

Årsredovisning

för

Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB

556986-6287

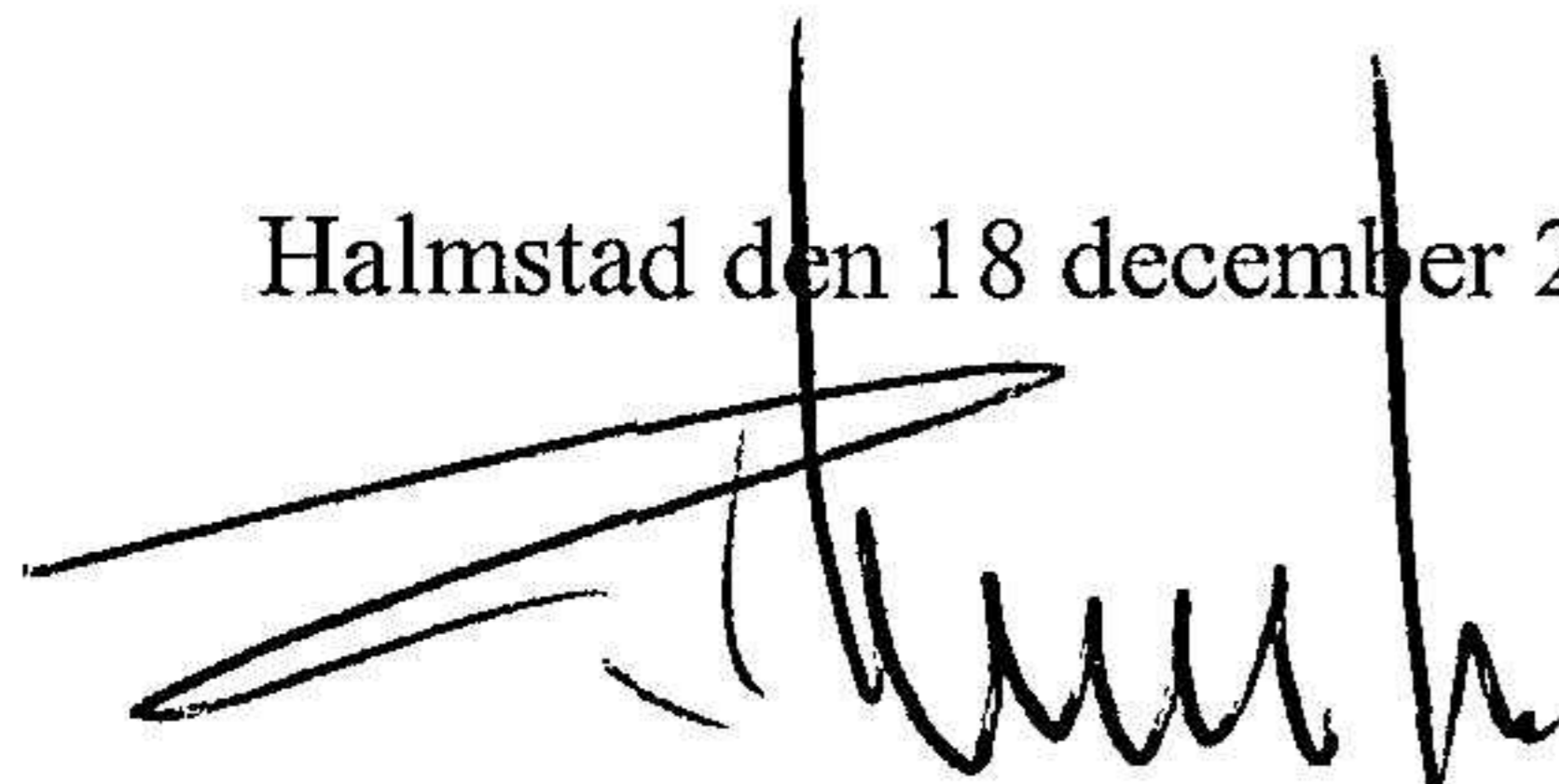
Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 18 december 2024



Elfar Gudmundsson

Årsredovisning

för

Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB

556986-6287

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Gudmundsson Fanan 22 i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Elfar Gudmundsson Holding AB, 556987-1204.

Företaget har sitt säte i HALMSTAD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	570 905	671 288	619 056	670 149
Resultat efter finansiella poster	48 278	139 566	293 378	179 298
Soliditet (%)	21,0	19,0	15,0	20,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	271 393	81 045	402 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		81 045	-81 045	0
Årets resultat			68 318	68 318
Belopp vid årets utgång	50 000	352 438	68 318	470 756

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	352 438
årets vinst	68 318
	420 756
disponeras så att i ny räkning överföres	420 756
	420 756

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		570 905	671 288
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		570 905	671 288
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-151 260	-227 987
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 670	-149 670
Summa rörelsekostnader		-300 930	-377 657
Rörelseresultat		269 975	293 631
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 307	1 934
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225 004	-155 999
Summa finansiella poster		-221 697	-154 065
Resultat efter finansiella poster		48 278	139 566
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		41 000	-36 000
Summa bokslutsdispositioner		41 000	-36 000
Resultat före skatt		89 278	103 566
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 960	-22 521
Årets resultat		68 318	81 045

