

Årsredovisning

för

NTC Norinda Tanker Company AB

556274-2337

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Branting, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för NTC Norinda Tanker Company AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hysesgästen avflyttad i augusti 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	681	922	897	894
Resultat efter finansiella poster	354	602	643	377
Soliditet (%)	68,1	65,6	56,3	48,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 909 967	477 806	4 507 773
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			477 806	-477 806	0
Årets resultat				281 773	281 773
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 387 773	281 773	4 789 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 387 773
årets vinst	281 773
	4 669 546
disponeras så att i ny räkning överföres	4 669 546
	4 669 546

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

681 349

921 968

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

681 349

921 968

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-241 028

-230 826

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-89 602

-89 602

Summa rörelsekostnader

-330 630

-320 428

Rörelseresultat

350 719

601 540

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 300

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

183

Summa finansiella poster

3 300

183

Resultat efter finansiella poster

354 019

601 723

Resultat före skatt

354 019

601 723

Skatter

Skatt på årets resultat

-72 246

-123 917

Årets resultat

281 773

477 806

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 807 720	6 897 322
Summa materiella anläggningstillgångar		6 807 720	6 897 322
Summa anläggningstillgångar		6 807 720	6 897 322
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		227 785	-21 397
Summa kortfristiga fordringar		227 785	-21 397
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		500	500
Summa kassa och bank		500	500
Summa omsättningstillgångar		228 285	-20 897
SUMMA TILLGÅNGAR		7 036 005	6 876 425

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 387 773	3 909 967
Årets resultat		281 773	477 806
Summa fritt eget kapital		4 669 546	4 387 773
Summa eget kapital		4 789 546	4 507 773
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 177 660	2 261 081
Summa långfristiga skulder		2 177 660	2 261 081
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	-187 935
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 799	295 506
Summa kortfristiga skulder		68 799	107 571
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 036 005	6 876 425

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 508 243	8 508 243
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 508 243	8 508 243
Ingående avskrivningar	-1 610 921	-1 521 319
Årets avskrivningar		-89 602
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 610 921	-1 610 921
Utgående redovisat värde	6 897 322	6 897 322

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 160 000	6 160 000
	6 160 000	6 160 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

Teresia Norrthon Bergman
Teresia Norrthon Bergman
Ordförande
2024-06-17

Patrik Branting
Patrik Branting
2024-06-17

Beanna Norrthon
Beanna Norrthon
2024-06-17

Susanna Norrthon Risberg
Susanna Norrthon Risberg
2024-06-17

Sofia Norrthon
Sofia Norrthon
2024-06-18

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18

Tommy Nilsson
Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NTC Norinda Tanker Company AB
Org.nr 556274-2337

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NTC Norinda Tanker Company AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NTC Norinda Tanker Company ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NTC Norinda Tanker Company AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NTC Norinda Tanker Company AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NTC Norinda Tanker Company AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-06-18

Tommy Nilsson

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

NTC Norinda Tanker Company AB, Org.nr 556274-2337