

Årsredovisning

Mulbetet 9 i Umeå AB

559083-5202

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Monica Steimert
2025-01-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Mulbetet 9 i Umeå AB bildades år 2016. Mulbetet 9 i Umeå AB äger och förvaltar en näringsfastighet. Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	925	852	829	813
Resultat efter finansiella poster	466	396	419	445
Soliditet %	3	3	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	117 827	3 332	171 159
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		3 332	-3 332	0
- Årets resultat			3 108	3 108
- Belopp vid årets utgång	50 000	121 158	3 108	174 266

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	121 158
<i>Årets resultat</i>	3 108
<i>Summa</i>	124 266

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	124 266
<i>Summa</i>	124 266

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	924 937	852 140
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	924 937	852 140
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-260 374	-253 555
Övriga externa kostnader	-21 704	-26 016
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-50 191	-50 191
Summa rörelsekostnader	-332 269	-329 762
Rörelseresultat	592 668	522 378
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	15
Räntekostnader och liknande resultatposter	-126 486	-126 576
Summa finansiella poster	-126 475	-126 561
Resultat efter finansiella poster	466 193	395 817
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-463 085	-392 485
Summa bokslutsdispositioner	-463 085	-392 485
Resultat före skatt	3 108	3 332
Årets resultat	3 108	3 332

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 512 948	5 563 139
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 512 948	5 563 139
Summa anläggningstillgångar		5 512 948	5 563 139
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 975	49
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 975	49
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		91 390	77 657
<i>Summa kassa och bank</i>		91 390	77 657
Summa omsättningstillgångar		93 365	77 706
SUMMA TILLGÅNGAR		5 606 313	5 640 845

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	121 158	117 827
Årets resultat	3 108	3 332
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>124 266</i>	<i>121 159</i>
Summa eget kapital	174 266	171 159
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 421 375
Skulder till koncernföretag		2 816 875
Summa långfristiga skulder	5 238 250	5 296 950
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	58 700	58 700
Leverantörsskulder	21 831	32 802
Skatteskulder	21 430	21 020
Övriga skulder	352	326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	91 484	59 888
Summa kortfristiga skulder	193 797	172 736
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 606 313	5 640 845

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	1	100

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 056 684	6 056 684
Utgående anskaffningsvärden	6 056 684	6 056 684
Årets avskrivningar	50 191	50 191

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 238 250	5 296 875

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 870 000	2 870 000
Summa ställda säkerheter	2 870 000	2 870 000

UNDERSKRIFTER

Umeå

Monica Steimert

Monica Steimert

2025-01-23

Ola Steimert

Ola Steimert

2025-01-23

Viktor Steimert

Viktor Steimert

2025-01-23