

**Årsredovisning**  
för  
**Jonzonz Fastigheter i Linköping AB**  
559312-2178

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michael Jonsson, Styrelseledamot  
2026-04-09

Styrelsen för Jonzonz Fastigheter i Linköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget startades 2021 och skall främst äga och förvalta fastigheter med säte i Linköping.

Bolaget är helägt dotterföretag till Berguovens Fastigheter AB (556465-8846) med säte i Linköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Ingen verksamhet har kommit igång under 2025, inga ekonomiska transaktioner är gjorda 2025.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 238	0	16 762
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 238</b>	<b>0</b>	<b>16 762</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 238
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 238
	<b>-8 238</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 762	16 762
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 762</b>	<b>16 762</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 762</b>	<b>16 762</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			
		<b>16 762</b>	<b>16 762</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 238	-8 238
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-8 238</b>	<b>-8 238</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 762</b>	<b>16 762</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
		<b>16 762</b>	<b>16 762</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Dimitrios Siapkis på Nya Asklöfs Affärs- & Revisionsbyrå AB.

#### Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-09

Linköping

*Michael Jonsson*  
Michael Jonsson

2026-04-09