

Årsredovisning

för

Trollfast AB

559152-7683

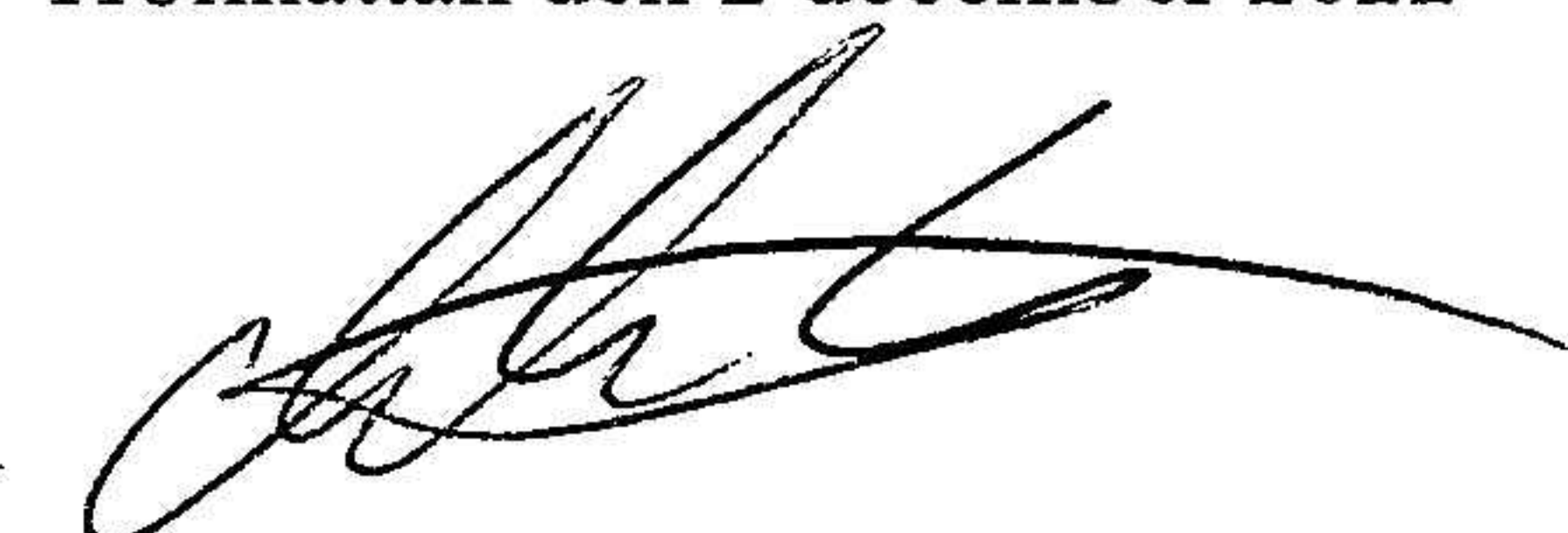
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trollfast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 2 december 2022



Andreas Gustafsson

Årsredovisning

för

Trollfast AB

559152-7683

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Trollfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, samt köp och försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Trollhättan kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	259	259	241	293
Resultat efter finansiella poster	-56	22	9	-10
Soliditet (%)	3,0	3,1	2,8	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Villkorat aktieägartills	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-1 099	17 308	66 209
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			17 308	-17 308	0
Erhållna aktieägartillskott		40 000			40 000
Årets resultat				-56 127	-56 127
Belopp vid årets utgång	50 000	40 000	16 209	-56 127	50 082

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 209
årets förlust	-56 127
	82
disponeras så att i ny räkning överföres	82
	82

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

258 503

259 217

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

258 503

259 217

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-261 559

-178 618

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-26 881

-26 881

Summa rörelsekostnader

-288 440

-205 499

Rörelseresultat

-29 937

53 718

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-26 190

-31 694

Summa finansiella poster

-26 190

-31 694

Resultat efter finansiella poster

-56 127

22 024

Resultat före skatt

-56 127

22 024

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-4 716

Årets resultat

-56 127

17 308

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 607 829

1 634 710

Summa materiella anläggningstillgångar

1 607 829

1 634 710

Summa anläggningstillgångar

1 607 829

1 634 710

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 013

5 052

Summa kortfristiga fordringar

5 013

5 052

Kassa och bank

Kassa och bank

50 954

505 624

Summa kassa och bank

50 954

505 624

Summa omsättningstillgångar

55 967

510 676

SUMMA TILLGÅNGAR

1 663 796

2 145 386

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 209

-1 098

Årets resultat

-56 127

17 308

Summa fritt eget kapital

82

16 210

Summa eget kapital

50 082

66 210

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 505 100

1 568 700

Summa långfristiga skulder

1 505 100

1 568 700

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 309

9 340

Övriga skulder

70 436

469 114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 869

32 022

Summa kortfristiga skulder

108 614

510 476

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 663 796

2 145 386

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

2023010303412

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 720 950	1 720 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 720 950	1 720 950
Ingående avskrivningar	-86 240	-59 359
Årets avskrivningar	-26 881	-26 881
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 121	-86 240
Utgående redovisat värde	1 607 829	1 634 710
Taxeringsvärden byggnader	1 140 000	1 094 000
Taxeringsvärden mark	293 000	293 000
	1 433 000	1 387 000
Bokfört värde byggnader	1 230 941	1 257 822
Bokfört värde mark	376 888	376 888
	1 607 829	1 634 710

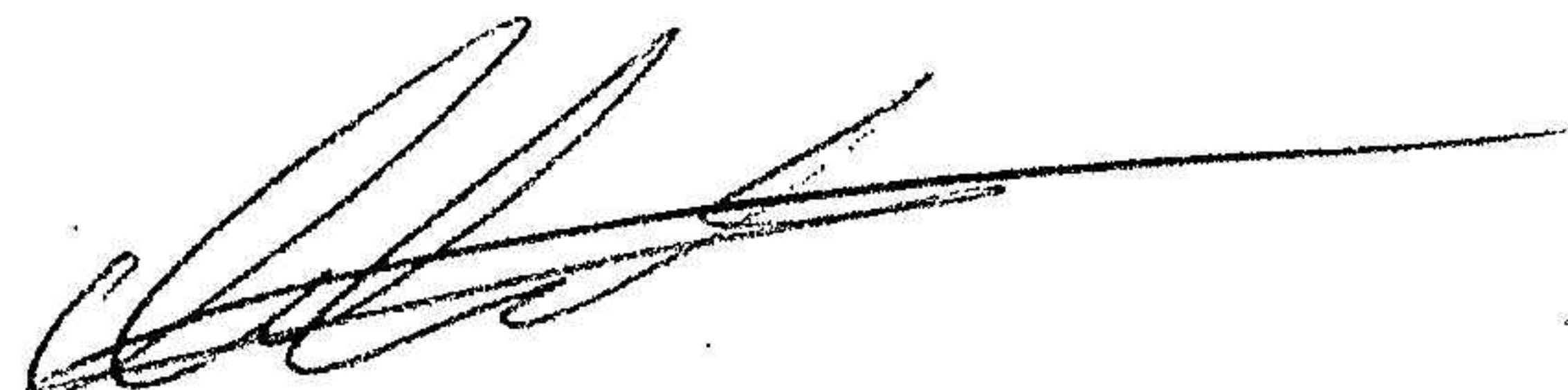
Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 187 100	1 250 700
	1 187 100	1 250 700

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 574 000	1 574 000
	1 574 000	1 574 000

Trollhättan den 30 november 2022


Andreas Gustafsson


Elin Löfgren
0739-222 314