

Årsredovisning för Vision Egendom AB

559379-3333

Räkenskapsåret

2022-05-06 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av



Kristoffer Berglund
Styrelseledamot

2023-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vision Egendom AB, 559379-3333, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-06 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm och bedriver uthyrning och förvaltning av fast egendom. Bedriver också renovering och ombyggnad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kvartal 1-3 har aktiebolaget legat vilande.

Kvartal 4 investerade aktiebolaget i en hyresfastighet i mellansverige.

Aktiebolaget äger samt underhåller hyresfastighet med 4 lägenheter, 5 väderskyddade bilplatser och 15 förråd. Samtliga byggnader har dåligt ytskikt.

Husgrunder, byggnadsstommar och tak bedöms tjänligt.

75% av bostäderna är vid årsstämman uthyrda.

85% av förråden är vakanta. 100% av bilplatser är vakanta.

Lägenhet 1002, 2 rok 52kvm, renoverad kvartal 4.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-13 542
Soliditet %	70.8

Förändringar i eget kapital

	Årets resultat
Årets resultat	-13 542
Belopp vid årets utgång	-13 542

Kommentar

13542

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Årets resultat	-13 542
Summa	-13 542

KB

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-06 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-10 226
Övriga externa kostnader		-3 316
Summa rörelsekostnader		-13 542
Rörelseresultat		-13 542
Resultat efter finansiella poster		-13 542
Resultat före skatt		-13 542
Årets resultat		-13 542

2023030105272

KB

Balansräkning

Belopp i kr

Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

-8 700

Summa kortfristiga fordringar

-8 700

Kassa och bank

Kassa och bank

31 953

Summa kassa och bank

31 953

Summa omsättningstillgångar

23 253

SUMMA TILLGÅNGAR

23 253

KB

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		30 000
Summa bundet eget kapital		30 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-13 542
Summa fritt eget kapital		-13 542
Summa eget kapital		16 458
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		-3 205
Summa kortfristiga skulder		-3 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 253

2023030105273

KP

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stockholm



Kristoffer Berglund

2023-02-06

Kristoffer Berglund

Datum

Styrelseordförande

2023030105274