

# Årsredovisning

för

## D. Carlberg & Son Intressenter AB

556403-1408

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Karl Svantemark, Styrelseledamot

2025-04-09

Styrelsen och verkställande direktören för D. Carlberg & Son Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, hyreshus samt hästuppstallningsplatser för uthyrning. Bolaget bedriver avel, utbildning/träning och försäljning av hästar.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Lidingö kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 2 909       | 3 602       | 5 153       | 2 743       |
| Resultat efter finansiella poster | -7 157      | -8 921      | -14 408     | -408        |
| Soliditet (%)                     | 99,0        | 98,8        | 98,8        | 98,8        |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>      |
|---------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 20 000                  | 116 168 491                    | -8 920 847                | <b>107 367 644</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                    |
| Utdelning                                   |                           |                         | -2 500 000                     |                           | <b>-2 500 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | -8 920 847                     | 8 920 847                 | <b>0</b>           |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | -7 156 967                | <b>-7 156 967</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>104 747 644</b>             | <b>-7 156 967</b>         | <b>97 710 677</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 104 747 644       |
| årets förlust    | -7 156 967        |
|                  | <b>97 590 677</b> |

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas | 1 300 000         |
| i ny räkning överföres                       | 96 290 677        |
|                                              | <b>97 590 677</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|                                                                                  | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                                  |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                                                  |     | 2 909 409                 | 3 601 666                 |
| Övriga rörelseintäkter                                                           |     | 1 710 277                 | 271 892                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |     | <b>4 619 686</b>          | <b>3 873 558</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                                          |     |                           |                           |
| Kostnader hästverksamhet                                                         |     | -3 322 970                | -3 467 426                |
| Fastighetskostnader                                                              |     | -1 446 997                | -1 262 546                |
| Övriga externa kostnader                                                         |     | -1 455 200                | -1 609 433                |
| Personalkostnader                                                                | 3   | -3 771 227                | -3 838 888                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar                                |     | -4 454 762                | -5 281 282                |
| Övriga rörelsekostnader                                                          |     | -4 271                    | -20 621                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                                    |     | <b>-14 455 427</b>        | <b>-15 480 196</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                           |     | <b>-9 835 741</b>         | <b>-11 606 638</b>        |
| <b>Finansiella poster</b>                                                        |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |     | 1 403 794                 | 1 516 184                 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | 1 275 330                 | 1 170 441                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | -350                      | -834                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                                  |     | <b>2 678 774</b>          | <b>2 685 791</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                         |     | <b>-7 156 967</b>         | <b>-8 920 847</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                       |     | <b>-7 156 967</b>         | <b>-8 920 847</b>         |
| <b>Årets resultat</b>                                                            |     | <b>-7 156 967</b>         | <b>-8 920 847</b>         |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b>  |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                    |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                    |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |            |                   |                    |
| Byggnader och mark                             | 4          | 29 943 832        | 33 129 659         |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 5          | 4 568 810         | 6 348 538          |
| Tävlingshästar                                 | 6          | 1 454 891         | 1 746 837          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>35 967 533</b> | <b>41 225 034</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                    |
| Andra långfristiga fordringar                  | 7          | 14 550 630        | 13 275 300         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>14 550 630</b> | <b>13 275 300</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>50 518 163</b> | <b>54 500 334</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                    |
| <i>Varulager m. m.</i>                         |            |                   |                    |
| Råvaror och förnödenheter                      |            | 515 606           | 442 608            |
| Färdiga varor och handelsvaror                 |            | 1 364 949         | 1 235 087          |
| <b>Summa varulager</b>                         |            | <b>1 880 555</b>  | <b>1 677 695</b>   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                    |
| Kundfordringar                                 |            | 340 116           | 458 264            |
| Övriga fordringar                              |            | 174 345           | 73 015             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 81 298            | 45 421             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>595 759</b>    | <b>576 700</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                    |
| Kassa och bank                                 |            | 45 720 857        | 51 958 819         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>45 720 857</b> | <b>51 958 819</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>48 197 171</b> | <b>54 213 214</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>98 715 334</b> | <b>108 713 548</b> |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

