

Årsredovisning för  
**CMC Fastighet AB**

556930-3653

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Marcus Carlsson  
Verkställande direktör

2023-12-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CMC Fastighet AB, 556930-3653, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vänersborgs kommun registrerades år 2013 och bedriver sedan dess entreprenader inom mark, bygg och anläggning.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	238 423	222 720	299 148	606 075
Resultat efter finansiella poster	46 853	23 908	-189 108	181 297
Soliditet %	90,3	97,5	107	91

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	546 228	23 908
Balanseras i ny räkning		23 908	-23 908
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			39 240
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>370 136</b>	<b>39 240</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	370 136
Årets resultat	39 240
<b>Summa</b>	<b>409 376</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	409 376
<b>Summa</b>	<b>409 376</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		238 423	222 720
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		20 000	-9 064
Övriga rörelseintäkter		0	30 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>258 423</b>	<b>243 656</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-78 591	-93 996
Övriga externa kostnader		-38 119	-25 307
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 859	-100 444
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-211 569</b>	<b>-219 747</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>46 854</b>	<b>23 909</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>46 853</b>	<b>23 908</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>46 853</b>	<b>23 908</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 613	0
<b>Årets resultat</b>		<b>39 240</b>	<b>23 908</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	167 280	262 139
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>167 280</b>	<b>262 139</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>167 280</b>	<b>262 139</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		20 000	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	172 925
Övriga fordringar		52 480	54 146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		214 676	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>267 156</b>	<b>227 071</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		54 201	146 511
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 201</b>	<b>146 511</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>341 357</b>	<b>373 582</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>508 637</b>	<b>635 721</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		370 136	546 228
Årets resultat		39 240	23 908
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>409 376</b>	<b>570 136</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>459 376</b>	<b>620 136</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		32 691	0
Övriga skulder		15 295	15 585
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 275	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 261</b>	<b>15 585</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>508 637</b>	<b>635 721</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	696 620	791 620
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-95 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>696 620</b>	<b>696 620</b>
Ingående avskrivningar	-434 481	-429 037
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		95 000
Årets avskrivningar	-94 859	-100 444
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-529 340</b>	<b>-434 481</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>167 280</b>	<b>262 139</b>

## Underskrifter

Vänersborg

*Christer Carlsson*  
Christer Carlsson  
Styrelseledamot

---

2023-11-23  
Datum

*Marcus Carlsson*  
Marcus Carlsson  
Verkställande direktör

---

2023-11-23  
Datum