

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullenberg Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-08-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 25-08-25

Jonas Kullenberg



## Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-04-30  
Kullenberg Bygg AB, 559488-4321

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Kullenberg Bygg AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet, entreprenad och projektledning inom bygg-, anläggnings- och fastighetsbranschen samt om-, ny- och tillbyggnad inom byggbranschen.

Styrelsen har sitt säte i Kungsbacka.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nybildat 2024-07-01 och har därmed ett förkortat räkenskapsår. Under året har bolaget fokuserat på att bygga ett hus som går enligt plan.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

<b>Flerårsöversikt (kr)</b>	(10 mån) 2024/2025
Nettoomsättning	50 682
Resultat efter finansiella poster	-195 108
Soliditet, %	1

<b>Förändring eget kapital (kr)</b>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets början	25 000	-	-
Aktieägartillskott, erhållna			200 000
Årets resultat			-195 108
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-</b>	<b>4 892</b>

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Resultatdisposition (kr)

---

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	200 000
Årets resultat	-195 108

<b>Summa kronor</b>	<b>4 892</b>
---------------------	--------------

Disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning	4 892
-------------------------	-------

<b>Summa kronor</b>	<b>4 892</b>
---------------------	--------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning		50 682
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>50 682</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-
Övriga externa kostnader		-245 835
Personalkostnader	2	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-245 835</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-195 153</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>45</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-195 108</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-195 108</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-
<b>Årets resultat</b>		<b>-195 108</b>

2025090305939

fm

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	3	2 820 856
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 023 727
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 844 583</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 844 583</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		-
Övriga fordringar		69 213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 797
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>85 010</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		1 309 112
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 309 112</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 394 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 238 705</b>

2025090305940

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital (250 aktier)		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		200 000
Årets resultat		-195 108
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 892</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 892</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		434 083
Skulder till koncernföretag		5 630 150
Skatteskulder		19 009
Övriga skulder		14 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 181
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 208 813</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 238 705</b>

2025090305941

20

## NOTER (kr)

### Not 1 Redovisningsprinciper

---

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

#### Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag

##### *Uppdrag på löpande räkning*

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

### Not 2 Anställda

2024/2025

---

Medelantalet anställda	2
------------------------	---

### Not 3 Byggnader och mark

2025-04-30

---

Ingående anskaffningsvärde	-
Årets anskaffningar	2 820 856
<b>Utgående ack anskaffningsvärden</b>	<b>2 820 856</b>
Ingående avskrivningar	-
<b>Utgående ack avskrivningar</b>	<b>-</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>2 820 856</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

2025-04-30

---

Vid årets början	-
Investeringar	2 023 727
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 023 727</b>

## NOTER (kr)

### Not 5 Ställda säkerheter

2025-04-30

Spärrade bankmedel

486 510

### Not 6 Eventualförpliktelser

2025-04-30

Eventualförpliktelser

Inga

### Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kullenberg Invest AB, org nr 559488-4313, Kungsbacka  
Moderföretaget upprättar inte någon koncernredovisning med hänvisning till ÄRL 7 kap. 3 §.

### Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Årsredovisningen upprättades den 25 augusti 2025

Kungsbacka den 25 augusti 2025

Jonas Kullenberg

