

EC NILSSON INVEST AB

Org nr 556600-7943

ÅRSREDOVISNING

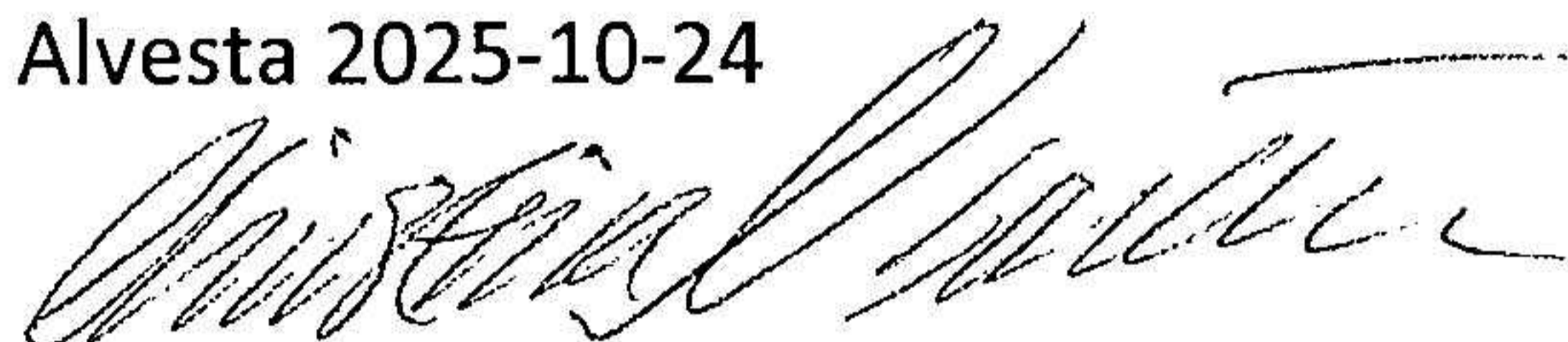
för räkenskapsåret 2024 05 01 – 2025 04 30

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alvesta 2025-10-24



Christina Nilsson Sandin

Årsredovisning

för

EC NILSSON INVEST AB

556600-7943

Räkenskapsåret

2024-05-01 -- 2025-04-30 *N*

Innehåll

Sid.	1	Förvaltningsberättelse
	2	Resultaträkning
	3 - 4	Balansräkning
	5 - 7	Noter
	7	Underskrift

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

2025111204459

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Alvesta, Kronobergs län och registrerades 2000-12-05. Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av industrilokaler samt import och försäljning av sanitetsartiklar.

Flerårsöversikt

		<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
Nettoomsättning	kkkr	1 721	1 278	1 208	1 136
Resultat efter finansiella poster	kkkr	8	-99	379	244
Soliditet	%	17,0	17,0	24,9	18,7

Definitioner av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	10 130	1 106 095	-98 767	1 517 458
Disposition av föregående års resultat					
Balanseras i ny räkning			-98 767	98 767	0
Årets resultat				8 220	8 220
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>10 130</u>	<u>1 007 328</u>	<u>8 220</u>	<u>1 525 678</u>

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	1 007 328 kr
årets resultat	8 220 kr
Totalt	<u>1 015 548 kr</u>

disponeras för

överföring till balanserat resultat	1 015 548 kr
Totalt	<u>1 015 548 kr</u>

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år. *N*

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

202511204460

RESULTATRÄKNING

Noter	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
-------	----------------------------	----------------------------

RÖRELSEINTÄKTER MM

Nettoomsättning	97 364	93 792
Hysesintäkter	1 623 391	1 184 692
Övriga rörelseintäkter	320 771	0
Summa rörelseintäkter mm	<u>2 041 526</u>	<u>1 278 484</u>

RÖRELSEKOSTNADER

Handelsvaror	-523 800	-367 893
Övriga externa kostnader	-1 239 003	-888 185
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-221 982	-138 991
Summa rörelsekostnader	4 <u>-1 984 785</u>	<u>-1 395 069</u>

Rörelseresultat

	56 741	-116 585
--	--------	----------

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 729	21 569
Räntekostnader och liknande resultatposter	-61 250	-3 750
Summa finansiella poster	<u>-48 521</u>	<u>17 819</u>

Resultat efter finansiella poster

	8 220	-98 766
--	-------	---------

Skatt på årets resultat

	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Årets resultat

	<u><u>8 220</u></u>	<u><u>-98 766</u></u>
--	---------------------	-----------------------

✓

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

2025111204461

BALANSRÄKNING	Noter	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	5	5 821 414	3 519 529
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	2 353 202
Summa materiella anläggningstillgångar		5 821 414	5 872 731
Summa anläggningstillgångar		5 821 414	5 872 731
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>			
Färdiga varor och handelsvaror	2	1 075 219	1 510 665
Summa varulager		1 075 219	1 510 665
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		170 459	158 733
Övriga fordringar		13 675	555 821
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 700	28 488
Summa kortfristiga fordringar		200 834	743 042
<u>Kassa och bank</u>		1 890 768	788 623
Summa omsättningstillgångar		3 166 821	3 042 330
Summa tillgångar		8 988 235	8 915 061

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

2025111204462

BALANSRÄKNING

Noter

2025-04-30**2024-04-30****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		10 130	10 130
Summa bundet eget kapital		<u>510 130</u>	<u>510 130</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	8	1 007 328	1 106 095
Årets resultat		8 220	-98 766
Summa fritt eget kapital		<u>1 015 548</u>	<u>1 007 329</u>

Summa eget kapital**1 525 678****1 517 459****Långfristiga skulder**

9

Övriga långfristiga skulder	10	<u>6 250 000</u>	<u>5 500 000</u>
Summa långfristiga skulder		6 250 000	5 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		234 312	1 060 676
Övriga skulder	10	529 959	500 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		448 286	336 926
Summa kortfristiga skulder		<u>1 212 557</u>	<u>1 897 602</u>

Summa eget kapital och skulder**8 988 235****8 915 061**

~

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

2025111204463

NOTER

A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

2. Varulager

Varulagret värderas med tillämpning av först-in-först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på balansdagen.

3. Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar avskrivs systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Industribyggnader	25 - 33
Industribyggnader, skattemässig avskrivning	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 7

B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

4. Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
Medelantalet anställda har varit	<u>0</u>	<u>0</u>

C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

5. Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 864 246	5 864 246
Årets inköp	170 665	0
Omklassificeringar	<u>2 353 202</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 388 113	5 864 246
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 344 717	-2 205 726
Årets avskrivningar enligt plan	<u>-221 982</u>	<u>-138 991</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar enl. plan	-2 566 699	-2 344 717
Utgående redovisat värde för byggnader och mark	<u>5 821 414</u>	<u>3 519 529</u>

~

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

2025111204464

6. Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 174 970	1 248 908
Avgår årets försäljningar och utrangeringar	-230 500	-73 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>944 470</u>	<u>1 174 970</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 174 970	-1 248 908
Avgår avskrivningar på sålda och utrangerade inventarier	230 500	73 938
Utgående ackumulerade avskrivningar enl. plan	<u>-944 470</u>	<u>-1 174 970</u>
Utgående redovisat värde för inventarier	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
7. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 353 202	0
Årets inköp	0	2 353 202
Omklassificeringar	-2 353 202	0
Utgående redovisat värde	<u><u>0</u></u>	<u><u>2 353 202</u></u>
8. Balanserat resultat		
<u>Villkorat aktieägartillskott</u>		
Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 1 415 kkr (1 415 kkr).		
9. Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
Förfallotider för långfristiga skulder		
Förfaller till betalning 1-5 år efter balansdagen	2 000 000	2 000 000
Förfaller till betalning 6- framåt efter balansdagen	4 250 000	3 500 000
	<u><u>6 250 000</u></u>	<u><u>5 500 000</u></u>

N

EC Nilsson Invest AB
Org nr 556600-7943

2025111204465

10. Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 6 750 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen 2025-04-30:

