

Årsredovisning

för

Per Boquist AB

556748-9769

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Boquist, Styrelseledamot
2024-07-11

Styrelsen för Per Boquist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultation inom fastighetsmäkleri och bolagsförmedling samt äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	860	90	2 172	1 019	571
Resultat efter finansiella poster	495	-414	-39	1 426	935
Soliditet (%)	58	69	75	56	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 865 036	-414 348	1 550 688
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 000		-196 000
Balanseras i ny räkning		-414 348	414 348	0
Årets resultat			415 991	415 991
Belopp vid årets utgång	100 000	1 254 688	415 991	1 770 679

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 254 688
utdelning efter räkenskapsårets utgång	0
årets vinst	415 991
	1 670 679
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 670 679
	1 670 679

Aktieutdelning före årsredovisningens avlämnande

Före årsredovisningens avlämnande har beslut om aktieutdelning föreslagits på extra bolagsstämma avseende räkenskapsåret 2021.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		860 499	90 000
Övriga rörelseintäkter		85 326	114 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		945 825	204 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-263 961	-454 622
Personalkostnader	2	-163 828	-112 234
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 240	-24 584
Summa rörelsekostnader		-468 029	-591 440
Rörelseresultat		477 796	-387 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	15
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		35 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 985	-26 923
Summa finansiella poster		17 018	-26 908
Resultat efter finansiella poster		494 814	-414 348
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-78 823	0
Summa bokslutsdispositioner		-78 823	0
Resultat före skatt		415 991	-414 348
Årets resultat		415 991	-414 348

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	721 668
Inventarier, verktyg och installationer	4	356 638	101 878
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	143 000	143 000
Summa materiella anläggningstillgångar		499 638	966 546

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	90 000	90 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	60 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 831 764	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 981 764	115 000
Summa anläggningstillgångar		2 481 402	1 081 546

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		80 310	9 003
Övriga fordringar		119 359	403 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 974	20 000
Summa kortfristiga fordringar		299 643	432 938

Kassa och bank

Kassa och bank		363 609	729 526
Summa kassa och bank		363 609	729 526
Summa omsättningstillgångar		663 252	1 162 464

SUMMA TILLGÅNGAR

3 144 654

2 244 010

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 254 688

1 865 036

Årets resultat

415 991

-414 348

Summa fritt eget kapital

1 670 679

1 450 688

Summa eget kapital

1 770 679

1 550 688

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

78 823

0

Summa obeskattade reserver

78 823

0

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

0

606 742

Övriga skulder

1 260 855

297

Summa långfristiga skulder

1 260 855

607 039

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

31 320

Leverantörsskulder

3 262

0

Skatteskulder

5 558

0

Övriga skulder

7 477

8 387

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

46 576

Summa kortfristiga skulder

34 297

86 283

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 144 654

2 244 010

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	898 997	898 997
Försäljningar/utrangeringar	-898 997	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	898 997
Ingående avskrivningar	-177 329	-164 029
Försäljningar/utrangeringar	177 329	0
Årets avskrivningar	0	-13 300
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-177 329
Utgående redovisat värde	0	721 668

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 860	67 324
Inköp	295 000	102 536
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	464 860	169 860
Ingående avskrivningar	-67 982	-56 698
Årets avskrivningar	-40 240	-11 284
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 222	-67 982
Utgående redovisat värde	356 638	101 878

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 000	143 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	143 000	143 000
Utgående redovisat värde	143 000	143 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 000	90 000
Utgående redovisat värde	90 000	90 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 001	200 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 001	200 001
Ingående nedskrivningar	-175 001	-175 001
Återförda nedskrivningar	35 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-140 001	-175 001
Utgående redovisat värde	60 000	25 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 831 764	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 831 764	0
Utgående redovisat värde	1 831 764	0

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	481 942
	0	481 942

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	1 063 000
	0	1 063 000

Norrköping 2024-07-09

Per Boquist
Per Boquist

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-09

Martin Nord
Martin Nord
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per Boquist AB
Org.nr 556748-9769

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Per Boquist AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Boquist ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Per Boquist AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per Boquist AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Per Boquist AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Norrköping 2024-07-09

Martin Nord

Martin Nord
Auktoriserad revisor