

Årsredovisning för

# N&T Fastighetservice AB

556938-1808

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i N&T Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekerö 2025-10-10

Beatrix Német-Tasi  
Styrelseledamot



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för N&T Fastighetsservice AB, 556938-1808, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i i Ekerö.  
Bolaget har lagt ner sin verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-			82 970
Resultat efter finansiella poster	-12 923	681 691	-267 044	298 088
Soliditet, %	-21 858	-24 380	-473 342	-138

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		-769 479	681 691
Omföring av föreg års vinst			681 691	-681 691
Årets resultat				-12 923
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-87 788</b>	<b>-12 923</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-87 788
Årets resultat	-12 923
<b>Totalt</b>	<b>-100 711</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-100 711
<b>Summa</b>	<b>-100 711</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Bentz Nuth-Jari

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		-	681 688
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	681 688
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 947	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-12 947	-
<b>Rörelseresultat</b>		-12 947	681 688
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	24	3
<b>Summa finansiella poster</b>		24	3
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-12 923	681 691
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-12 923	681 691
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-12 923	681 691

Beate Neufel-Tasi

### Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		232	155
Summa kortfristiga fordringar		232	155
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		232	155
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		232	155

Beata Nunez-Tari

2026040203690

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-87 788	-769 479
Årets resultat		-12 923	681 691
Summa fritt eget kapital		-100 711	-87 788
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-50 711</b>	<b>-37 788</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		50 943	37 943
Summa kortfristiga skulder		50 943	37 943
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>232</b>	<b>155</b>

*Revisor Anneli Jari*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Not 2 Personal

### Personal

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

## Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Ränteintäkter, övriga	24	3
<b>Summa</b>	<b>24</b>	<b>3</b>

Betina Nauhl-Jagi

#### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
---------------------------	---------------------------

Summa

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31	2024-08-31
------------	------------

Akkumulerade anskaffningsvärden:

Vid årets slut

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Vid årets slut

**Redovisat värde vid årets slut**

#### Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart den 10 oktober 2025.  
Årsredovisningen undertecknades den 10 oktober 2025.  
Ekerö 2025-10-10

Beatrix Német-Tasi  
Styrelseledamot



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma