

Årsredovisning för  
**Hemfriden AB**  
556894-2568  
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemfriden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 21 / 6 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo 21 / 6 2023

  
Per-Olof Johansson  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Hemfriden AB**  
556894-2568  
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemfriden AB, 556894-2568, med säte i Värnamo får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

### Moderföretaget

Bolaget ägs från och med 2015-12-16 till 100% av Bleckhuset AB, Värnamo, 556024-8105.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2014/15	Belopp i kkr 2013/14
Nettoomsättning	1 165	1 144	1 121	1 066
Resultat efter finansiella poster	461	486	433	15
Soliditet, %	13,6	9	5,3	1,9

## Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	394 464	290 210
Omföring av föreg års resultat		290 210	-290 210
Årets resultat			274 196
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>684 674</b>	<b>274 196</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	684 674
årets resultat	274 196
<b>Totalt</b>	<b>958 870</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	958 870
<b>Summa</b>	<b>958 870</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 164 696	1 143 815
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>1 164 696</u>	<u>1 143 815</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-427 298	-373 761
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-159 808	-159 808
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-587 106</u>	<u>-533 569</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>577 590</u>	<u>610 246</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		-116 888	-123 915
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-116 888</u>	<u>-123 915</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>460 702</u>	<u>486 331</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-115 000	-120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-115 000</u>	<u>-120 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>345 702</u>	<u>366 331</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 506	-76 121
<b>Årets resultat</b>		<u>274 196</u>	<u>290 210</u>

2023062818732

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	8 478 017	8 637 825
Summa materiella anläggningstillgångar		8 478 017	8 637 825
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 478 017</b>	<b>8 637 825</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		208 578	193 923
Övriga fordringar		32 321	3 839
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 994	12 754
Summa kortfristiga fordringar		254 893	210 516
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		674 319	1 219 460
Summa kassa och bank		674 319	1 219 460
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>929 212</b>	<b>1 429 976</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 407 229</b>	<b>10 067 801</b>

2023062818733

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		684 674	394 464
Årets resultat		274 196	290 210
Summa fritt eget kapital		958 870	684 674
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 008 870</b>	<b>734 674</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		335 000	220 000
Summa obeskattade reserver		335 000	220 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 487 500	7 637 500
Skulder till koncernföretag	5	-	861 525
Summa långfristiga skulder		7 487 500	8 499 025
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		59 603	56 984
Skatteskulder		22 890	73 691
Övriga skulder		11 925	10 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		331 441	322 878
Summa kortfristiga skulder		575 859	614 102
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 407 229</b>	<b>10 067 801</b>

2023062818734

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 889 294	9 889 294
	<u>9 889 294</u>	<u>9 889 294</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 251 469	-1 091 661
-Årets avskrivning enligt plan	-159 808	-159 808
	<u>-1 411 277</u>	<u>-1 251 469</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>8 478 017</u></b>	<b><u>8 637 825</u></b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	7 000 000	7 037 500
	<u>7 000 000</u>	<u>7 037 500</u>

### Not 5 Skulder till koncernföretag

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.		

## Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	8 550 000	8 550 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 550 000</b>	<b>8 550 000</b>

## Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Minela Cistic, Bredaryd Ekonomipartner AB

## Underskrifter

Värnamo det datum som framgår av våra elektroniska signaturer.

Per-Olof Johansson  
Verkställande direktör, Styrelseledamot

Catharina Johansson  
Styrelseledamot

Jens Johansson  
Styrelseledamot

Julia Mejegård  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Catharina Johansson**

7ab9325f-d301-4f07-9043-807cecf6601d - 2023-06-21 14:59:40 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - d04254e4-33a2-4ce3-8c47-8e7d42624a1e - SE

**JENS JOHANSSON**

830e3dfc-8762-4c16-8ec6-1f42f7857fa3 - 2023-06-21 15:03:05 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - bebb2069-1199-4aba-bf0b-4462fd7be49b - SE

**Per-Olof Valdemar Johansson**

2e97a419-a64a-408a-9517-a71a9a50f404 - 2023-06-21 15:05:59 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - ad9453a3-9c71-43a2-914b-94c56bc7ebe8 - SE

**Anna Elin Julia Mejegård**

cd68a620-dd7d-4d16-a7fa-2366fcf81251 - 2023-06-21 16:50:00 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - ed67c2e6-facc-40d3-a570-34e2774fb990 - SE

**DANIEL JOHANSSON**

56ef207d-61d2-44d0-8ae9-c23e75ca81b2 - 2023-06-21 17:18:11 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - ff33ed7e-7fc3-4739-bef5-ff4371e6e4a8 - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja


ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til a signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

 .....

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hemfriden AB  
Org.nr. 556894-2568

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemfriden AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemfriden ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hemfriden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemfriden AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hemfriden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 21 juni 2023

  
Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

