

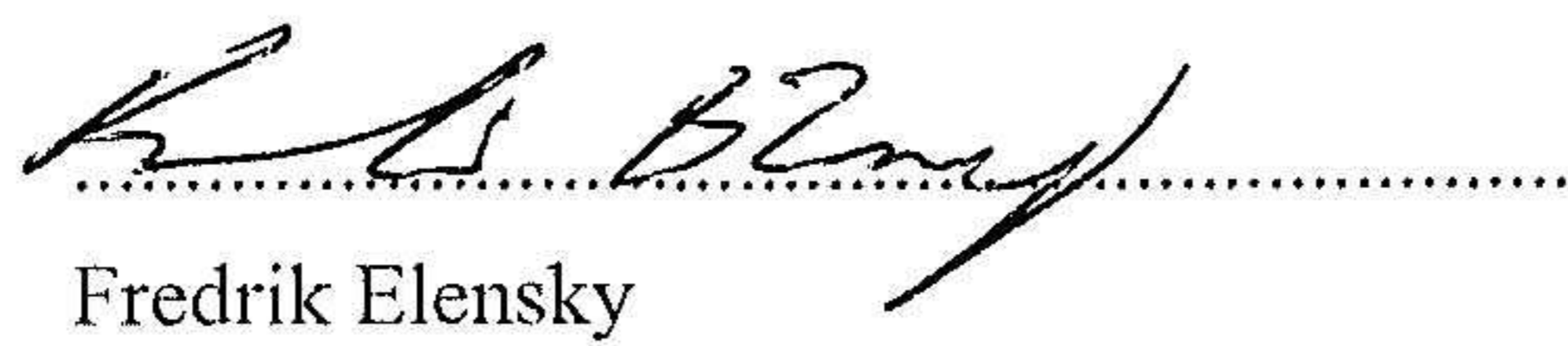
SydGrönt Odlarhus AB

ÅRSREDOVISNING

Fastställelseintyg

Undertecknad VD i SydGrönt Odlarhus AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen
överrenstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning
fastställts på ordinarie bolagsstämma 20 mars 2025. Stämman beslöt
tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2025-04-15


Fredrik Elensky

SydGrönt Odlarhus AB

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för SydGrönt Odlarhus AB, får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024.01.01 - 2024.12.31.

<i>Innehållsförteckning</i>	<i>Sid nr</i>
<i>- förvaltningsberättelse</i>	<i>2</i>
<i>- resultaträkning</i>	<i>3</i>
<i>- balansräkning</i>	<i>4-5</i>
<i>- kassaflödesanalys</i>	<i>6</i>
<i>- noter</i>	<i>7-10</i>

Org. nr. 556770-5842

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten**

SydGrönt Odlarhus AB har som uppdrag att förvalta fastigheten Ackumulatorn 7, Helsingborg. Bolaget förvärvades hösten 2015 av SydGrönt Ekonomisk Förening. Hyresgästerna är både koncerninterna och externa.

SydGrönt Odlarhus AB har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	3 261	1 464	3 651	3 406	3 341
Resultat efter finansposter (tkr)	9 689	-1 174	462	189	-28
Nettovinstmarginal (%)	297,1%	-80,2%	12,7%	5,6%	-0,8%
Balansomslutning (flkr)	18 516	20 231	21 397	21 984	23 560
Soliditet (%)	60,2%	2,2%	4,4%	1,5%	5,6%
Kassalikviditet (%)	225,1%	174,4%	214,6%	90,3%	287,1%
Avkastning eget kapital (%)	167,3%	-169,6%	72,6%	22,9%	-2,8%

Definitioner av nyckeltal, se Noter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av SydGrönt ekonomisk förening, org nr 716439-5829, med säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I april 2024 flyttade ny hyresgäst in i lagerbyggnaden. Under våren blev avstyckningen av halva tomten med tillhörande lager och kontorsbyggnad klar. Den nya fastigheten såldes under december. Numer består Ackumulatorn 7 av en tvätthall/verkstad samt uppställningsplats för lastbilar.

Eget kapital	Aktiekapital	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	336 898
Utdelning aktieägare			
Årets resultat			<u>10 711 000</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	0	11 047 898

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	336 898
årets resultat	<u>10 711 000</u>
	11 047 898

Styrelsen föreslår att

till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	<u>1 047 898</u>
	11 047 898

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Alla belopp är i svenska kronor om inget annat anges.

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

RESULTATRÄKNING		2024	2023
	Not		
Nettoomsättning	1	3 261 372	1 463 545
Övriga rörelseintäkter		<u>3</u>	<u>478 959</u>
		3 261 375	1 942 504
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Direkta kostnader		-1 525 174	-1 475 555
Övriga externa kostnader	2	-776 714	-94 878
Avskrivningar	4 5 6	-798 842	-793 672
Resultat vid avyttring av anläggningstillgångar		<u>-2 976 902</u>	<u>0</u>
		-6 077 632	-2 364 105
RÖRELSERESULTAT		-2 816 257	-421 601
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat vid avyttring dotterbolag		13 295 506	0
Övriga ränteintäkter		246	357
Räntekostnader koncernföretag	7	-192 504	-278 616
Övriga räntekostnader		<u>-598 174</u>	<u>-473 790</u>
		12 505 074	-752 049
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		9 688 817	-1 173 650
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Uppskjuten skatt	8	564 764	-86 966
Erhållna koncernbidrag		<u>500 000</u>	<u>1 100 000</u>
		1 064 764	1 013 034
<i>Skatt på årets resultat</i>	8	<u>-42 581</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		10 711 000	-160 616

2025041712411

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	5 593 204	17 263 860
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	600 000	900 000
Inventarier	6	<u>0</u>	<u>34 529</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 193 204	18 198 389
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar koncernföretag	9	<u>9 500 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 500 000	0
Summa anläggningstillgångar		15 693 204	18 198 389
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		63 021	44 860
Fordringar hos koncernföretag	9	600 000	750 000
Skattefordran		84 274	185 214
Övriga fordringar		506	75 418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	<u>467 002</u>	<u>279 042</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 214 803	1 334 534
Kassa och bank		1 607 516	697 996
Summa omsättningstillgångar		2 822 319	2 032 530
SUMMA TILLGÅNGAR		18 515 523	20 230 919

2025041712412

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	11	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		336 898	497 514
Årets resultat		<u>10 711 000</u>	<u>-160 616</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>11 047 898</i>	<i>336 898</i>
<i>Summa eget kapital</i>		<i>11 147 898</i>	<i>436 898</i>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatt	12	<u>113 745</u>	<u>678 509</u>
<i>Summa avsättningar</i>		<i>113 745</i>	<i>678 509</i>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	13	0	11 800 000
Övriga skulder till kreditinstitut	14	<u>6 000 000</u>	<u>6 150 000</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>6 000 000</i>	<i>17 950 000</i>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		602 611	106 016
Övriga kortfristiga skulder		41 592	300 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	<u>609 677</u>	<u>759 496</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>1 253 880</i>	<i>1 165 512</i>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		18 515 523	20 230 919

2025041712413

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

KASSAFLÖDESANALYS	2024	2023
Den löpande verksamheten		
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	9 688 817	-1 173 650
<i>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:</i>		
Avskrivningar	798 842	793 672
Reaförlust materiella anläggningstillgångar	2 976 902	0
<i>Betald (-) / återbetald (+) inkomstskatt</i>	<u>58 359</u>	<u>-105 828</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</i>	13 522 920	-485 806
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Minskning (+) / ökning (-) av kortfristiga fordringar	18 791	-290 287
Minskning (-) / ökning (+) av kortfristiga skulder	<u>88 368</u>	<u>44 647</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>	13 630 079	-731 446
Investeringsverksamheten		
Försäljning materiella anläggningstillgångar	8 697 683	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	<u>-468 242</u>	<u>0</u>
<i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i>	8 229 441	0
Finansieringsverksamheten		
Ökning av långfristig fordran koncernföretag	-9 500 000	
Minskning (-) / ökning (+) av långfristiga skulder	-11 950 000	-787 118
Utdelning till aktieägare	0	-350 000
Koncernbidrag	<u>500 000</u>	<u>1 100 000</u>
<i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i>	-20 950 000	-37 118
Årets kassaflöde	909 520	-768 564
Likvida medel vid årets början	697 996	1 466 560
Likvida medel vid årets slut	1 607 516	697 996

2025041712414

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

NOTER*ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR***Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Värderingsprinciper*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Om en tillgång har delats upp på olika komponenter, skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. Sådana finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga. Uppskjuten skatt ska redovisas enligt den så kallade balansräkningsmetoden.

