

Årsredovisning för

Equire AB

559277-2593

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marc Zacharoff
Styrelseledamot

2023-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Equire AB, 559277-2593, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla, förvaltar och förädlar fastigheter inom uthyrning.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	411 837	434 315
Resultat efter finansiella poster	-519 810	-55 459
Soliditet %	0,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	55 459	-55 459
Balanseras i ny räkning		-55 459	55 459
Förändring av uppskrivningsfond		520 000	
Årets resultat			-519 810
Belopp vid årets utgång	25 000	520 000	-519 810

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	520 000
Årets resultat	-519 810
Summa	190

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	190
Summa	190

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-10-16 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		411 837	434 315
Övriga rörelseintäkter		20 876	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		432 713	434 315
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-803 672	-292 230
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 520	-86 728
Summa rörelsekostnader		-878 192	-378 958
Rörelseresultat		-445 479	55 357
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 352	-110 816
Summa finansiella poster		-74 331	-110 816
Resultat efter finansiella poster		-519 810	-55 459
Resultat före skatt		-519 810	-55 459
Årets resultat		-519 810	-55 459

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 386 667	4 461 187
Summa materiella anläggningstillgångar		4 386 667	4 461 187
Summa anläggningstillgångar		4 386 667	4 461 187
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		32 576	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 213	2 142
Summa kortfristiga fordringar		34 789	2 142
Kassa och bank			
Kassa och bank		56 665	54 247
Summa kassa och bank		56 665	54 247
Summa omsättningstillgångar		91 454	56 389
SUMMA TILLGÅNGAR		4 478 121	4 517 576

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		520 000	55 459
Årets resultat		-519 810	-55 459
Summa fritt eget kapital		190	0
Summa eget kapital		25 190	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 498 090	2 936 244
Övriga skulder		680 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		4 178 090	4 136 244
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		159 564	244 692
Förskott från kunder		12 400	0
Leverantörsskulder		1 257	0
Skatteskulder		0	8 754
Övriga skulder		32 231	32 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 389	70 627
Summa kortfristiga skulder		274 841	356 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 478 121	4 517 576

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 547 915	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 547 915
Utgående anskaffningsvärden	4 547 915	4 547 915
Ingående avskrivningar	-86 728	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-74 520	-86 728
Utgående avskrivningar	-161 248	-86 728
Redovisat värde	4 386 667	4 461 187