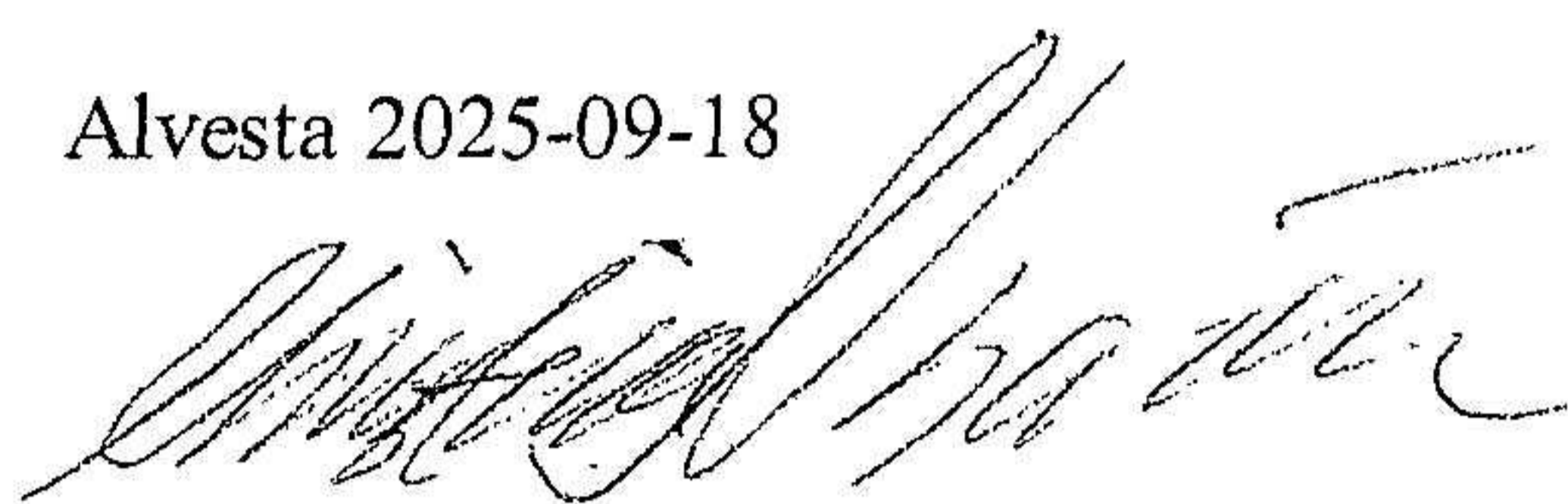
Långfristiga skulder

Övriga skulder 6 250 000

Kortfristiga skulder

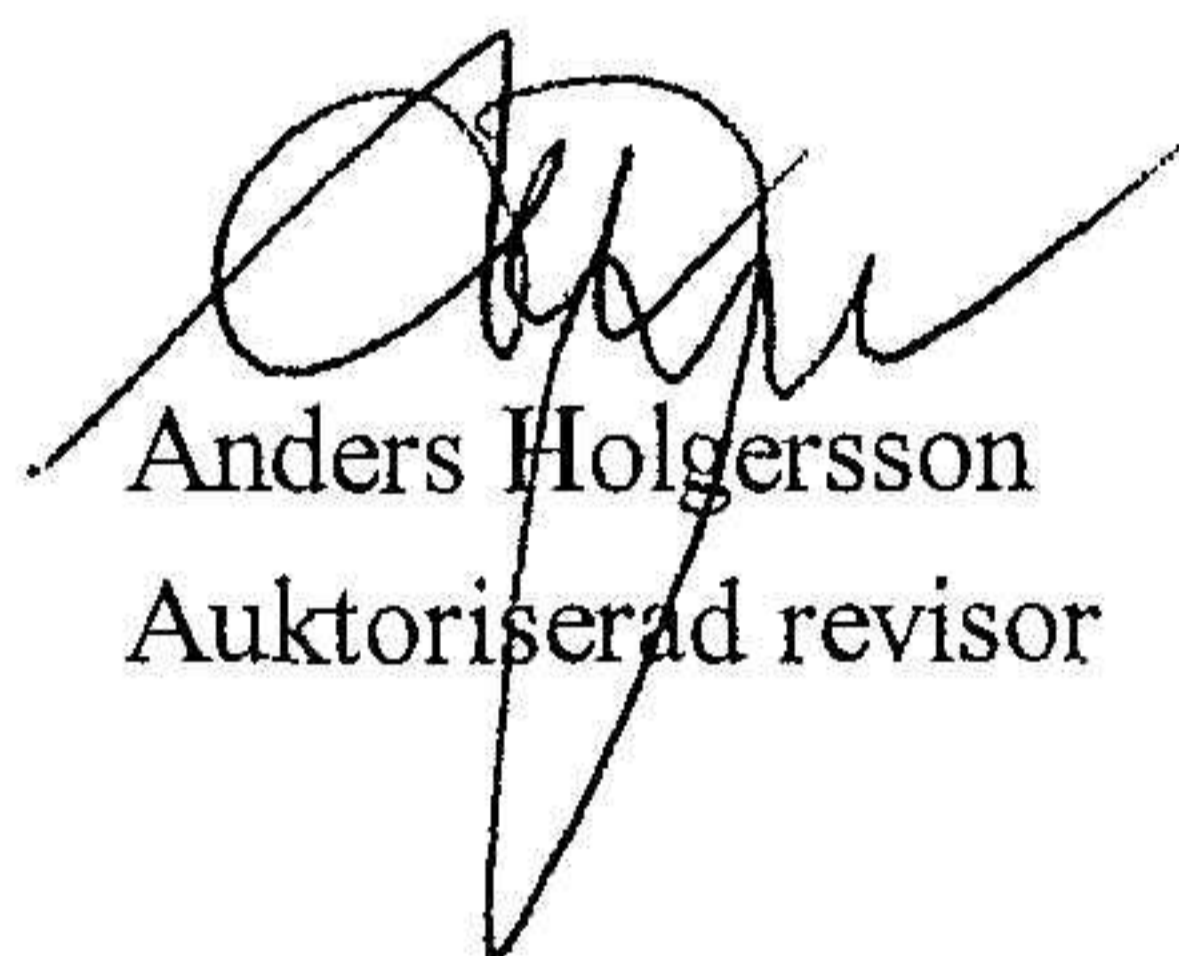
Övriga skulder 500 000

Alvesta 2025-09-18



Christina Nilsson Sandin

Min revisionsberättelse har avgivits 2025-10-24.



Anders Holgersson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EC Nilsson Invest AB, org.nr 556600-7943

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EC Nilsson Invest AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EC Nilsson Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EC Nilsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA för LCE använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: ✓

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EC Nilsson Invest AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EC Nilsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *N*

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona 2025-10-24


Anders Holgersson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

