

# ÅRSREDOVISNING

för

## JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058-4958

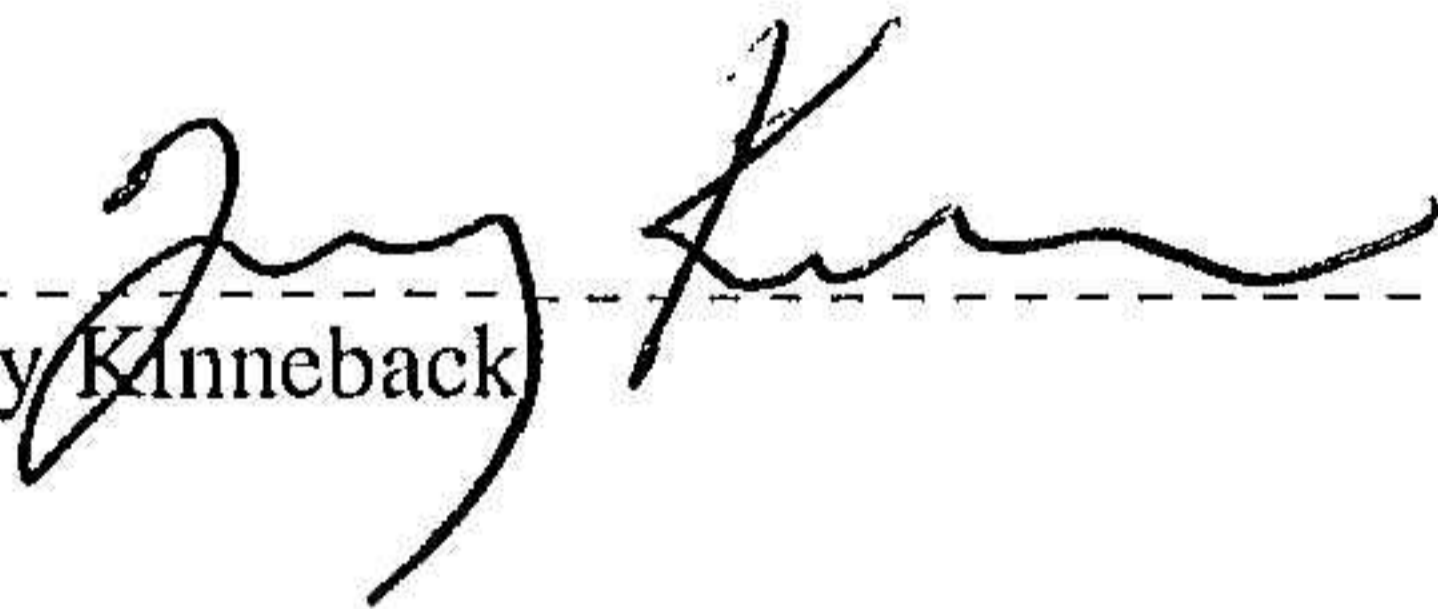
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i JKPN Oxen 16 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 4 juli 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kumla 2025-07-04

Jonny Kinneback



ank=20250707:2025070922189

# ÅRSREDOVISNING

för

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058-4958

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget kommer att fortsätta att utveckla och förädla fastigheten Oxen 16 med fler lokaler.

Företagets säte är Örebro län, Kumla kommun.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	525 677	660 913	662 526	527 757
Resultat efter finansiella poster	81 325	190 654	231 740	159 748
Soliditet (%)	25,03	23,35	19,97	16,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	856 102	149 701	1 055 803
Balanseras i ny räkning		149 701	-149 701	
Årets resultat			63 571	63 571
Belopp vid årets utgång	50 000	1 005 803	63 571	1 119 374

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 005 803
Årets resultat	63 571
	<u>1 069 374</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	269 374
	<u>1 069 374</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*R2*

*R2*

ank=20250707;2025070922190

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		525 677	660 913
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>525 677</u>	<u>660 913</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-54 811	-58 318
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-198 156	-194 386
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-252 967</u>	<u>-252 704</u>
<b>Rörelseresultat</b>		272 710	408 209
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		777	472
Räntekostnader		-192 162	-218 027
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-191 385</u>	<u>-217 555</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		81 325	190 654
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		15 296	6 006
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>15 296</u>	<u>6 006</u>
<b>Resultat före skatt</b>		96 621	196 660
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-33 050	-46 959
<b>Årets resultat</b>		<u>63 571</u>	<u>149 701</u>

