

ÅRSREDOVISNING

för

BKAB Facility Service AB

Org.nr. 556959-4111

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Biljana Banjac, Styrelseledamot
2025-09-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver lokalvård och fastighetsskötsel.

Företagets säte är Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som synes är bolagets eget kapital förbrukat. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats. Styrelsen är medveten om att verksamheten bedrivs med personligt betalningsansvar.

Under året har marknaden, särskilt inom byggsektorn, varit svag med en successiv inbromsning. Bolaget har därför löpande vidtagit åtgärder för att minska kostnaderna, bland annat genom att säga upp ett flertal medarbetare. Trots dessa insatser har kostnadsmassan varit för hög, vilket har resulterat i ett negativt resultat för året.

Styrelsen bedömer att de vidtagna åtgärderna kommer att ge effekt under kommande år, och att verksamheten under 2025 har förutsättningar att generera ett positivt resultat och kassaflöde men då bolagets kortfristiga skulder överstiger dess totala tillgångar med 967 tkr finns det en osäkerhet om att kunna bedriva verksamheten vidare.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	9 804 552	14 288 525	9 956 859	7 994 023
Resultat efter finansiella poster	-502 850	-373 958	-168 045	221 856
Soliditet (%)	-88,98	-16,92	-5,15	2,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-184 253	-373 958	-508 211
Balanseras i ny räkning		-373 958	373 958	0
Årets resultat			-502 850	-502 850
Belopp vid årets utgång	50 000	-558 211	-502 850	-1 011 061

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-558 211
Årets resultat	<u>-502 850</u>
	-1 061 061

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-1 061 061</u>
	-1 061 061

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BKAB Facility Service AB

Org.nr. 556959-4111

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 804 552	14 288 525
Övriga rörelseintäkter		<u>374 797</u>	<u>1 274 899</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 179 349	15 563 424
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 202 851	-1 205 516
Övriga externa kostnader		-988 209	-994 185
Personalkostnader	2	-8 357 668	-13 561 116
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 241	-103 962
Övriga rörelsekostnader		<u>-45 711</u>	<u>-22 421</u>
Summa rörelsekostnader		-10 621 680	-15 887 200
Rörelseresultat		-442 331	-323 776
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 395	4 475
Räntekostnader		<u>-62 914</u>	<u>-54 657</u>
Summa finansiella poster		-60 519	-50 182
Resultat efter finansiella poster		-502 850	-373 958
Resultat före skatt		-502 850	-373 958
Årets resultat		<u>-502 850</u>	<u>-373 958</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>8 710</u>	<u>81 662</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		8 710	81 662
Summa anläggningstillgångar		8 710	81 662
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		843 660	2 483 396
Övriga fordringar		51 713	21 816
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 693</u>	<u>285 415</u>
Summa kortfristiga fordringar		904 066	2 790 627
Kassa och bank			
Kassa och bank	6	<u>223 475</u>	<u>129 731</u>
Summa kassa och bank		223 475	129 731
Summa omsättningstillgångar		1 127 541	2 920 358
SUMMA TILLGÅNGAR		1 136 251	3 002 020

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-558 211	-184 253
Årets resultat		-502 850	-373 958
Summa fritt eget kapital		-1 061 061	-558 211
Summa eget kapital		-1 011 061	-508 211
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder		43 720	103 319
Summa långfristiga skulder		43 720	103 319
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 628	55 296
Förskott från kunder		0	1 250
Leverantörsskulder		291 046	162 653
Övriga skulder		1 145 042	1 547 106
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		655 876	1 640 607
Summa kortfristiga skulder		2 103 592	3 406 912
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 136 251	3 002 020

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	19,00	30,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	185 300	884 290
	Inköp	0	66 000
	Försäljningar/utrangeringar	-99 300	-764 990
	Utgående anskaffningsvärden	86 000	185 300
	Ingående avskrivningar	-103 638	-77 245
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	53 589	77 569
	Årets avskrivningar	-27 241	-103 962
	Utgående avskrivningar	-77 290	-103 638
	Redovisat värde	8 710	81 662

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	8 791

Not 5	Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
--------------	---------------------------------------	-------------------	-------------------

Företagets banklån/skuld om 55 348 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	43 720	103 319
------------------------------------	--------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	11 628	23 632
------------------------------------	--------	--------

Not 6	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
--------------	----------------------------	-------------------	-------------------

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	300 000	300 000
---	---------	---------

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Företagsinteckningar	300 000	300 000
----------------------	---------	---------

Not 8	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
--------------	--

Efter räkenskapsårets slut har ytterligare personal avslutat sin anställning. Detta har inneburit en fortsatt anpassning av verksamheten och bidrar till bolagets strävan att minska kostnaderna och förbättra lönsamheten.

NOTER

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Borås den

Biljana Banjac

Biljana Banjac

Verkställande direktör

2025-09-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 september 2025.

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BKAB Facility Service AB, org.nr 556959-4111

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BKAB Facility Service AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BKAB Facility Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till BKAB Facility Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi uppmärksamma följande. Enligt årsredovisningen per den 31 december 2024 redovisar bolaget ett negativt resultat, och de kortfristiga skulderna överstiger vid samma tidpunkt bolagets totala tillgångar med 967 341 kr. Därtill är det egna kapitalet ännu inte återställt. Dessa omständigheter utgör en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan ge upphov till betydande tvivel kring bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BKAB Facility Service AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till BKAB Facility Service AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat debiterad preliminär skatt, avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt. Försummelsen har inte lidit bolaget någon skada utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet sedan föregående år. Styrelsen har, alltsedan detta inträffade, en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har ännu inte upprättats.

Under året har det förekommit kraftiga eftersläpningar i bolagets redovisning. Avstämningar och justeringar har gjorts först i samband med bokslutsarbetet. Bristen medför att bolagets ekonomiska ställning ej har kunnat följas löpande.

Borås
2025-09-29
BDO Göteborg AB

Peter Karlsson
Peter Karlsson
Auktoriserad revisor