

# Årsredovisning

för

## Dorabella Förvaltning AB

556405-0218

Räkenskapsåret


2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dorabella Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 12 januari 2024



Thomas Jansson

Styrelsen för Dorabella Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i MALMÖ.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	78	0	525	646
Resultat efter finansiella poster	-187	-476	-210	2 456	-167

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 508 606	-225 774	2 402 832
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-225 774	225 774	0
Utdelning			-200 000		-200 000
Årets resultat				-12 985	-12 985
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 082 832</b>	<b>-12 985</b>	<b>2 189 847</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 082 832
årets förlust	-12 985
	<b>2 069 847</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 869 847
	<b>2 069 847</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		-2	-4
Övriga rörelseintäkter		0	77 843
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-2</b>	<b>77 839</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-61 411	-24 138
Personalkostnader	2	-222 230	-304 376
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-283 641</b>	<b>-328 514</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-283 643</b>	<b>-250 675</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 770	-224 856
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112	-243
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>96 658</b>	<b>-225 099</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-186 985</b>	<b>-475 774</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		174 000	250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>174 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 985</b>	<b>-225 774</b>

<b>Årets resultat</b>		<b>-12 985</b>	<b>-225 774</b>
-----------------------	--	----------------	-----------------

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

2 151 694

2 274 941

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 151 694**

**2 274 941**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 151 694**

**2 274 941**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 998

13 388

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 998**

**13 388**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

44 842

458 643

**Summa kassa och bank**

**44 842**

**458 643**

**Summa omsättningstillgångar**

**48 840**

**472 031**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 200 534**

**2 746 972**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 082 832

2 508 606

Årets resultat

-12 985

-225 774

**Summa fritt eget kapital**

**2 069 847**

**2 282 832**

**Summa eget kapital**

**2 189 847**

**2 402 832**

#### Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

0

174 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**174 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

888

160 651

**Summa långfristiga skulder**

**888**

**160 651**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 356

0

Övriga skulder

1 065

2 243

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 378

7 246

**Summa kortfristiga skulder**

**9 799**

**9 489**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 200 534**

**2 746 972**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

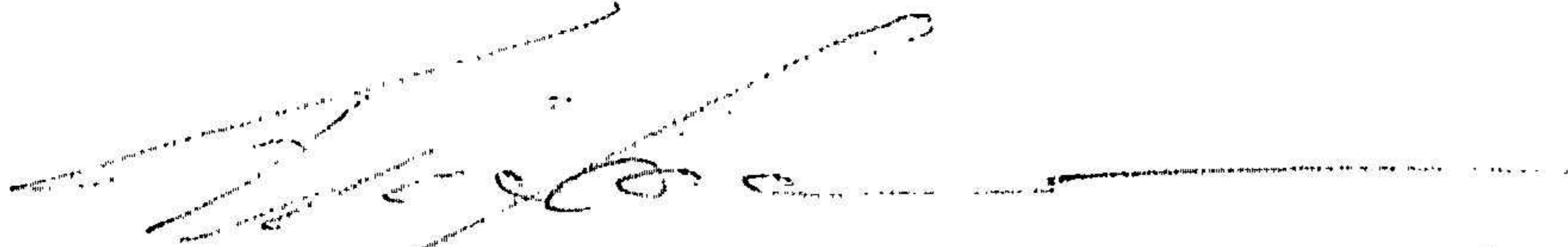
### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 274 941	2 499 900
Omklassificeringar	96 753	-224 959
Uttag	-220 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 151 694</b>	<b>2 274 941</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 151 694</b>	<b>2 274 941</b>

Dorabella Förvaltning AB  
Org.nr 556405-0218

6 (6)

Hässleholm 2024-01-12

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Thomas Jansson', written over a horizontal line.

Thomas Jansson  
Ordförande

2024022201593