

Årsredovisning för
Häggesta Industricenter AB

556795-6817

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arne Häggeborg
Styrelseledamot

2023-06-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Häggesta Industricenter AB, 556795-6817, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009. Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Bollnäs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 209 225	2 103 268	2 189 671	1 945 532
Resultat efter finansiella poster	308 878	455 468	736 197	634 794
Soliditet %	18	15	12	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 035 522	297 430
Balanseras i ny räkning		297 430	-297 430
Årets resultat			189 074
Belopp vid årets utgång	100 000	1 332 952	189 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 332 952
Årets resultat	189 074
Summa	1 522 026
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 522 026
Summa	1 522 026

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 209 225	2 103 268
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 209 225	2 103 268
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 383 999	-1 203 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-334 059	-334 059
Summa rörelsekostnader		-1 718 058	-1 537 569
Rörelseresultat		491 167	565 699
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 128	81 100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-278 417	-191 331
Summa finansiella poster		-182 289	-110 231
Resultat efter finansiella poster		308 878	455 468
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	-80 000
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	-80 000
Resultat före skatt		238 878	375 468
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 804	-78 038
Årets resultat		189 074	297 430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 213 000	9 547 059
Summa materiella anläggningstillgångar		9 213 000	9 547 059
Summa anläggningstillgångar		9 213 000	9 547 059
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 815	81 100
Övriga fordringar		1 758 529	2 000 022
Summa kortfristiga fordringar		1 760 344	2 081 122
Kassa och bank			
Kassa och bank		440 455	290 128
Summa kassa och bank		440 455	290 128
Summa omsättningstillgångar		2 200 799	2 371 250
SUMMA TILLGÅNGAR		11 413 799	11 918 309

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 332 952	1 035 522
Årets resultat		189 074	297 430
Summa fritt eget kapital		1 522 026	1 332 952
Summa eget kapital		1 622 026	1 432 952
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		570 000	500 000
Summa obeskattade reserver		570 000	500 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	8 350 000	9 050 000
Summa långfristiga skulder		8 350 000	9 050 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	600 000
Leverantörsskulder		201 760	267 732
Skatteskulder		0	56 195
Övriga skulder		70 013	11 430
Summa kortfristiga skulder		871 773	935 357
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 413 799	11 918 309

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 953 306	10 953 306
Utgående anskaffningsvärden	10 953 306	10 953 306
Ingående avskrivningar	-1 406 247	-1 072 188
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-334 059	-334 059
Utgående avskrivningar	-1 740 306	-1 406 247
Redovisat värde	9 213 000	9 547 059

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 950 000	6 650 000

Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2022-12-31	2021-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga skulder		8 950 000	9 050 000
Övriga skulder till kreditinstitut, kortfristiga skulder		600 000	600 000

Kommentar till not

Företagets banklån om 9 650 000 konor redovisas under dessa poster i balansräkning:

Underskrifter

Bollnäs

Arne Häggeborg

2023-06-10

Arne Häggeborg

Datum

Styrelseledamot