

# Årsredovisning

---

*LEGUR AB*

*559310-1925*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Urniaz

2023-06-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver genom dotterbolag förvaltning av fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Burlöv.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2103-2112
Resultat efter finansiella poster	-1	-8
Soliditet %	4	5

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-7 560
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 560	7 560
- Årets resultat			7 918
- Belopp vid årets utgång	25 000	-7 560	7 918

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-7 560
<i>Årets resultat</i>	7 918
<i>Summa</i>	358

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	358
<i>Summa</i>	358

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-03-31 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-990	-7 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-990</b>	<b>-7 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-990</b>	<b>-7 500</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-60
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-60</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-990</b>	<b>-7 560</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	400 000	0
Lämnade koncernbidrag	-391 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>9 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>8 010</b>	<b>-7 560</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-92	0
<b>Årets resultat</b>	<b>7 918</b>	<b>-7 560</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	620 000	300 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>670 000</i>	<i>350 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>670 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 375
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>0</i>	<i>1 375</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 450	16 065
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>16 450</i>	<i>16 065</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 450</b>	<b>17 440</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>686 450</b>	<b>367 440</b>

## BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 560	0
Årets resultat		7 918	-7 560
<i>Summa fritt eget kapital</i>		358	-7 560
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 358</b>	<b>17 440</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	220 000	300 000
Övriga skulder	4	50 000	50 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>270 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		391 000	0
Skatteskulder		92	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>391 092</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>686 450</b>	<b>367 440</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

#### Uppgifter om dotterföretagen

	Org.nr	Säte
Lunds Byggnadsvård AB	559313-5691	Burlöv
Lantvillan AB	559313-5709	Burlöv

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Årets lämnade lån	320 000	300 000
Utgående anskaffningsvärden	620 000	300 000
Redovisat värde	620 000	300 000

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	270 000	350 000

## UNDERSKRIFTER

Burlöv

*Piotr Urniaz*  
Piotr Urniaz  
2023-06-27

*Slawomir Legowski*  
Slawomir Legowski  
2023-06-27