Kassaflödesanalys

Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Not 1 Nettoomsättning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt.

Not 2 Ersättning till revisorer

Grant Thornton

Revisionsuppdrag

2024

2023

36 986

26 996

Not 3 Antal anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Redovisning av könsfördelning i företagsledning

2024

2023

Antal styrelseledamöter inkl VD,

7

7

varav kvinnor

0

1

Not 4 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärde

2024-12-31

2023-12-31

22 560 692

22 560 692

Försäljning

-16 160 6870

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

6 400 005

22 560 692

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

NOTER

(not 4)	Ingående avskrivningar	-5 296 832	-4 837 688
	Årets avskrivningar	-429 303	-459 144
	Försäljning	<u>4 919 334</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-806 801	-5 296 832
	Utgående planenligt restvärde	5 593 204	17 263 860

Planenligt restvärde	nyttjande (år)	2024-12-31	2023-12-31
byggnad - stomme	100	695 520	2 995 032
tak	50	604 800	2 447 077
fasad	50	604 800	2 447 077
inre ytskikt	20	539 398	1 889 057
installationer	40	294 064	1 175 577
övrigt	40	331 197	1 375 535
mark	obegränsat	<u>2 523 425</u>	<u>4 934 505</u>
		5 593 204	17 263 860

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 164 526	4 164 526
Försäljning/utrangering	<u>-1 164 526</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	4 164 526
Ingående avskrivningar	-3 264 526	-2 964 526
Försäljning/utrangering	1 164 526	0
Årets avskrivningar	<u>-300 000</u>	<u>-300 000</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 400 000	-3 264 526
Utgående planenligt restvärde	600 000	900 000

Avskrivningar enligt plan beräknas på en ekonomisk livslängd om 10 år för tvättanläggning och 5 år för övriga maskiner.

Not 6 Inventarier	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 187 527	1 187 527
Inköp	468 242	0
Försäljning/utrangering	<u>-1 655 769</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 187 527
Ingående avskrivningar	-1 152 998	-1 118 470
Försäljning/utrangering	1 222 537	0
Årets avskrivningar	<u>-69 539</u>	<u>-34 528</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 152 998
Utgående planenligt restvärde	0	34 529

Avskrivningar enligt plan beräknas på en ekonomisk livslängd om 5 år.

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

NOTER

Not 7	Koncernräntor	2024	2023
	<i>Räntekostnader koncern</i>		
	Sydgrönt Ekonomisk Förening	<u>192 504</u>	<u>278 616</u>
		192 504	278 616
	<i>Koncernräntorna avser räntor på koncerninterna lån</i>		
Not 8	Årets skattekostnad	2024	2023
	Skatt på rörelseresultat	-42 581	0
	Förändring av uppskjuten skatt	<u>564 764</u>	<u>86 966</u>
		522 183	86 966
Not 9	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Långfristiga fordringar</i>		
	SydGrönt ekonomisk förening	<u>9 500 000</u>	<u>0</u>
		9 500 000	0
	<i>Kortfristiga fordringar</i>		
	SydGrönt ekonomisk förening	600 000	750 000
	Bokfört värde	600 000	750 000
Not 10	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2024-12-31	2023-12-31
	Övrigt	<u>467 002</u>	<u>279 042</u>
	Summa bokfört värde	467 002	279 042
Not 11	Upplysningar om aktiekapital	2024-12-31	2023-12-31
	Antal aktier	1 000	1 000
	Kvotvärde/aktie	100	100
Not 12	Uppskjuten skatt	2024-12-31	2023-12-31
	Uppskjuten skattefordran pga byte av redovisningsprinciper	-13 170	-13 170
	Skillnad mellan skattemässigt och bokföringsmässigt restvärde byggnad	165 031	691 679
	Uppskjuten skattefordran på upplupna förlustavdrag	<u>-38 116</u>	<u>0</u>
	Bokfört värde	113 745	678 509
Not 13	Skulder till koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	SydGrönt ekonomisk förening	<u>0</u>	<u>11 800 000</u>
		0	11 800 000
Not 14	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Fastighetslån</i>		
	Amortering inom 2-5 år	0	1 200 000
	Amortering efter 5 år	<u>6 000 000</u>	<u>4 950 000</u>
	Bokfört värde	6 000 000	6 150 000
Not 15	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31	2023-12-31
	Upplupen ränta	0	64 000
	Övrigt	<u>609 677</u>	<u>695 496</u>
	Bokfört värde	609 677	759 496

