

Årsredovisning

för

Thebac AB

559231-4669

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Backman, Styrelseledamot

2024-02-12

Styrelsen för Thebac AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva mäklarverksamhet för villor, bostadsrätter och andra typer av fastigheter.

Företaget har sitt säte i LULEÅ.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	1 356	1 205	1 763	824
Resultat efter finansiella poster	200	131	747	206
Soliditet (%)	69,8	78,2	69,3	59,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	171 203	101 486	297 689
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		101 486	-101 486	0
Årets resultat			267 857	267 857
Belopp vid årets utgång	25 000	72 689	267 857	365 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 689
årets vinst	267 857
	340 546

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	220 000
i ny räkning överföres	120 546
	340 546

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		1 356 031	1 204 640
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 356 031	1 204 640
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-372 362	-374 935
Personalkostnader	2	-784 690	-699 067
Summa rörelsekostnader		-1 157 052	-1 074 002
Rörelseresultat		198 979	130 638
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		907	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49	0
Summa finansiella poster		858	25
Resultat efter finansiella poster		199 837	130 663
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		140 000	0
Summa bokslutsdispositioner		140 000	0
Resultat före skatt		339 837	130 663
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 980	-29 177
Årets resultat		267 857	101 486

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

83 495

29 457

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

71 265

84 378

Summa kortfristiga fordringar

154 760

113 835

Kassa och bank

Kassa och bank

414 143

449 959

Summa kassa och bank

414 143

449 959

Summa omsättningstillgångar

568 903

563 794

SUMMA TILLGÅNGAR

568 903

563 794

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

72 689

171 203

Årets resultat

267 857

101 486

Summa fritt eget kapital

340 546

272 689

Summa eget kapital

365 546

297 689

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

40 000

180 000

Summa obeskattade reserver

40 000

180 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 034

21 449

Skatteskulder

0

9 623

Övriga skulder

139 518

55 033

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 805

0

Summa kortfristiga skulder

163 357

86 105

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

568 903

563 794

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Luleå, 2024-02-09

Therese Backman

Therese Backman