

ÅRSREDOVISNING

för

Karl Olausson Invest AB

Org.nr. 559279-3615

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karl Olausson, Styrelseledamot
2025-02-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	164 867	-1 250	188 617
Utdelning extra stämma		-160 000	0	-160 000
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Årets resultat			704 300	704 300
Belopp vid årets utgång	25 000	3 617	704 300	732 917

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 617
Årets resultat	704 300
	<u>707 917</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	455 000
Balanseras i ny räkning	252 917
	<u>707 917</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 455 000,00 kr. vilket motsvarar 910,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 250</u>	<u>-1 250</u>
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		782 550	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-77 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		705 550	0
Resultat efter finansiella poster		704 300	-1 250
Resultat före skatt		704 300	-1 250
Årets resultat		704 300	-1 250

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>89 500</u>	<u>116 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		89 500	116 500
Summa anläggningstillgångar		89 500	116 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag		<u>599 550</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		599 550	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>43 867</u>	<u>222 117</u>
Summa kassa och bank		43 867	222 117
Summa omsättningstillgångar		643 417	222 117
SUMMA TILLGÅNGAR		732 917	338 617

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3 617	164 867
Årets resultat	704 300	-1 250
Summa fritt eget kapital	<u>707 917</u>	<u>163 617</u>

Summa eget kapital	732 917	188 617
---------------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder	0	150 000
Summa kortfristiga skulder	<u>0</u>	<u>150 000</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	732 917	338 617
---------------------------------------	---------	---------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %%	Resultat	värde
CR Fastighetsteknik AB			
556604-7188	333	2 648 346	89 500
	33,30%	2 140 683	
			<hr/>
			89 500

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Karl Turesson Olausson

Karl Turesson Olausson

2025-02-18