104 747 644

116 168 490

Årets resultat

-7 156 967

-8 920 847

**Summa fritt eget kapital**

**97 590 677**

**107 247 643**

**Summa eget kapital**

**97 710 677**

**107 367 643**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

97 050

88 925

**Summa långfristiga skulder**

**97 050**

**88 925**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

307 831

455 458

Skatteskulder

25 755

18 665

Övriga skulder

170 057

171 065

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

403 964

611 792

**Summa kortfristiga skulder**

**907 607**

**1 256 980**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**98 715 334**

**108 713 548**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|                                          |        |
|------------------------------------------|--------|
| Byggnader                                | 2-5%   |
| Markanläggningar                         | 5%     |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10%  |
| Hästar                                   | 10%    |
| Bilar och andra transportmedel           | 14-20% |
| Inventarier och verktyg                  | 10-20% |
| Konst                                    | 0%     |

### Not 2 Ställda säkerheter

|                      | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 6 580 850        | 6 580 850        |
|                      | <b>6 580 850</b> | <b>6 580 850</b> |

### Not 3 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 8    | 8    |

### Not 4 Byggnader och mark

|                                                 | 2024-12-31         | 2023-12-31         |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 76 007 264         | 76 007 264         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>76 007 264</b>  | <b>76 007 264</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -42 877 605        | -39 691 778        |
| Årets avskrivningar                             | -3 185 827         | -3 185 827         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-46 063 432</b> | <b>-42 877 605</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>29 943 832</b>  | <b>33 129 659</b>  |

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|                                                 | 2024-12-31         | 2023-12-31         |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 20 263 520         | 20 263 520         |
| Inköp                                           |                    | 0                  |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -2 024 360         |                    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>18 239 160</b>  | <b>20 263 520</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -13 914 982        | -12 112 820        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 1 228 321          |                    |
| Årets avskrivningar                             | -983 689           | -1 802 162         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-13 670 350</b> | <b>-13 914 982</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>4 568 810</b>   | <b>6 348 538</b>   |

Inte avskrivningsbar konst ingår med 610937 kr

### Not 6 Tävlingshästar

|                                                 | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 316 032         | 3 653 485         |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                   | -337 453          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 316 032</b>  | <b>3 316 032</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 569 195        | -1 612 355        |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                   | 336 453           |
| Årets avskrivningar                             | -291 946          | -293 293          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 861 141</b> | <b>-1 569 195</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 454 891</b>  | <b>1 746 837</b>  |

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

|                                                 | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 15 000 000        | 15 000 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>15 000 000</b> | <b>15 000 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | -1 724 700        | -2 895 141        |
| Återförda nedskrivningar                        | 1 275 330         | 1 170 441         |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-449 370</b>   | <b>-1 724 700</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>14 550 630</b> | <b>13 275 300</b> |

Stockholm

*Karl Svantemark*  
Karl Svantemark  
Ordförande  
2025-04-02

*Caroline Jasinski*  
Caroline Jasinski  
  
2025-03-31

*Christin Carlberg*  
Christin Carlberg

*Carin Carlberg*  
Carin Carlberg

2025-04-02

2025-03-31

*Ulla Carlberg*  
Ulla Carlberg

*Magnus Carlberg*  
Magnus Carlberg  
Verkställande direktör  
2025-03-31

2025-04-07

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-07

Finnhammars Revisionsbyrå AB

*Erika Hed*  
Erika Hed  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i D. Carlberg & Son Intressenter AB  
Org.nr 556403-1408

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för D. Carlberg & Son Intressenter AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av D. Carlberg & Son Intressenter ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till D. Carlberg & Son Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

D. Carlberg & Son Intressenter AB (556403-1408)

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för D. Carlberg & Son Intressenter AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till D. Carlberg & Son Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-04-07  
Finnhammars Revisionsbyrå  
Erika Hed

Erika Hed  
Auktoriserad revisor

D. Carlberg & Son Intressenter AB (556403-1408)