

Årsredovisning
för
Mk Swedbygg AB
556969-4937

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Saad Abed, Styrelseledamot
2023-06-25

Styrelsen för Mk Swedbygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggbranschen. Bolaget köper fastigheter renoverar och säljer de.

Företaget har sitt säte i HUDDINGE.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat namn till Mk Swedbygg AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 925	465	838	0
Resultat efter finansiella poster	2 589	2 370	1 563	-1 586
Soliditet (%)	54,5	41,0	43,4	9,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	149 133	1 934 432	2 133 565
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 934 432	-1 934 432	0
Årets resultat			2 054 322	2 054 322
Belopp vid årets utgång	50 000	2 083 565	2 054 322	4 187 887

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1900000 (300000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 683 565
årets vinst	2 054 322
	5 737 887
disponeras så att i ny räkning överföres	5 737 887
	5 737 887

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 924 598	465 253
Övriga rörelseintäkter		4 000 000	5 560 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 924 598	6 025 253
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 503 565	-1 137 351
Övriga externa kostnader		-1 465 028	-1 503 951
Personalkostnader	2	-1 069 189	-854 542
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 800	-46 800
Summa rörelsekostnader		-4 117 582	-3 542 644
Rörelseresultat		2 807 016	2 482 609
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		843	1 590
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219 122	-114 654
Summa finansiella poster		-218 279	-113 064
Resultat efter finansiella poster		2 588 737	2 369 545
Resultat före skatt		2 588 737	2 369 545
Skatter			
Skatt på årets resultat		-534 415	-435 113
Årets resultat		2 054 322	1 934 432

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 917 000	2 400 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	55 200	102 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 972 200	2 502 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 250 000	1 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 250 000	1 250 000
Summa anläggningstillgångar		4 222 200	3 752 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 400 000	2 935 941
Övriga fordringar		278	5 250
Summa kortfristiga fordringar		6 400 278	2 941 191
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 485	2 403 756
Summa kassa och bank		5 485	2 403 756
Summa omsättningstillgångar		6 405 763	5 344 947
SUMMA TILLGÅNGAR		10 627 963	9 096 947

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 683 565	1 749 132
Årets resultat		2 054 322	1 934 432
Summa fritt eget kapital		5 737 887	3 683 564
Summa eget kapital		5 787 887	3 733 564
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	2 975 868	4 160 252
Summa långfristiga skulder		2 975 868	4 160 252
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		255 472	247 287
Skatteskulder		902 160	401 429
Övriga skulder		704 234	549 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 342	4 681
Summa kortfristiga skulder		1 864 208	1 203 131
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 627 963	9 096 947

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

De tillämpade avskrivnings tiden är 5 År.

På fastigheten 50 År.

Bil	20 %
Fastighet	2 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	2 685 000
Inköp	2 950 000	
Försäljningar/utrangeringar	-2 400 000	-285 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 950 000	2 400 000
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-33 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 000	0
Utgående redovisat värde	2 917 000	2 400 000

Not 4 Bilar

Bil

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	234 000	234 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	234 000	234 000
Ingående avskrivningar	-119 200	-72 400
Årets avskrivningar	-46 800	-46 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-166 000	-119 200
Utgående redovisat värde	68 000	114 800

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 250 000	1 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
Utgående redovisat värde	1 250 000	1 250 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga långfristiga skulder	-2 975 868	-4 160 252
	-2 975 868	-4 160 252

Stockholm 2023-06-04

Saad Abed
Saad Abed