SydGrönt Odlarhus AB, 556770-5842

NOTER

<i>Not 16</i>	<i>Ställda säkerheter</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
	Fastighetsinteckningar	6 000 000	10 200 000

<i>Not 17</i>	<i>Moderföretag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
	SydGrönt ekonomisk förening	716439-5829	Helsingborg

<i>Not 18</i>	<i>Transaktioner med närstående bolag</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	Försäljning	1 113 227	523 918
	Inköp	0	0

- Not 19 Nyckeltal*
- Nettovinstmarginal* beräknas som resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättning.
- Soliditet* beräknas som justerat eget kapital i procent av balansslutning.
- Kassalikviditet* beräknas som omsättningstillgångar exklusive lager i procent av kortfristiga skulder.
- Avkastning på eget kapital* beräknas som resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Helsingborg 2025-03-

Bertil Trulsson (ordf)

Fredrik Elensky (VD)

Roger Persson

Roy Rosendahl

Erik Gunnarsson

Klas Dahl

Magnus Gränsbo

Vår revisionsberättelse har avlämnats 2025-03-
Grant Thornton Sweden AB

Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.03.2025 16:16

SENT BY OWNER:
Ali Mourad · 12.03.2025 11:42

DOCUMENT ID:
HkxvEBkynJl

ENVELOPE ID:
r1D4ryk2yl-HkxvEBkynJl

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning SG Odlå 2024.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIME STAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Erik Gustav Gunnarsson erik@vadensjogard.se	Signed Authenticated	12.03.2025 11:43 12.03.2025 11:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/09/13) IP: 212.91.158.195
2. MAGNUS GRÄNSBO magnus@gransbo.com	Signed Authenticated	12.03.2025 11:44 12.03.2025 11:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1995/06/01) IP: 98.128.142.88
3. FREDRIK ELENSKY fredrik.elensky@sydgront.se	Signed Authenticated	12.03.2025 11:47 12.03.2025 11:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/07/12) IP: 195.67.31.242
4. BERTIL TRULSSON bertil@mandelgrensgarden.se	Signed Authenticated	12.03.2025 11:58 12.03.2025 11:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/10/22) IP: 90.224.205.108
5. Klas Einar Dahl klas@dahlnet.se	Signed Authenticated	12.03.2025 12:07 12.03.2025 12:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/07/30) IP: 85.30.159.25
6. ROJ ERIK ROSENDAHL roy@cucumber-kg.com	Signed Authenticated	12.03.2025 12:18 12.03.2025 12:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/11/14) IP: 45.14.5.25
7. Glenn Roger Tommy Persson roger_persson@hotmail.com	Signed Authenticated	12.03.2025 13:15 12.03.2025 13:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/05/25) IP: 95.203.21.239
8. KRISTOFFER LINDÉN kristoffer.linden@se.gt.com	Signed Authenticated	12.03.2025 16:16 12.03.2025 16:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/07/07) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



No custom events related to this document

2025041712420

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SydGrönt Odlarhus AB

Org.nr. 556770 - 5842

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SydGrönt Odlarhus AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SydGrönt Odlarhus ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SydGrönt Odlarhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SydGrönt Odlarhus AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SydGrönt Odlarhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

2025041712423



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.03.2025 16:21
SENT BY OWNER:
Ali Mourad • 12.03.2025 10:43
DOCUMENT ID:
B1vvwCAskI
ENVELOPE ID:
S1TUWR0oJg-B1vvwCAskI

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse SydGrönt Odlarhus AB 2024-01-01–2024-12-3
1.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	LEVEL	DETAILS
1. KRISTOFFER LINDÉN kristoffer.linden@se.gt.com	Signed Authenticated	12.03.2025 16:21 12.03.2025 16:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/07/07) IP: 194.14.78.10

Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

