

Årsredovisning
för
Berghedens Fastighets Aktiebolag
556573-9462

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Bergheden, Styrelseledamot
2022-11-29

Styrelsen och verkställande direktören för Berghedens Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en villa i Enköping samt en verkstadslokal, båda är uthyrda. Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	185	180	203	168	162
Resultat efter finansiella poster	-501	-9	-17	-89	-97
Soliditet (%)	56	67	66	67	74
Avkastning på eget kap. (%)	-62	-1	-1	-7	-6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 344 713	-8 761	1 455 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-8 761	8 761	0
Årets resultat				-501 447	-501 447
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 335 952	-501 447	954 505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 185 952
årets förlust	-501 447
	684 505
disponeras så att i ny räkning överföres	684 505
	684 505

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

185 000

179 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

185 000

179 998

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-105 406

-93 013

Övriga externa kostnader

-36 036

-45 446

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28 866

-39 783

Summa rörelsekostnader

-170 308

-178 242

Rörelseresultat

14 692

1 756

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-507 121

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9 018

-10 517

Summa finansiella poster

-516 139

-10 517

Resultat efter finansiella poster

-501 447

-8 761

Resultat före skatt

-501 447

-8 761

Årets resultat

-501 447

-8 761

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 190 797	1 216 892
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	2 771
Summa materiella anläggningstillgångar		1 190 797	1 219 663

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	198 740	705 861
Summa finansiella anläggningstillgångar		198 740	705 861
Summa anläggningstillgångar		1 389 537	1 925 524

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		16 824	17 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 861	2 451
Summa kortfristiga fordringar		25 685	20 324

Kassa och bank

Kassa och bank		25 141	12 084
Summa kassa och bank		25 141	12 084
Summa omsättningstillgångar		50 826	32 408

SUMMA TILLGÅNGAR

1 440 363

1 957 932

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 185 652

1 194 413

Årets resultat

-501 447

-8 461

Summa fritt eget kapital

684 205

1 185 952

Summa eget kapital

804 205

1 305 952

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

403 750

403 750

Skuld aktieägare

219 084

218 784

Summa långfristiga skulder

622 834

622 534

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

2 051

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 324

27 395

Summa kortfristiga skulder

13 324

29 446

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 440 363

1 957 932

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 627 350	1 627 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 627 350	1 627 350
Ingående avskrivningar	-410 460	-384 365
Årets avskrivningar	-26 095	-26 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-436 555	-410 460
Utgående redovisat värde	1 190 795	1 216 890

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	226 076	226 076
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226 076	226 076
Ingående avskrivningar	-223 305	-209 617
Årets avskrivningar	-2 771	-13 688
Utgående ackumulerade avskrivningar	-226 076	-223 305
Utgående redovisat värde	0	2 771

Not 4 Specifikation finansiella anläggningstillgångar

Namn	Antal andelar	Bokfört värde	Marknads- värde
Starbreeze B	50 132	17 296	47 676
Anoto Group	25 128	60 683	16 961
Gaming Corps	12 500	28 563	28 563
Net Insight	14 000	92 198	56 728
		198 740	149 928

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Stadshypotek	403 750	403 750
	403 750	403 750

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	1 155 000	1 155 000
	1 155 000	1 155 000

Enköping 2022-11-28

Björn Bergheden
Björn Bergheden
Verkställande direktör

Carina Bergheden
Carina Bergheden