ank=20250707-2025070922191

K

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 346 910

3 503 378

Inventarier, verktyg och installationer

3

77 466

119 154

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3 424 376

3 622 532

**Summa anläggningstillgångar**

3 424 376

3 622 532

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

149 465

134 468

Fordringar hos koncernföretag

21 529

18 669

Övriga fordringar

56 148

34 808

**Summa kortfristiga fordringar**

227 142

187 945

**Kassa och bank**

Kassa och bank

913 733

862 092

**Summa kassa och bank**

913 733

862 092

**Summa omsättningstillgångar**

1 140 875

1 050 037

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 565 251

4 672 569

ank=20250707;2025070922192

K

**JKPN Oxen 16 AB**

Org.nr. 559058-4958

**BALANSRÄKNING**

2025-04-30

2024-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 005 803

856 102

Årets resultat

63 571

149 701

**Summa fritt eget kapital**

1 069 374

1 005 803

**Summa eget kapital**

1 119 374

1 055 803

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

29 398

44 694

**Summa obeskattade reserver**

29 398

44 694

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

3 045 196

3 202 192

**Summa långfristiga skulder**

3 045 196

3 202 192

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

156 996

156 996

Skulder till koncernföretag

30 766

29 870

Övriga skulder

50 472

51 651

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

133 049

131 363

**Summa kortfristiga skulder**

371 283

369 880

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 565 251

4 672 569

ank=20250707:2025070922193

R

# JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058-4958

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

25

5-10

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

4 676 685

4 676 685

Utgående anskaffningsvärden

4 676 685

4 676 685

Ingående avskrivningar

-1 173 307

-1 016 839

Årets avskrivningar

-156 468

-156 468

Utgående avskrivningar

-1 329 775

-1 173 307

Redovisat värde

3 346 910

3 503 378

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

221 658

199 058

Inköp

0

22 600

Utgående anskaffningsvärden

221 658

221 658

Ingående avskrivningar

-102 504

-64 586

Årets avskrivningar

-41 688

-37 918

Utgående avskrivningar

-144 192

-102 504

Redovisat värde

77 466

119 154

#### Not 4 Långfristiga skulder

2025-04-30

2024-04-30

Förfaller senare än 5 år

2 417 212

2 574 208

### Övriga noter

#### Not 5 Ställda säkerheter

2025-04-30

2024-04-30

Fastighetsinteckningar

4 200 000

4 200 000

#### Not 6 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Electra El i Örebro Aktiebolag, org.nr. 556712-0711, säte Örebro län, Kumla kommun

ank=20250707;2025070922194

h

## JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058-4958


### NOTER

#### Not 7 Definition av nyckeltal

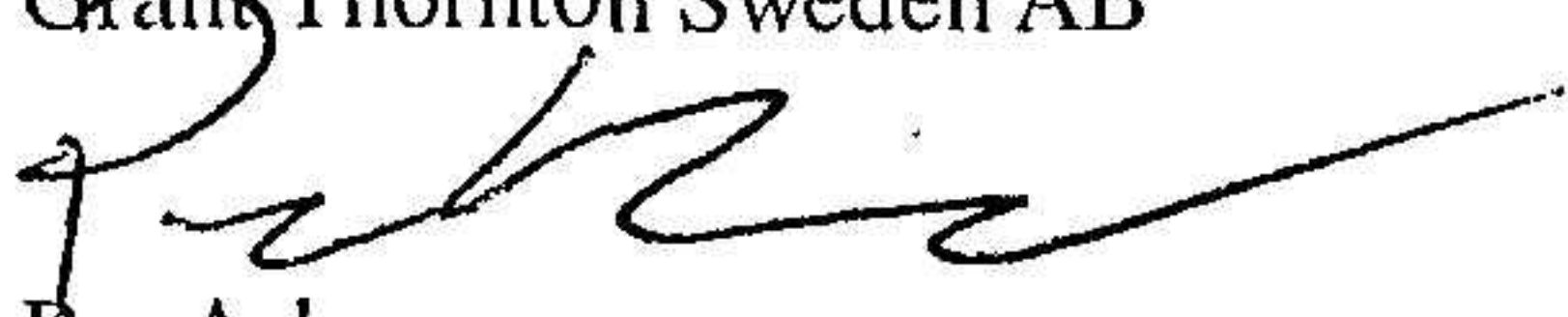
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kumla

  
Jonny Kinneback  
2025-07-04

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juli 2025.  
Grant Thornton Sweden AB

  
Per Askengren  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JKPN Oxen 16 AB

Org.nr. 559058 - 4958

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JKPN Oxen 16 AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JKPN Oxen 16 ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JKPN Oxen 16 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JKPN Oxen 16 AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JKPN Oxen 16 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Örebro den 4 juli 2025,

  
Per Askengren  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

  
.....