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 503 661

3 653 331

Summa materiella anläggningstillgångar

3 503 661

3 653 331

Summa anläggningstillgångar

3 503 661

3 653 331

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 031 907

0

Övriga fordringar

81 668

108 132

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 403

7 057

Summa kortfristiga fordringar

1 120 978

115 189

Kassa och bank

Kassa och bank

118 241

113 154

Summa kassa och bank

118 241

113 154

Summa omsättningstillgångar

1 239 219

228 343

SUMMA TILLGÅNGAR

4 742 880

3 881 674

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

352 438

271 393

Årets resultat

68 318

81 045

Summa fritt eget kapital

420 756

352 438

Summa eget kapital

470 756

402 438

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

392 000

433 000

Summa obeskattade reserver

392 000

433 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 906 669

2 976 020

Summa långfristiga skulder

3 906 669

2 976 020

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 825

-220

Skulder till koncernföretag

0

118 093

Skatteskulder

-67 028

-65 467

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 658

17 810

Summa kortfristiga skulder

-26 545

70 216

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 742 880

3 881 674

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 677 075	4 677 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 677 075	4 677 075
Ingående avskrivningar	-1 023 744	-874 074
Årets avskrivningar	-149 670	-149 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 173 414	-1 023 744
Utgående redovisat värde	3 503 661	3 653 331

2024121906970

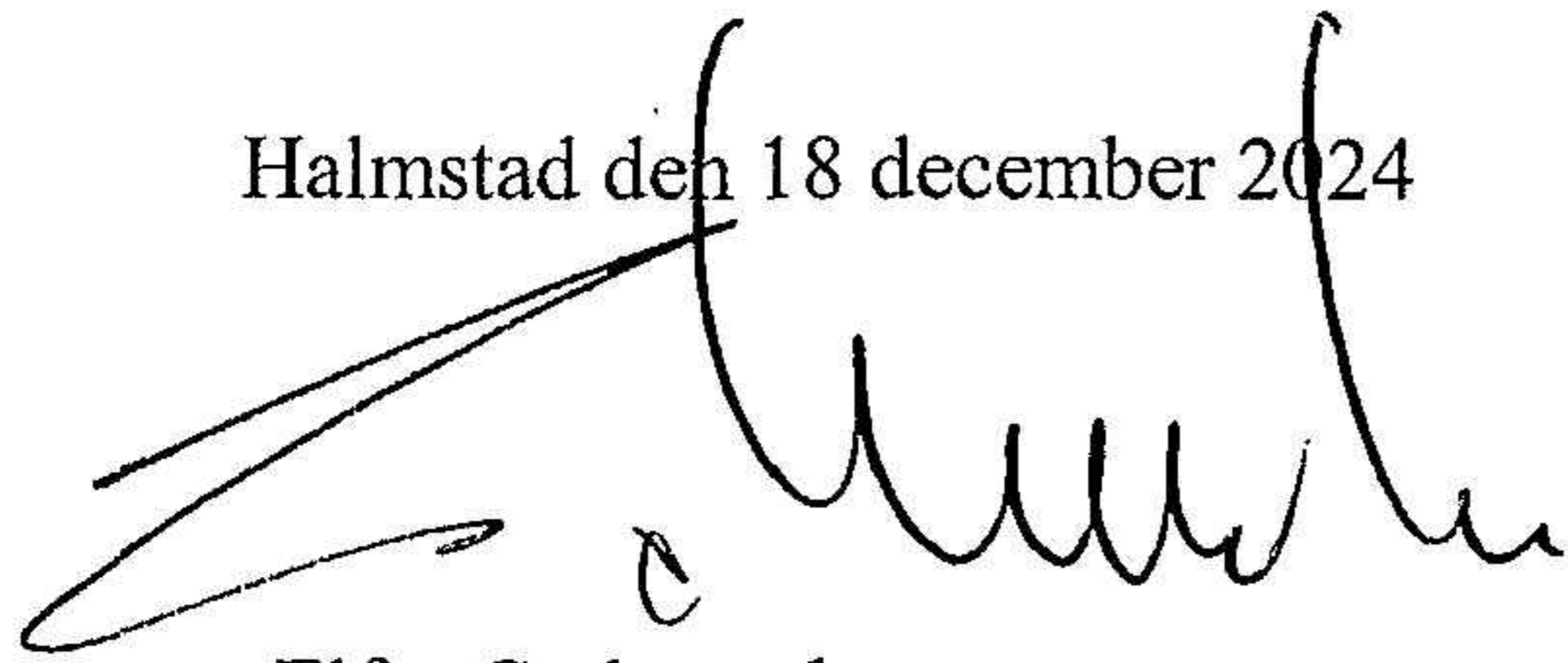
Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 106 689	2 446 040
	3 106 689	2 446 040

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	4 000 000	3 506 000
	4 000 000	3 506 000

Halmstad den 18 december 2024



Elfar Gudmundsson

Kopian stämmer
överens med
originalt.



Charlotte Jansson
0739-694328