

Årsredovisning för Jursla 1 Lokal AB

559306-8546

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian J Rydberg
Verkställande direktör

2023-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jursla 1 Lokal AB, 559306-8546, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norrköping Hangaren 4:4 AB, 559069-5549.

Företaget med säte i Östergötlands län, Norrköpings kommun, registrerades år 2021.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget bebyggt fastigheten, Norrköping Moränet 15.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-2 682	-3 912
Soliditet %	3,4	15,2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-3 912
Balanseras i ny räkning		-3 912	3 912
Årets resultat			-2 682
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 912	-2 682

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-3 912
Årets resultat	-2 682
Summa	-6 594

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-6 594
Summa	-6 594

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-03-12 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		9 078	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 078	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 450	-1 900
Summa rörelsekostnader		-10 450	-1 900
Rörelseresultat		-1 372	-1 900
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 310	-2 012
Summa finansiella poster		-1 310	-2 012
Resultat efter finansiella poster		-2 682	-3 912
Resultat före skatt		-2 682	-3 912
Årets resultat		-2 682	-3 912

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 213 150	303 150
Inventarier, verktyg och installationer	3	62 485	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 275 635	303 150
Summa anläggningstillgångar		1 275 635	303 150
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 294	0
Summa kassa och bank		9 294	0
Summa omsättningstillgångar		9 294	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 284 929	303 150

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 912	0
Årets resultat		-2 682	-3 912
Summa fritt eget kapital		-6 594	-3 912
Summa eget kapital		43 406	46 088
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 241 523	257 062
Summa kortfristiga skulder		1 241 523	257 062
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 284 929	303 150

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-12 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 150	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	910 000	303 150
Utgående anskaffningsvärden	1 213 150	303 150
Redovisat värde	1 213 150	303 150

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-12 - 2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	62 485	
Utgående anskaffningsvärden	62 485	
Redovisat värde	62 485	

Underskrifter

Norrköping

Christian J Rydberg
Christian J Rydberg
Verkställande direktör

2023-02-20

Datum