

Årsredovisning för
Hammarö Nolgård 1:255 AB
556563-5140

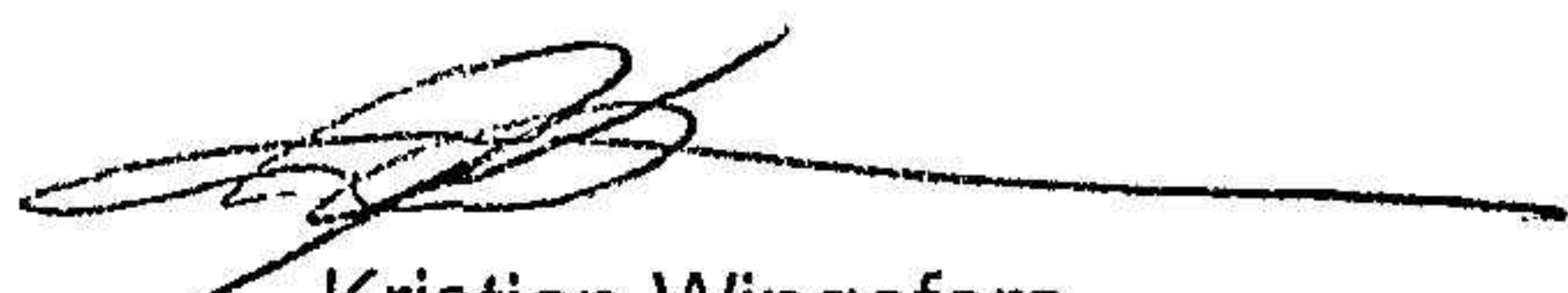
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hammarö Nolgård 1:255 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 - 05 - 04 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 2023 - 05 - 04



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

2023070723526

Årsredovisning för

Hammarö Nolgård 1:255 AB

556563-5140

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-7

Underskrifter

7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hammarö Nolgård 1:255 AB, 556563-5140 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en rörelsefastighet i Hammarö, med beteckning Hammarö Nolgård 1:255. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna verksamhetsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 743	1 583	1 317	1 410
Resultat efter finansiella poster	561	479	471	349
Soliditet, %	27	29	30	29

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	989 732
Årets resultat			7 930
Vid årets slut	100 000	20 000	997 662

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	989 732
årets resultat	7 930
Totalt	997 662
disponeras för	
balanseras i ny räkning	997 662
Summa	997 662

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 743 336	1 583 054
Övriga rörelseintäkter		1 003	901
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 744 339	1 583 955
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-941 360	-893 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-200 214	-200 215
Summa rörelsekostnader		-1 141 574	-1 093 903
Rörelseresultat		602 765	490 052
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	11 059	25 363
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-52 788	-36 590
Summa finansiella poster		-41 729	-11 227
Resultat efter finansiella poster		561 036	478 825
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-610 000	-518 857
Förändring av överavskrivningar		61 401	42 636
Summa bokslutsdispositioner		-548 599	-476 221
Resultat före skatt		12 437	2 604
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 507	-2 492
Årets resultat		7 930	112

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	2 641 911	2 780 725
Inventarier, verktyg och installationer	5	137 659	199 060
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	51 040	51 040
Summa materiella anläggningstillgångar		2 830 610	3 030 825
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	7	-	351 941
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	351 941
Summa anläggningstillgångar		2 830 610	3 382 766
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 508	-
Övriga fordringar		2 200	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68 068	100 027
Summa kortfristiga fordringar		96 776	100 027
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 575 290	906 069
Summa kassa och bank		1 575 290	906 069
Summa omsättningstillgångar		1 672 066	1 006 096
SUMMA TILLGÅNGAR		4 502 676	4 388 862

2023070723529

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		989 732	989 620
Årets resultat		7 930	112
Summa fritt eget kapital		997 662	989 732
Summa eget kapital		1 117 662	1 109 732
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		137 659	199 060
Summa obeskattade reserver		137 659	199 060
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	2 340 500	2 476 400
Summa långfristiga skulder	9	2 340 500	2 476 400
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	135 900	135 900
Leverantörsskulder		35 017	28 308
Skulder till koncernföretag		408 615	96 042
Skatteskulder		12 480	7 144
Övriga skulder		57 930	83 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		256 913	252 956
Summa kortfristiga skulder		906 855	603 670
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 502 676	4 388 862

2023070723530

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	10 558	25 363
Ränteintäkter, övriga	501	-
Summa	11 059	25 363

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	52 788	36 590
Summa	52 788	36 590

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 639 818	5 639 819
Vid årets slut	5 639 818	5 639 819
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 162 623	-3 033 222
-Årets avskrivning	-129 401	-129 401
Vid årets slut	-3 292 024	-3 162 623
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	303 528	312 940
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-9 411	-9 411
Vid årets slut	294 117	303 529
Redovisat värde vid årets slut	2 641 911	2 780 725

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	614 019	614 019
Vid årets slut	614 019	614 019
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-414 959	-353 557
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-61 401	-61 402
Vid årets slut	-476 360	-414 959
Redovisat värde vid årets slut	137 659	199 060

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	51 040	51 040
Redovisat värde vid årets slut	51 040	51 040

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	351 941	845 435
-Tillkommande fordringar	10 558	25 363
-Reglerade fordringar	-362 499	-518 857
Redovisat värde vid årets slut	-	351 941

På koncernfordringar finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernfordringar klassificeras som långfristiga.

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 796 900	1 932 800
Totalt	1 796 900	1 932 800

Not 9 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder	2 340 500	2 476 400
Kortfristiga skulder	135 900	135 900
	2 476 400	2 612 300

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 037 500	3 037 500
	3 037 500	3 037 500

Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115, med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

Underskrifter

Karlstad den 4 / 5 2023



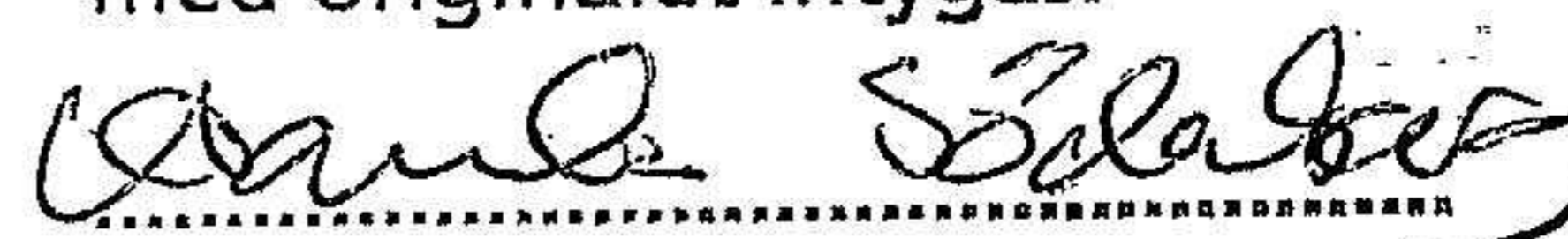
Kristian Wingefors

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 / 5 2023



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023070723533

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hammarö Nolgård 1:255 AB, org.nr 556563-5140

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hammarö Nolgård 1:255 AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hammarö Nolgård 1:255 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hammarö Nolgård 1:255 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hammarö Nolgård 1:255 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsned i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hammarö Nolgård 1:255 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hammarö Nolgård 1:255 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 04 maj 2023



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

