

Årsredovisning för  
**Roadsite Mariestad AB**

559221-8050

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Andreas Häselbarth  
Styrelseledamot

2024-10-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roadsite Mariestad AB, 559221-8050, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet i Mariestad kommun. Fastigheten hyrs ut till Dinners Sverige AB som bedriver restaurangverksamhet i fastigheten. Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Moderbolaget är Roadsite Holding AB, org. nr. 556328-0949, och äger 100 % av bolaget. Av bolagets övriga externa kostnader / försäljning avser % resp. 0 % företag inom koncernen.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 300	1 360	1 122	1 001
Resultat efter finansiella poster	432	-13	206	53
Soliditet %	4,2	1,6	2	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	212 282	-13 157
Balanseras i ny räkning		-13 158	13 157
Årets resultat			342 550
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>199 124</b>	<b>342 550</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	199 124
Årets resultat	342 550
<b>Summa</b>	<b>541 674</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	541 674
<b>Summa</b>	<b>541 674</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 299 758	1 359 702
Övriga rörelseintäkter		71 881	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 371 639</b>	<b>1 359 702</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-178 942	-612 533
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-760 719	-760 326
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-939 661</b>	<b>-1 372 859</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>431 978</b>	<b>-13 157</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>431 978</b>	<b>-13 157</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>431 978</b>	<b>-13 157</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-89 428	0
<b>Årets resultat</b>		<b>342 550</b>	<b>-13 157</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	13 616 546	14 070 765
Inventarier, verktyg och installationer	3	377 277	683 777
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 993 823</b>	<b>14 754 542</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 993 823</b>	<b>14 754 542</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		72 118	141 361
Fordringar hos koncernföretag		0	156 654
Övriga fordringar		812	12 491
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>72 930</b>	<b>310 506</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		117 167	527 101
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>117 167</b>	<b>527 101</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>190 097</b>	<b>837 607</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 183 920</b>	<b>15 592 149</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		199 124	212 282
Årets resultat		342 550	-13 157
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>541 674</b>	<b>199 125</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>591 674</b>	<b>249 125</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		13 316 742	15 132 341
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 316 742</b>	<b>15 132 341</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	37 276
Skatteskulder		149 088	102 205
Övriga skulder		86 416	56 204
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	14 998
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>275 504</b>	<b>210 683</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 183 920</b>	<b>15 592 149</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 489 293	15 411 305
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		77 988
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 489 293</b>	<b>15 489 293</b>
Ingående avskrivningar	-1 418 528	-964 700
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-454 219	-453 828
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 872 747</b>	<b>-1 418 528</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 616 546</b>	<b>14 070 765</b>

#### Kommentar till not

Taxeringsvärde mark 360 000

Taxeringsvärde byggnad 2 623 000

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 532 498	1 532 498
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 532 498</b>	<b>1 532 498</b>
Ingående avskrivningar	-848 721	-542 223
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-306 500	-306 498
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 155 221</b>	<b>-848 721</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>377 277</b>	<b>683 777</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Andreas Häselbarth*

2024-09-30

Andreas Häselbarth  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-01

*Joakim Nyman*

Joakim Nyman  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Roadsite Mariestad AB, org.nr 559221-8050

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Roadsite Mariestad AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Roadsite Mariestad ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Roadsite Mariestad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Roadsite Mariestad AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Roadsite Mariestad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2024-10-01

*Joakim Nyman*  
Joakim Nyman  
Auktoriserad revisor