

# Årsredovisning

för

## Wilum AB

559017-2051

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Malin Zetterman, Styrelseledamot  
2025-11-28

Styrelsen för Wilum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Älvdalen. Bolaget ska även bedriva förvaltning av aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3 §.

Företaget har sitt säte i Älvdalen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	2 243	2 417	1 960	1 255
Resultat efter finansiella poster	-181	101	-79	-795
Soliditet (%)	1,5	4,8	3,4	4,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 460 900	-2 345 581	43 036	<b>208 355</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			43 036	-43 036	<b>0</b>
Återföring av uppskrivningsfond		-179 700	179 700		<b>0</b>
Årets resultat				-149 654	<b>-149 654</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 281 200</b>	<b>-2 122 845</b>	<b>-149 654</b>	<b>58 701</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 122 845
årets förlust	-149 654
	<b>-2 272 499</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 272 499
	<b>-2 272 499</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 243 313	2 417 385
Övriga rörelseintäkter	0	242 401
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 243 313</b>	<b>2 659 786</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-37 602	-3 560
Övriga externa kostnader	-1 769 893	-1 885 042
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-386 486	-376 008
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 193 981</b>	<b>-2 264 610</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>49 332</b>	<b>395 176</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	730	4 916
Räntekostnader och liknande resultatposter	-231 373	-299 294
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-230 643</b>	<b>-294 378</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-181 311</b>	<b>100 798</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	65 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-116 311</b>	<b>100 798</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-33 343	-57 762
<b>Årets resultat</b>	<b>-149 654</b>	<b>43 036</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 468 135	3 792 072
Inventarier, verktyg och installationer	3	129 106	138 793
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 597 241</b>	<b>3 930 865</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar		120 000	120 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 767 241</b>	<b>4 100 865</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		51 472	37 027
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 294	7 950
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>59 766</b>	<b>44 977</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 465	237 584
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22 465</b>	<b>237 584</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>82 231</b>	<b>282 561</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 849 472</b>	<b>4 383 426</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	5	2 281 200	2 460 900
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 331 200</b>	<b>2 510 900</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 122 845	-2 345 581
Årets resultat		-149 654	43 036
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 272 499</b>	<b>-2 302 545</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 701</b>	<b>208 355</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	2 785 228	3 155 224
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 785 228</b>	<b>3 155 224</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	369 996	369 996
Leverantörsskulder		122 536	98 707
Skulder till koncernföretag		387 939	476 608
Övriga skulder		45 356	5 070
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 716	69 466
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 005 543</b>	<b>1 019 847</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 849 472</b>	<b>4 383 426</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 973 780	2 973 780
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 973 780</b>	<b>2 973 780</b>
Ingående avskrivningar	-1 642 608	-1 498 371
Årets avskrivningar	-144 237	-144 237
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 786 845</b>	<b>-1 642 608</b>
Ingående uppskrivningar	2 460 900	2 640 600
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-179 700	-179 700
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>2 281 200</b>	<b>2 460 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 468 135</b>	<b>3 792 072</b>
Bokfört värde byggnader	2 268 135	2 592 072
Bokfört värde mark	1 200 000	1 200 000
	<b>3 468 135</b>	<b>3 792 072</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	802 395	738 106
Inköp	52 862	64 289
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>855 257</b>	<b>802 395</b>
Ingående avskrivningar	-663 602	-611 531
Årets avskrivningar	-62 549	-52 071
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-726 151</b>	<b>-663 602</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>129 106</b>	<b>138 793</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 5 Uppskrivningsfond

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp vid årets ingång	2 460 900	2 640 600
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-179 700	-179 700
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 281 200</b>	<b>2 460 900</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 155 224 (3 525 220) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 785 228	3 155 224
	<b>2 785 228</b>	<b>3 155 224</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	369 996	369 996
	<b>369 996</b>	<b>369 996</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 305 244	1 675 240
	<b>1 305 244</b>	<b>1 675 240</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

Älvdalen 2025-11-26

*Malin Zetterman*  
Malin Zetterman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-11-27

Accent Revision i Mora AB

*Patrik Gilljam*  
Patrik Gilljam  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilum AB  
Org.nr 559017-2051

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wilum AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilum ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wilum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wilum AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wilum AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

***Anmärkning***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Mora 2025-11-27

Accent Revision i Mora AB

*Patrik Gilljam*

---

Patrik Gilljam  
Auktoriserad revisor