

Årsredovisning för
Alviks Strand Mellan 5 AB

559306-3687

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Iraj Arastoupour
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alviks Strand Mellan 5 AB, 559306-3687, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, aktier och andelar, bedriva handel med värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kkr	
	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-48	-1
Soliditet %	1	97

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000		-782
Balanseras i ny räkning		-782	782
Årets resultat			363
Belopp vid årets utgång	25 000	-782	363

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-782
Årets resultat	363
Summa	-419

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-419
Summa	-419

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-10 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-48 036	-782
Summa rörelsekostnader		-48 036	-782
Rörelseresultat		-48 036	-782
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101	0
Summa finansiella poster		-101	0
Resultat efter finansiella poster		-48 137	-782
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		48 500	0
Summa bokslutsdispositioner		48 500	0
Resultat före skatt		363	-782
Årets resultat		363	-782

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 701 700	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	291 819	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 993 519	0
Summa anläggningstillgångar		3 993 519	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 025	25 000
Summa kassa och bank		30 025	25 000
Summa omsättningstillgångar		30 025	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		4 023 544	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-782	0
Årets resultat		363	-782
Summa fritt eget kapital		-419	-782
Summa eget kapital		24 581	24 218
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 992 122	0
Summa långfristiga skulder		3 992 122	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 341	782
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	0
Summa kortfristiga skulder		6 841	782
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 023 544	25 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-10 - 2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 701 700	
Utgående anskaffningsvärden	3 701 700	
Redovisat värde	3 701 700	
Taxeringsvärde		
Mark: 1 147 000kr		
Byggnad: 0kr		

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-10 - 2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	291 819	
Utgående anskaffningsvärden	291 819	
Redovisat värde	291 819	

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Strand Skotaren AB, org nr 559381-4816.

Underskrifter

Stockholm

Iraj Arastoupour

2023-06-26

Iraj Arastoupour

Datum

Styrelseledamot