

**Årsredovisning**  
för  
**Gerard Brodin AB**  
559212-6832

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gerard Brodin, Styrelseledamot  
2025-07-31

Styrelsen för Gerard Brodin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, värdepappershandel samt att äger och förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	171
Resultat efter finansiella poster	67	16 468	161	-267
Soliditet (%)	97,8	99,8	97,9	78,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	308 999	16 468 042	<b>16 827 041</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		16 468 042	-16 468 042	<b>0</b>
Årets resultat			67 239	<b>67 239</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 577 041</b>	<b>67 239</b>	<b>16 694 280</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 577 041
årets vinst	67 239
	<b>16 644 280</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	210 000
i ny räkning överföres	16 434 280
	<b>16 644 280</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-53 993	-33 242
Personalkostnader	2	0	-5 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 993</b>	<b>-38 641</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-53 993</b>	<b>-38 641</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	16 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		123 915	6 683
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 683	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>121 232</b>	<b>16 506 683</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>67 239</b>	<b>16 468 042</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>67 239</b>	<b>16 468 042</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>67 239</b>	<b>16 468 042</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	24 950	25 000
Fordringar hos koncernföretag	4	8 825 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	93 378	93 378
Ägarintressen i övriga företag	6	1 112	1
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	6 613 025	0
Andra långfristiga fordringar	8	343 611	123 611
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 901 076</b>	<b>241 990</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 901 076</b>	<b>241 990</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 009 959	20 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 439
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 009 959</b>	<b>26 849</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 303	16 583 952
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 303</b>	<b>16 583 952</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 161 262</b>	<b>16 610 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 062 338</b>	<b>16 852 791</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		16 577 041	308 999
Årets resultat		67 239	16 468 042
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 644 280</b>	<b>16 777 041</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 694 280</b>	<b>16 827 041</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		33 222	0
Övriga skulder		319 836	10 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>368 058</b>	<b>25 750</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 062 338</b>	<b>16 852 791</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
Försäljningar	-50	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 950</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 950</b>	<b>25 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	8 825 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 825 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 825 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	93 378	93 378
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>93 378</b>	<b>93 378</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 378</b>	<b>93 378</b>

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1	
Inköp	1 111	1
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 112</b>	<b>1</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 112</b>	<b>1</b>

Teckningsoptioner

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Inköp	6 613 025	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 613 025</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 613 025</b>	<b>0</b>

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	123 611	
Tillkommande fordringar	220 000	
Omklassificeringar		123 611
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>343 611</b>	<b>123 611</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>343 611</b>	<b>123 611</b>

Stockholm 2025-07-31

*Gerard Brodin*  
Gerard Brodin