

Årsredovisning

för

Helikopterplattan Fastigheter AB

556119-8002

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tove Berglund, Styrelseledamot

2024-05-13

Styrelsen för Helikopterplattan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	900	1 350	975	1 006
Resultat efter finansiella poster	-407	298	58	81
Soliditet (%)	9,7	11,7	9,9	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	127 797	75 900	1 403 697
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			75 900	-75 900	0
Årets resultat				-129 143	-129 143
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	203 697	-129 143	1 274 554

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 697
årets förlust	-129 143
	74 554
disponeras så att i ny räkning överföres	74 554
	74 554

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

899 999

1 349 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

899 999

1 349 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-71 075

-55 687

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-669 241

-649 279

Summa rörelsekostnader

-740 316

-704 966

Rörelseresultat

159 683

645 032

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

14

Räntekostnader och liknande resultatposter

-566 415

-346 865

Summa finansiella poster

-566 415

-346 851

Resultat efter finansiella poster

-406 732

298 181

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

90 000

-90 000

Förändring av överavskrivningar

190 948

-76 184

Summa bokslutsdispositioner

280 948

-166 184

Resultat före skatt

-125 784

131 997

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 359

-56 097

Årets resultat

-129 143

75 900

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 427 883	12 839 849
Inventarier, verktyg och installationer	3	606 958	864 233
Summa materiella anläggningstillgångar		13 034 841	13 704 082
Summa anläggningstillgångar		13 034 841	13 704 082
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36 044	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 575	225 000
Summa kortfristiga fordringar		44 619	225 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 846	1
Summa kassa och bank		8 846	1
Summa omsättningstillgångar		53 465	225 001
SUMMA TILLGÅNGAR		13 088 306	13 929 083

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		1 200 000	1 200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		203 697	127 797
Årets resultat		-129 143	75 900
Summa fritt eget kapital		74 554	203 697
Summa eget kapital		1 274 554	1 403 697
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	90 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	190 948
Summa obeskattade reserver		0	280 948
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 690 000	10 260 000
Summa långfristiga skulder		9 690 000	10 260 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		570 000	734 849
Skulder till koncernföretag		489 502	229 502
Skatteskulder		0	12 087
Övriga skulder		1 056 250	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		2 123 752	1 984 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 088 306	13 929 083

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 700 775	19 700 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 700 775	19 700 775
Ingående avskrivningar	-6 860 926	-6 448 960
Årets avskrivningar	-411 966	-411 966
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 272 892	-6 860 926
Utgående redovisat värde	12 427 883	12 839 849

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 286 374	1 044 842
Inköp		241 532
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 286 374	1 286 374
Ingående avskrivningar	-422 141	-184 828
Årets avskrivningar	-257 275	-237 313
Utgående ackumulerade avskrivningar	-679 416	-422 141
Utgående redovisat värde	606 958	864 233

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 410 000	7 980 000
	7 410 000	7 980 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 10 260 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 690 000	10 260 000
	9 690 000	10 260 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	570 000	734 849
	570 000	734 849

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Skellefteå 2024-05-06

Jan Emilsson
Jan Emilsson
Ordförande

Clas Håkansson
Clas Håkansson