

Grebbestad Storage Properties AB
Industrivägen 14
45772 Grebbestad

E-post: petersplaceusa@icloud.com

Årsredovisning
för
Grebbestad Storage Properties AB
559064-0248

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Isaksson, Styrelseledamot
2025-11-19

Styrelsen för Grebbestad Storage Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Grebbestad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	343	325	250	239
Resultat efter finansiella poster	50	15	-14	67
Soliditet (%)	5	4	3	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 328	14 819	124 147
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 819	-14 819	0
Årets resultat			39 424	39 424
Belopp vid årets utgång	50 000	74 147	39 424	163 571

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	74 148
årets vinst	39 424
	113 572
disponeras så att i ny räkning överföres	113 572
	113 572

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

343 000

324 502

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

343 000

324 502

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-60 920

-44 106

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-49 349

-49 350

Summa rörelsekostnader

-110 269

-93 456

Rörelseresultat

232 731

231 046

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

128

125

Räntekostnader och liknande resultatposter

-183 241

-215 965

Summa finansiella poster

-183 113

-215 840

Resultat efter finansiella poster

49 618

15 206

Resultat före skatt

49 618

15 206

Skatter

Skatt på årets resultat

-10 194

-387

Årets resultat

39 424

14 819

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 192 560	2 239 659
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 250	4 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	566 145	566 145
Summa materiella anläggningstillgångar		2 760 955	2 810 304
Summa anläggningstillgångar		2 760 955	2 810 304
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 000	19 500
Övriga fordringar		236 644	275 543
Summa kortfristiga fordringar		249 644	295 043
<i>Kassa och bank</i>	5		
Kassa och bank		65 911	73 031
Summa kassa och bank		65 911	73 031
Summa omsättningstillgångar		315 555	368 074
SUMMA TILLGÅNGAR		3 076 510	3 178 378

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		74 148	59 329
Årets resultat		39 424	14 819
Summa fritt eget kapital		113 572	74 148
Summa eget kapital		163 572	124 148
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 772 000	2 902 000
Summa långfristiga skulder		2 772 000	2 902 000
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		4 311	0
Skatteskulder		12 895	13 087
Övriga skulder		3 732	3 033
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	16 110
Summa kortfristiga skulder		140 938	152 230
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 076 510	3 178 378

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 607 900	2 607 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 607 900	2 607 900
Ingående avskrivningar	-368 241	-321 141
Årets avskrivningar	-47 099	-47 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-415 340	-368 241
Utgående redovisat värde	2 192 560	2 239 659

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 500	22 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 500	22 500
Ingående avskrivningar	-18 000	-15 750
Årets avskrivningar	-2 250	-2 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 250	-18 000
Utgående redovisat värde	2 250	4 500

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	543 661	458 235
Inköp		85 426
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	543 661	543 661
Utgående redovisat värde	543 661	543 661

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	3 240 000	3 240 000
	3 240 000	3 240 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 292 000	2 422 000
	2 292 000	2 422 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 892 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 772 000	2 902 000
	2 772 000	2 902 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-19

Grebbestad

Peter Isaksson
Peter Isaksson
Styrelseordförande
2025-11-19