

Årsredovisning
för
Inherent i Värmland AB
556907-8206

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Sirén, Styrelseledamot
2026-04-24

Styrelsen för Inherent i Värmland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet under räkenskapsåret har varit förvaltning och uthyrning av sina fastigheter. Företaget har sitt säte i Grums.

Flerårsöversikt (Kr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	82 500	121 329	105 000	528 596
Resultat efter finansiella poster	16 063	6 943	9 837	223 055
Soliditet (%)	60	47	59	61

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	474 783	4 350	529 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 350	-4 350	0
Årets resultat			9 112	9 112
Belopp vid årets utgång	50 000	479 133	9 112	538 245

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	479 133
årets vinst	9 112
	488 245
disponeras så att i ny räkning överföres	488 245
	488 245

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

82 500

121 329

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

82 500

121 329

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-39 473

-38 987

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-13 332

-13 332

Summa rörelsekostnader

-52 805

-52 319

Rörelseresultat

29 695

69 010

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

236

182

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 868

-62 249

Summa finansiella poster

-13 632

-62 067

Resultat efter finansiella poster

16 063

6 943

Resultat före skatt

16 063

6 943

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 951

-2 593

Årets resultat

9 112

4 350

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	775 618	788 950
Summa materiella anläggningstillgångar		775 618	788 950
Summa anläggningstillgångar		775 618	788 950
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		78 067	291 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 500	37 500
Summa kortfristiga fordringar		115 567	329 322
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 726	10 884
Summa kassa och bank		6 726	10 884
Summa omsättningstillgångar		122 293	340 206
SUMMA TILLGÅNGAR		897 911	1 129 156

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		479 133	474 783
Årets resultat		9 112	4 350
Summa fritt eget kapital		488 245	479 133
Summa eget kapital		538 245	529 133
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	297 886	335 986
Summa långfristiga skulder		297 886	335 986
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 100	38 100
Leverantörsskulder		0	1 939
Skatteskulder		5 074	5 392
Övriga skulder		18 606	218 606
Summa kortfristiga skulder		61 780	264 037
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		897 911	1 129 156

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	545 000	545 000
	545 000	545 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Vid årets början	895 609	895 609
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	895 609	895 609
Accumulerade avskrivningar enligt plan	-106 659	-93 327
Årets avskrivningar	-13 332	-13 332
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 991	-106 659
Utgående redovisat värde	775 618	788 950

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

2025-12-31	2024-12-31
145 486	183 586
145 486	183 586

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Olle Sirén
Olle Sirén
Styrelseledamot
2026-04-24