

# Årsredovisning

för

## Haimjobbe AB

556994-9851

Räkenskapsåret

2023

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Bengt Olof Thunegard, Styrelseledamot

2024-02-09

Styrelsen för Haimjobbe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver kaptialförvaltning och fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Gotlands kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	722	-1 837	597	-522	268
Soliditet (%)	97	97	96	96	97

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 373 789	-1 644 669	<b>4 779 120</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning		-1 644 669	1 644 669	<b>0</b>
Årets resultat			756 342	<b>756 342</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 534 120</b>	<b>756 342</b>	<b>5 340 462</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 534 120
årets vinst	756 342
	<b>5 290 462</b>
disponeras så att	
Utdelning	204 000
i ny räkning överföres	5 086 462
	<b>5 290 462</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	102 634
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>102 634</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-43 872	-78 562
Personalkostnader	2	0	-2 512
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 598	-4 994
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-49 470</b>	<b>-86 068</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-49 470</b>	<b>16 566</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-206 426	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	72 329
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		977 460	-1 925 282
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-465
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>771 048</b>	<b>-1 853 418</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>721 579</b>	<b>-1 836 852</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	283 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>50 000</b>	<b>283 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>771 579</b>	<b>-1 553 852</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 237	-90 817
<b>Årets resultat</b>		<b>756 342</b>	<b>-1 644 669</b>

**Balansräkning** Not 2023-12-31 2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	20 526	26 124
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 526</b>	<b>26 124</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	5 643 017	5 114 251
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 643 017</b>	<b>5 114 251</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 663 543</b>	<b>5 140 375</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		801	787
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>801</b>	<b>787</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		29 800	27 728
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 800</b>	<b>27 728</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 601</b>	<b>28 515</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 694 144</b>	<b>5 168 890</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 534 120	6 373 789
Årets resultat		756 342	-1 644 669
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 290 462</b>	<b>4 729 120</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 340 462</b>	<b>4 779 120</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		226 908	276 908
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>226 908</b>	<b>276 908</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		111 799	96 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 975	16 300
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>126 774</b>	<b>112 862</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 694 144</b>	<b>5 168 890</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Inga löner eller arvoden har betalats ut under året.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 441 075
Försäljningar/utrangeringar		-3 441 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-40 581
Försäljningar/utrangeringar		40 581
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 124	0
Inköp	0	27 990
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 124</b>	<b>27 990</b>
Årets avskrivningar	-5 598	-1 866
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 598</b>	<b>-1 866</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 526</b>	<b>26 124</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 039 533	3 832 376
Inköp	125 910	4 737 592
Försäljningar	-574 604	-1 530 435
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 590 839</b>	<b>7 039 533</b>
Ingående nedskrivningar	-1 925 282	0
Försäljningar	55 304	0
Återförda nedskrivningar	922 156	0
Årets nedskrivningar	0	-1 925 282
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-947 822</b>	<b>-1 925 282</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 643 017</b>	<b>5 114 251</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Katthammarsvik 2024-02-08

*Bengt Olof Thunegard*  
Bengt Olof Thunegard