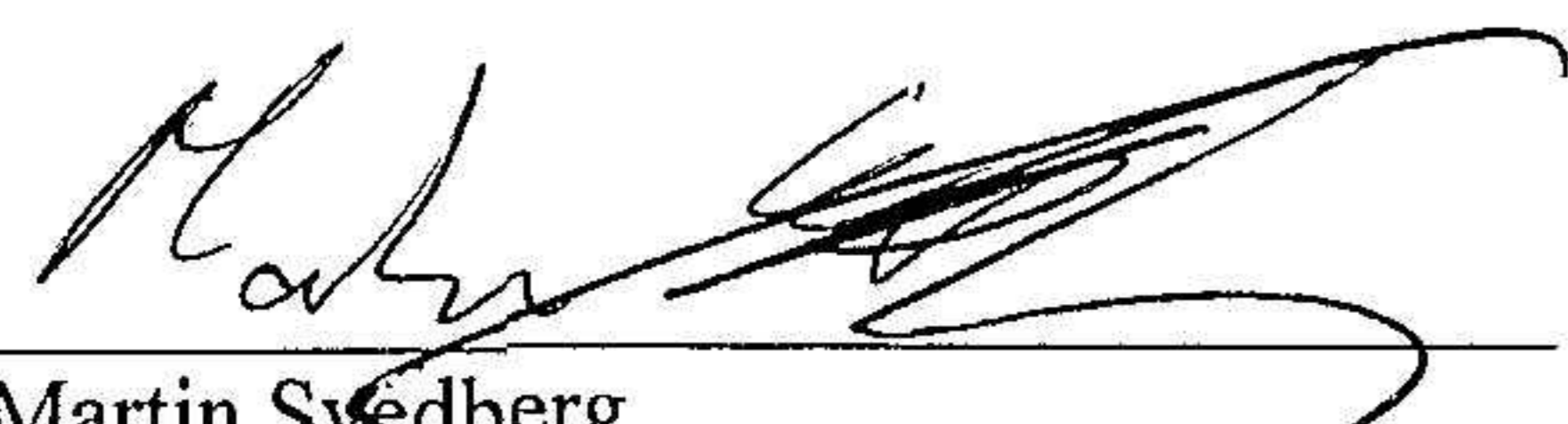
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 27/6 2023


 Martin Svedberg
 Auktoriserad revisor