

Årsredovisning

för

Cannae Invest AB

556828-0613

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Engdahl, Styrelseledamot
2022-12-19

Styrelsen för Cannae Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets äger och förvaltar värdepapper samt bedriver verksamhet inom data och licenshantering samt fastighetsmäkleri.

Omsättningen varierar mellan åren beroende på hur många fastighetsaffärer som avslutas. Huvuddelen av intäkterna kommer från andelar i KB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 64 | 436 | 487 | 559 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 172 | -170 | 41 | 238 |
| Soliditet (%) | 95,4 | 95,7 | 95,9 | 95,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 489 021 | -170 018 | 4 369 003 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -135 000 | | -135 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -170 018 | 170 018 | 0 |
| Årets resultat | | | 982 337 | 982 337 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 184 003 | 982 337 | 5 216 340 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 4 184 003 |
| årets vinst | 982 337 |
| | 5 166 340 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 5 166 340 |
| | 5 166 340 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 64 000 | 436 373 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 32 624 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 64 000 | 468 997 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -62 000 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -25 782 | -61 393 |
| Personalkostnader | 2 | -652 956 | -601 016 |
| Summa rörelsekostnader | | -740 738 | -662 409 |
| Rörelseresultat | | -676 738 | -193 412 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | -14 309 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 800 396 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 48 089 | 37 704 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 | -1 |
| Summa finansiella poster | | 1 848 483 | 23 394 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 171 745 | -170 018 |
| Resultat före skatt | | 1 171 745 | -170 018 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -189 408 | 0 |
| Årets resultat | | 982 337 | -170 018 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 3 | 55 250 | 55 250 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 55 250 | 55 250 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 348 063 | 0 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 600 000 | 600 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 2 949 482 | 2 819 684 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 897 545 | 3 419 684 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 952 795 | 3 474 934 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 50 004 | 290 218 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 50 004 | 290 218 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 463 591 | 802 422 |
| Summa kassa och bank | | 1 463 591 | 802 422 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 513 595 | 1 092 640 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 466 390 | 4 567 574 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 184 003 | 4 489 021 |
| Årets resultat | | 982 337 | -170 018 |
| Summa fritt eget kapital | | 5 166 340 | 4 319 003 |
| Summa eget kapital | | 5 216 340 | 4 369 003 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 8 | | |
| Övriga skulder | | 47 202 | 70 054 |
| Summa långfristiga skulder | | 47 202 | 70 054 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 169 245 | 0 |
| Övriga skulder | | 11 596 | 107 338 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 22 007 | 21 179 |
| Summa kortfristiga skulder | | 202 848 | 128 517 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 466 390 | 4 567 574 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 55 250 | 55 250 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 55 250 | 55 250 |
| Utgående redovisat värde | 55 250 | 55 250 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 000 | 13 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 000 | 13 000 |
| Ingående avskrivningar | -13 000 | -13 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -13 000 | -13 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 45 801 |
| Inköp | 346 194 | 0 |
| Försäljningar | | -45 801 |
| Resultat KB | 1 800 396 | |
| Uttag KB | -1 798 527 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 348 063 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 348 063 | 0 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 600 000 | 600 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 600 000 | 600 000 |
| Utgående redovisat värde | 600 000 | 600 000 |

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 819 684 | 2 649 633 |
| Inköp | 129 798 | 170 051 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 949 482 | 2 819 684 |
| Utgående redovisat värde | 2 949 482 | 2 819 684 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Lån från närstående | -47 202 | -70 054 |
| | -47 202 | -70 054 |

Stockholm 2022-12-19

Magnus Engdahl
Magnus Engdahl

