

Årsredovisning

Mäklare Lina Bennervall AB

559354-5519

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lina Bennervall

2024-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Umeå registrerades år 2021. Bolaget förmedlar överlåtelser av fast egendom och tomträtter liksom bostadsrätter och nyttjanderätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	10	25
Resultat efter finansiella poster	5	13
Soliditet %	79	73

Belutat arvode för året blev lägre detta året då marknaden gått ner.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		9 799	34 799
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		9 799	-9 799	0
- Årets resultat			3 692	3 692
- Belopp vid årets utgång	25 000	9 799	3 692	38 491

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 799
Årets resultat	3 692
Summa	13 491

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 491
Summa	13 491

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-28 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	10 000	25 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 000	25 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-5 354	-11 540
Summa rörelsekostnader	-5 354	-11 540
Rörelseresultat	4 646	13 460
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-5
Summa finansiella poster	1	-5
Resultat efter finansiella poster	4 647	13 455
Resultat före skatt	4 647	13 455
Skatter		
Skatt på årets resultat	-955	-3 656
Årets resultat	3 692	9 799

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	12 500	0
Övriga fordringar	3 776	20
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	16 276	20
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	32 652	47 572
<i>Summa kassa och bank</i>	32 652	47 572
Summa omsättningstillgångar	48 928	47 592
SUMMA TILLGÅNGAR	48 928	47 592

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 799	0
Årets resultat	3 692	9 799
<i>Summa fritt eget kapital</i>	13 491	9 799
Summa eget kapital	38 491	34 799
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	4 611	3 656
Övriga skulder	1 625	5 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 201	3 900
Summa kortfristiga skulder	10 437	12 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	48 928	47 592

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Enligt elektronisk underskrift

Lina Bennervall

Lina Bennervall

2024-05-22