

**Årsredovisning för**  
**Skarpö Gård Aktiebolag**

556250-4117

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Karlöf  
Verkställande direktör

2023-06-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skarpö Gård Aktiebolag, 556250-4117, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva lantbruksrörelse och konsulttjänster inom friskvårds- rederinäringen samt därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget har sin styrelse i Vaxholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett av de företag, som bolaget ägt andelar i, har gått i konkurs.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 259 480	3 376 145	3 096 366	2 693 605
Resultat efter finansiella poster	-267 960	6 762	530 894	115 358
Soliditet %	10,3	12,8	13,5	8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	769 978	4 197
Balanseras i ny räkning			4 197	-4 197
Årets resultat				-267 960
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>774 175</b>	<b>-267 960</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	774 175
Årets resultat	-267 960
<b>Summa</b>	<b>506 215</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	506 215
<b>Summa</b>	<b>506 215</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 259 480	3 376 145
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-1 060	-31 120
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 258 420</b>	<b>3 345 025</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 008 302	-1 060 223
Övriga externa kostnader		-282 602	-402 795
Personalkostnader	2	-1 562 584	-1 483 461
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-276 847	-312 111
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 130 335</b>	<b>-3 258 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>128 085</b>	<b>86 435</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-299 999	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 955	4 041
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 001	-83 714
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-396 045</b>	<b>-79 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-267 960</b>	<b>6 762</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-267 960</b>	<b>6 762</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 565
<b>Årets resultat</b>		<b>-267 960</b>	<b>4 197</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 173 085	4 270 668
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 124 508	1 303 772
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 297 593</b>	<b>5 574 440</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	50 001	350 000
Andra långfristiga fordringar	6	66 108	60 184
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>116 109</b>	<b>410 184</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 413 702</b>	<b>5 984 624</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		65 340	66 400
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>65 340</b>	<b>66 400</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		146 844	396 613
Övriga fordringar		143 694	43 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		143 242	63 755
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>433 780</b>	<b>503 595</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 215 016	1 289 759
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 215 016</b>	<b>1 289 759</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 714 136</b>	<b>1 859 754</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 127 838</b>	<b>7 844 378</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		774 175	769 978
Årets resultat		-267 960	4 197
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>506 215</b>	<b>774 175</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>626 215</b>	<b>894 175</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		138 000	138 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>138 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		359 351	529 254
Övriga skulder	7	5 341 798	5 341 798
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 701 149</b>	<b>5 871 052</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		62 680	70 162
Skatteskulder		26 835	51 968
Övriga skulder		252 606	353 452
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		320 353	465 569
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>662 474</b>	<b>941 151</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 127 838</b>	<b>7 844 378</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

#### Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 879 197	4 879 197
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 879 197</b>	<b>4 879 197</b>
Ingående avskrivningar	-608 529	-510 946
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-97 583	-97 583
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-706 112</b>	<b>-608 529</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 173 085</b>	<b>4 270 668</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 535 958	2 535 958
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 535 958</b>	<b>2 535 958</b>
Ingående avskrivningar	-1 232 186	-1 017 658
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-179 264	-214 528
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 411 450</b>	<b>-1 232 186</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 124 508</b>	<b>1 303 772</b>

## Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	300 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Förvärv		50 000
Avyttring	-299 999	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 001</b>	<b>350 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 001</b>	<b>350 000</b>

### Kommentar

50.000 aktier i Join21 AS, NO 919290153. Bolaget har gått i konkurs.  
495.000 aktier i Organalytic AB, 559195-5017 (namnbyte 2023-05-22)

## Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 184	54 963
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	5 924	5 221
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>66 108</b>	<b>60 184</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>66 108</b>	<b>60 184</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 341 797	5 341 797

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig art har inträffat efter räkenskapsåret.

## Underskrifter

Vaxholm

Lars Karlöf 2023-06-02  
Lars Karlöf Datum  
Styrelseordförande

Johan Karlöf 2023-06-02  
Johan Karlöf Datum  
Verkställande direktör

Elisabet Karlöf 2023-06-02  
Elisabet Karlöf Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-02

Patrik Zettergren  
Patrik Zettergren  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skarpö Gård Aktiebolag, org.nr 556250-4117

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skarpö Gård Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skarpö Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skarpö Gård Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skarpö Gård Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skarpö Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-02

*Patrik Zettergren*

Patrik Zettergren

Auktoriserad revisor