

**Årsredovisning**  
för  
**Stad & Land Service AB**  
559131-8885

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johannes Båth, Styrelseledamot  
2025-03-27

Styrelsen för Stad & Land Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är förmedling och värdering av fastigheter, bostadsrätter och hem samt därmed förenlig verksamhet. För mer information, se [www.stadochland.se](http://www.stadochland.se)

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	181	259	434	727
Resultat efter finansiella poster	-6	13	-39	46
Soliditet (%)	87,5	88,0	68,9	64,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 341	12 664	<b>111 323</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 664	-12 664	<b>0</b>
Årets resultat			-6 065	<b>-6 065</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 323</b>	<b>-6 065</b>	<b>105 258</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 323
årets förlust	-6 065
	<b>5 258</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 258
	<b>5 258</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		180 501	259 021
Övriga rörelseintäkter		65 418	29 278
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>245 919</b>	<b>288 299</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-253 522	-265 546
Personalkostnader	2	0	-10 089
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-253 522</b>	<b>-275 635</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 603</b>	<b>12 664</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 538	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 538</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 065</b>	<b>12 664</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 065</b>	<b>12 664</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 065</b>	<b>12 664</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 480

14

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 031

7 163

**Summa kortfristiga fordringar**

**19 511**

**7 177**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

100 747

119 280

**Summa kassa och bank**

**100 747**

**119 280**

**Summa omsättningstillgångar**

**120 258**

**126 457**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**120 258**

**126 457**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 323

-1 341

Årets resultat

-6 065

12 664

**Summa fritt eget kapital**

**5 258**

**11 323**

**Summa eget kapital**

**105 258**

**111 323**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

5 134

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**15 000**

**15 134**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**120 258**

**126 457**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

Uppsala 2025-03-27

*Johannes Båth*  
Johannes Båth  
Ordförande

*Susanne Berglund Alex*  
Susanne Berglund Alex

*Anna Svensson*  
Anna Svensson