

Årsredovisning för
Limhamnsfältets Fastighetsbolag AB
559267-3429

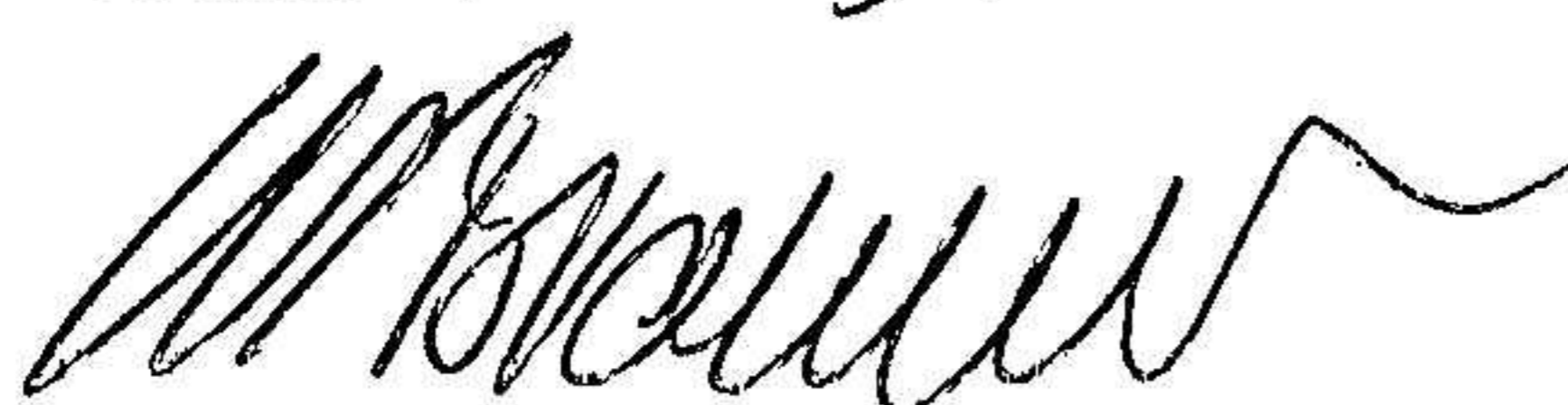
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Limhamnsfältets Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-06-30



Martin Bromman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Limhamnsfältets Fastighetsbolag AB, 559267-3429, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020 och skall bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt konsultations- och förmedlingsverksamhet inom fastighetsbranschen.

Bolaget förvärvade i slutet av år 2022 samtliga aktier i ÖP Malmöhytten AB, org nr 556933-7180, säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-18 362	
Soliditet, %	0	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	
Aktieägartillskott, erhållna		25 000
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-18 362
Vid årets slut	25 000	6 638

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 25 000 kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 638 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	25 000
Årets resultat	-18 362
Totalt	6 638
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 638
Summa	6 638

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2020-08-18- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 981	-
Summa rörelsekostnader		-7 981	-
Rörelseresultat		-7 981	-
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 381	-
Summa finansiella poster		-10 381	-
Resultat efter finansiella poster		-18 362	-
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-18 362	-
Skatter			
Årets resultat		-18 362	-

2023071910015

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	41 412 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 412 000	-
Summa anläggningstillgångar		41 412 000	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		41 437 000	25 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	25 000	-
Årets resultat	-18 362	-
Summa fritt eget kapital	6 638	-

Summa eget kapital

	31 638	25 000
--	--------	--------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	41 405 362	-
Summa kortfristiga skulder	41 405 362	-

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	41 437 000	25 000
--	------------	--------

202307191016

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	41 412 000	-
Redovisat värde vid årets slut	41 412 000	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
ÖP Malmöhyttan AB, 556933-7180, Malmö	30 000	100	41 412 000
			41 412 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	51 812 202	-
	51 812 202	-

Underskrifter

Malmö 2023-06-30



Martin Bromman