

Årsredovisning
för
STV Vemdalen AB
556722-7177

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emelie Westberg, Styrelseledamot
2022-11-02

Styrelsen för STV Vemdalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förmedling av villor, bostadsrätter och fritidshus samt utförande av värderingar och dylikt. Verksamheten bedrivs i Vemdalen med omnejd.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vemdalsmäklarna AB, org nr 559272-9346.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	5 984	8 003	5 044	4 320	3 982
Resultat efter finansiella poster	862	3 702	1 024	-28	23
Soliditet (%)	54	45	36	20	33

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 651	2 148 768	2 251 419
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-2 100 000		-2 100 000
Balanseras i ny räkning		2 148 768	-2 148 768	0
Årets resultat			671 350	671 350
Belopp vid årets utgång	100 000	51 419	671 350	822 769

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 419
årets vinst	671 350
	722 769
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	22 769
	722 769

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 984 378	8 003 484
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 984 378	8 003 484
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-206 793	0
Övriga externa kostnader		-2 038 076	-1 395 183
Personalkostnader	2	-2 820 583	-2 881 378
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 722	-20 925
Övriga rörelsekostnader		-27 716	0
Summa rörelsekostnader		-5 112 890	-4 297 486
Rörelseresultat		871 488	3 705 998
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 445	-3 656
Summa finansiella poster		-9 445	-3 656
Resultat efter finansiella poster		862 043	3 702 342
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-29 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-923 200
Förändring av överavskrivningar		524	-8 616
Summa bokslutsdispositioner		524	-960 816
Resultat före skatt		862 567	2 741 526
Skatter			
Skatt på årets resultat		-191 217	-592 758
Årets resultat		671 350	2 148 768

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

41 738

68 260

Summa materiella anläggningstillgångar

41 738

68 260

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

21 408

21 408

Andra långfristiga fordringar

5

1 000

1 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 408

22 408

Summa anläggningstillgångar

64 146

90 668

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

338 375

0

Fordringar hos koncernföretag

0

490 771

Övriga fordringar

292 875

9 885

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 405 764

2 597 160

Summa kortfristiga fordringar

2 037 014

3 097 816

Kassa och bank

Kassa och bank

1 255 695

4 058 895

Summa kassa och bank

1 255 695

4 058 895

Summa omsättningstillgångar

3 292 709

7 156 711

SUMMA TILLGÅNGAR

3 356 855

7 247 379

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

51 419

2 650

Årets resultat

671 350

2 148 768

Summa fritt eget kapital

722 769

2 151 418

Summa eget kapital

822 769

2 251 418

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 223 200

1 223 200

Ackumulerade överavskrivningar

8 092

8 616

Summa obeskattade reserver

1 231 292

1 231 816

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

181 068

131 453

Skulder till koncernföretag

108 004

0

Skatteskulder

163 294

308 198

Övriga skulder

6

656 802

3 280 655

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

193 626

43 839

Summa kortfristiga skulder

1 302 794

3 764 145

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 356 855

7 247 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	171 471	118 239
Inköp	20 916	53 232
Försäljningar/utrangeringar	-44 621	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 766	171 471
Ingående avskrivningar	-103 211	-82 286
Försäljningar/utrangeringar	16 905	0
Årets avskrivningar	-19 722	-20 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 028	-103 211
Utgående redovisat värde	41 738	68 260

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	21 408	21 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 408	21 408
Utgående redovisat värde	21 408	21 408

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Not 6 Övriga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skuld klientmedel	401 000	2 898 250
	401 000	2 898 250

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Näslund, Contrado AB

Sundsvall den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter. 2022-10-31

Katarina Bufvers Pargéus
Katarina Bufvers Pargéus
Ordförande

Julia Fredin
Julia Fredin

Emelie Westberg
Emelie Westberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-01

Mats Bengtson
Mats Bengtson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i STV Vemdalen AB, org.nr 556722-7177

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för STV Vemdalen AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av STV Vemdalen ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till STV Vemdalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för STV Vemdalen AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till STV Vemdalen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall 2022-11-01

Mats Bengtson

Mats Bengtson

Auktoriserad revisor