

Årsredovisning

Bergstrand Fastigheter och Kulturvård AB
556794-2668
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergstrand Fastigheter och Kulturvård AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkning fastställs av stämman den 12/2-2024.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition och beslutade om utdelning enligt styrelsens förslag.

Nacka den 12/2-2024



Tomas Bergstrand

Denna årsredovisning använder belopp i kronor (SEK) om inget annat anges.
Uppgifter inom parantes avser förgående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten.

Bergstrand Fastigheter och Kulturvård AB har sitt säte i Nacka kommun och dess verksamhet ska vara att driva arkitekt- och teknikkonsultverksamhet inom byggbranschen, köp, förvaltning, utveckling och försäljning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Under 2023 avvecklades bolagets kontor på Vidargatan 8 och i samband med detta ändrades även bolagets namn för att bättre stämma överens med aktuell verksamhet. Ersättning för överlåtelse av hyreskontrakt har balanserade utgiftssaldot positivt. Inköp av fastigheten Högsjö Gård 7:5 bidrog till en ökning av materiell tillgång.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Bruttoresultat (tkr)	432	610	918	952
Resultat efter finansiella poster (tkr)	77	232	584	578
Soliditet (%)	98	98	94	94

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	100 000	0	1 811 281
Finansiella kostnader	0	0	
Disposition enligt årsstämman beslut:			
Utdelning	0	0	-100 000
Årets Resultat	0	0	77 445
Belopp vid årets slut	100 000	0	1 788 726

Resultatdisposition

Följande medel står till årsstämman förfogande

Balanserat resultat	1 811 281
Årets resultat	77 445
Totalt	1 888 726

Styrelsens förslag till disposition:

Utdelning till ägaren 1 000 aktier x 100	100 000
Balanseras i ny räkning	1 788 726
Totalt	1 888 726

Med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt anser styrelsen att förslaget till årets utdelning är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen. Styrelsen föreslår att årsstämman ger styrelsen i uppdrag att fatta beslut om utbetalningsdag för föreslagen utdelning.

Resultaträkning

		2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Bruttoresultat	Not 2	432 256	613 912
Personalkostnader	Not 3	-334 718	-320 918
Rörelseresultat		97 538	292 994
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		0	0
Räntekostnader, avskrivning fodringar och liknande poster		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		97 538	292 994
Resultat före skatt		97 538	292 994
Skatter på året resultat		-20 093	-60 357
Årets resultat		77 445	232 637

2024021400079

VLS
T12

Balansräkning

Tillgångar		2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	Not 4	400 000	0
Immateriella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		400 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		132 121	27 976
Kassa och bank		1 470 720	1 926 071
Summa omsättningstillgångar		1 602 841	1 954 047
Summa Tillgångar		2 002 841	1 954 047
Eget Kapital och Skulder			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 811 281	1 778 644
Årets resultat		77 445	32 637
Summa fritt eget kapital		1 888 726	1 811 281
Summa eget kapital		1 988 726	1 911 281
Obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder		14 115	42 766
Summa eget kapital och skulder		2 002 841	1 954 047

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper är upprättade i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10).
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Uppgifter om nettoomsättning

	2023	2022
Bolagets nettoomsättning var	480 275	730 400

Not 3 Personalkostnader

	2023	2022
Medeltal anställda		
Kvinnor i bolaget	0	0
Män i bolaget	1	1

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader ink. pensionskostnader

Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	334 718	320 918
---	---------	---------


Not 4 Anläggningstillgångar

Inköp av fastighet:
Högsjö Gård 7:5, Vingåker

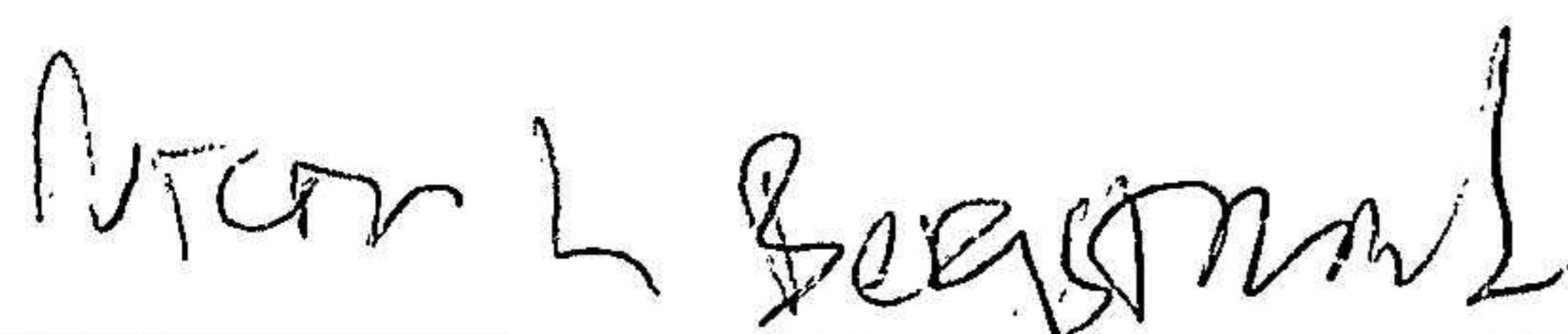
Materiella anläggningstillgångar Not 4	400 000	0
--	---------	---

Underskrifter gällande årsredovisning 2023

Nacka 2024- 12/2



Tomas Bergstrand



Victor Lindbom Bergstrand