

# Brämhult Kyllared 1:183 AB

Org nr 559059-9675

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Borås 2024-10-20**

*Ort & Datum*

*Underskrift*



*Namnfortvdligande*

Natasa Olsson

**Förvaltningsberättelse**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Borås

**Flerårsöversikt**

	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30
Nettoomsättning, tkr	80	80	102	75
Resultat efter finansiella poster, tkr	3	5	45	13
Soliditet, %	20,2%	18,7%	18,5%	12,2%

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	83 649	4 669	138 318
Balanseras i ny räkning		4 669	-4 669	
Årets resultat	-	-	3 024	3 024
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>88 318</b>	<b>3 024</b>	<b>141 342</b>

Villkor aktieägartillskott uppgår till 50.000 kr per 2024-04-30

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	88 318
Årets resultat	3 024
<b>Totalt</b>	<b>91 342</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

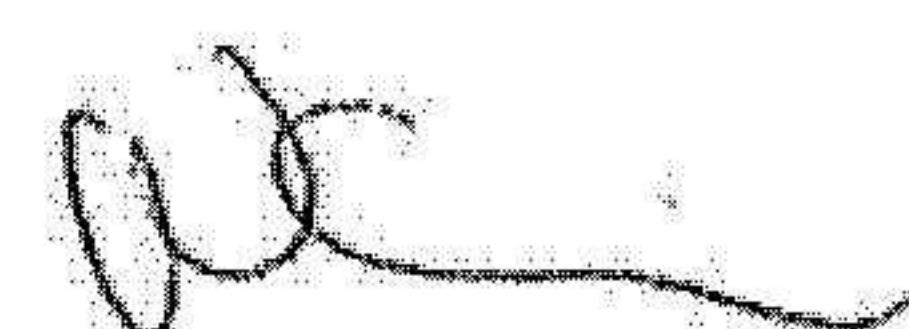
Balanseras i ny räkning	91 342
<b>Totalt</b>	<b>91 342</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		80 121	80 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>80 121</b>	<b>80 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	-	11 159 -	16 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-	31 567 -	31 567
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-	<b>42 726 -</b>	<b>47 712</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>37 395</b>	<b>32 288</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		327	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	33 999 -	26 432
<b>Summa finansiella poster</b>	-	<b>33 672 -</b>	<b>26 432</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 723</b>	<b>5 856</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 723</b>	<b>5 856</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	-	699 -	1 187
<b>Årets resultat</b>		<b>3 024</b>	<b>4 669</b>

2024103009952



**Balansräkning**

Not	2023-05-01	2022-05-01
	-2024-04-30	-2023-04-30
I		

**Tillgångar****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	2	568 205	599 772
-----------	---	---------	---------

Mark		110 288	110 288
------	--	---------	---------

<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>678 493</b>	<b>710 060</b>
-----------------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>678 493</b>	<b>710 060</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		19 628	19 035
-------------------	--	--------	--------

<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 628</b>	<b>19 035</b>
--------------------------------------	--	---------------	---------------

**Kassa och bank**

Kassa och bank		-	8 840
----------------	--	---	-------

<b>Summa kassa och bank</b>		<b>-</b>	<b>8 840</b>
-----------------------------	--	----------	--------------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 628</b>	<b>27 875</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Summa tillgångar</b>		<b>698 121</b>	<b>737 935</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

2024103009953

**Balansräkning**

Not	2023-05-01	2022-05-01
	-2024-04-30	-2023-04-30
1		

**Eget kapital och skulder****Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50 000

50 000

***Summa bundet eget kapital*****50 000****50 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

88 318

83 649

Årets resultat

3 024

4 669

***Summa fritt eget kapital*****91 342****88 318****Summa eget kapital****141 342****138 318****Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

373 155

412 500

Övriga skulder

100 000

100 000

**Summa långfristiga skulder****473 155****512 500****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

50 000

50 000

Skatteskulder

5 112

9 926

Övriga skulder

22 062

20 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 450

6 450

**Summa kortfristiga skulder****83 624****87 117****Summa eget kapital och skulder****698 121****737 935**

2024103009954

**Noter**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

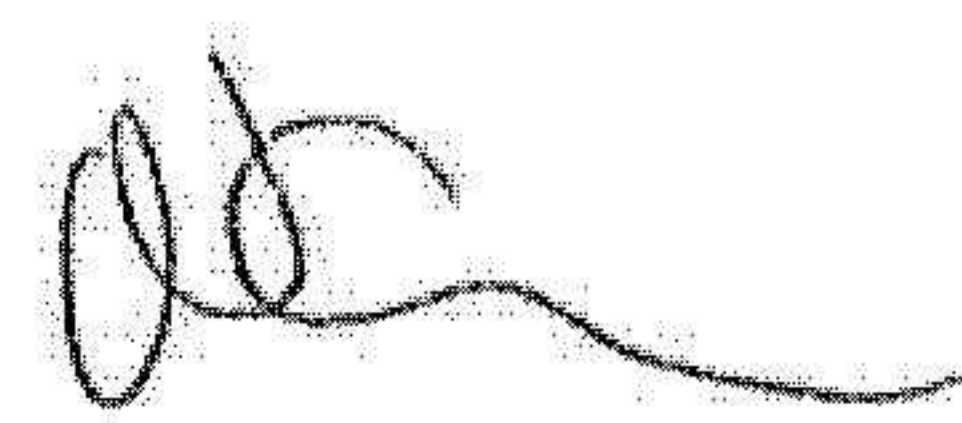
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln

*Nyckeltalsdefinitioner*

**Soliditet**

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

2024103009955



## Upplysningar till balansräkningen

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	789 175	789 175
Utgående anskaffningsvärden	789 175	789 175
Ingående avskrivningar	-189 403	-157 836
- Årets avskrivningar	-31 567	-31 567
Utgående avskrivningar	-220 970	-189 403
<b>Redovisat värde</b>	<b>568 205</b>	<b>599 772</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	173 155	212 500
<b>Summa</b>	<b>173 155</b>	<b>212 500</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

Borås 2024-10-20

Underskrifter



Natasa Olsson  
Styrelseledamot