

Indfast Mahed AB

Org.nr. 556712-2402

ÅRSREDOVISNING

Perioden 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma den 4 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungälv den 4 februari 2024.


Mats Hedlund

Styrelsen för Indfast Mahed AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av dotterbolagets fastighet som är beläget i Kungsbacka kommun samt externa uppdrag med fastighetsförvaltning och liknande konsultarbete. Bolagets säte är Kungsbacka kommun, Hallands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget arbetar aktivt med uthyrning av dotterbolagets verksamhetslokaler och ledningen bedömer därför att resultatet kommer att variera endast i mindre utsträckning de kommande åren. Bolaget har en positiv syn på utvecklingen för Kungsbackas företag som bolaget tror kommer att avspegla sig även i bolagets ekonomi. Målsättningen för bolaget är att utvecklas tillsammans med dotterbolagets hyresgäster samt fortsätta konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt (kk)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	598	761	867	929	959
Resultat efter finansiella poster	985	- 174	1 426	722	50
Balansomslutning	28 456	27 254	27 962	26 185	25 662
Soliditet (%)	99,0	99,0	98,0	99,0	99,0

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
Vid årets början	100 000	-	26 114 186	179 627	26 393 813
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			179 627	-179 627	-
Utdelning			- 250 000		- 250 000
Årets resultat				1 203 690	1 203 690
Vid årets slut	100 000	0	26 043 813	1 203 690	27 347 503

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 043 813
årets vinst	1 203 690
	<hr/>
	27 247 503
disponeras så att till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie) i ny räkning överföres	300 000
	<hr/>
	26 947 503
	<hr/>
	27 247 503

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300.000 kr, vilket motsvarar 300 kr per aktie.

Indfast Mahed AB

Org nr 556712-2402

2(7)

2024020602137

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Indfast Mahed AB
Org nr 556712-2402

3 (7)

		2023-01-01	2022-01-01
	Not	2023-12-31	2022-12-31
Resultaträkning			
kr			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		598 301	731 844
Övriga rörelseintäkter		-	29 639
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		598 301	761 483
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-210 448	-386 542
Personalkostnader	2	-952 716	-860 004
Summa rörelsekostnader		-1 163 164	-1 246 546
Rörelseresultat		-564 863	-485 063
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		487 435	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1 062 726	311 040
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Summa finansiella poster		1 550 161	311 040
Resultat efter finansiella poster		985 298	-174 023
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		448 300	88 700
Förändring av periodiseringsfonder		-102 000	265 000
Summa bokslutsdispositioner		346 300	353 700
Resultat före skatt		1 331 598	179 677
Skatter			
Skatt på årets resultat		-127 908	-50
Årets resultat		1 203 690	179 627

Indfast Mahed AB
Org nr 556712-2402

4 (7)

2024020602139

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	900 000	900 000
Fordringar hos koncernföretag	4	3 551 268	2 782 968
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 922 997	2 523 497
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 374 265	6 206 465
Summa anläggningstillgångar		6 374 265	6 206 465

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		28 787	4 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		158 358	17 203
Summa kortfristiga fordringar		187 145	21 608

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		12 645 539	112 948
Summa kortfristiga placeringar		12 645 539	112 948

Kassa och bank

Kassa och bank		9 249 511	21 026 099
Summa omsättningstillgångar		22 082 195	21 160 655

SUMMA TILLGÅNGAR

28 456 460

27 367 120

2

5(7)

Indfast Mahed AB
Org nr 556712-2402

2024020602140

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 043 813

26 114 186

Årets resultat

1 203 690

179 627

Summa fritt eget kapital**27 247 503****26 293 813****Summa eget kapital****27 347 503****26 393 813**

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

880 000

778 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

76 780

34 625

Övriga skulder

80 953

67 339

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 224

93 343

Summa kortfristiga skulder**228 957****195 307****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****28 456 460****27 367 120**

N

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Noter till resultaträkning

Not 2 Anställda, antal

	2023	2022
Antal	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	900 000	900 000
Utgående redovisat värde	900 000	900 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 782 968	2 850 268
Tillkommande/avgående fordringar	768 300	-67 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 551 268	2 782 968
Utgående redovisat värde	3 551 268	2 782 968
Erhållna ränteintäkter koncernlån	120 000	144 000

7(7)

Indfast Mahed AB
Org nr 556712-2402

2024020602142

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

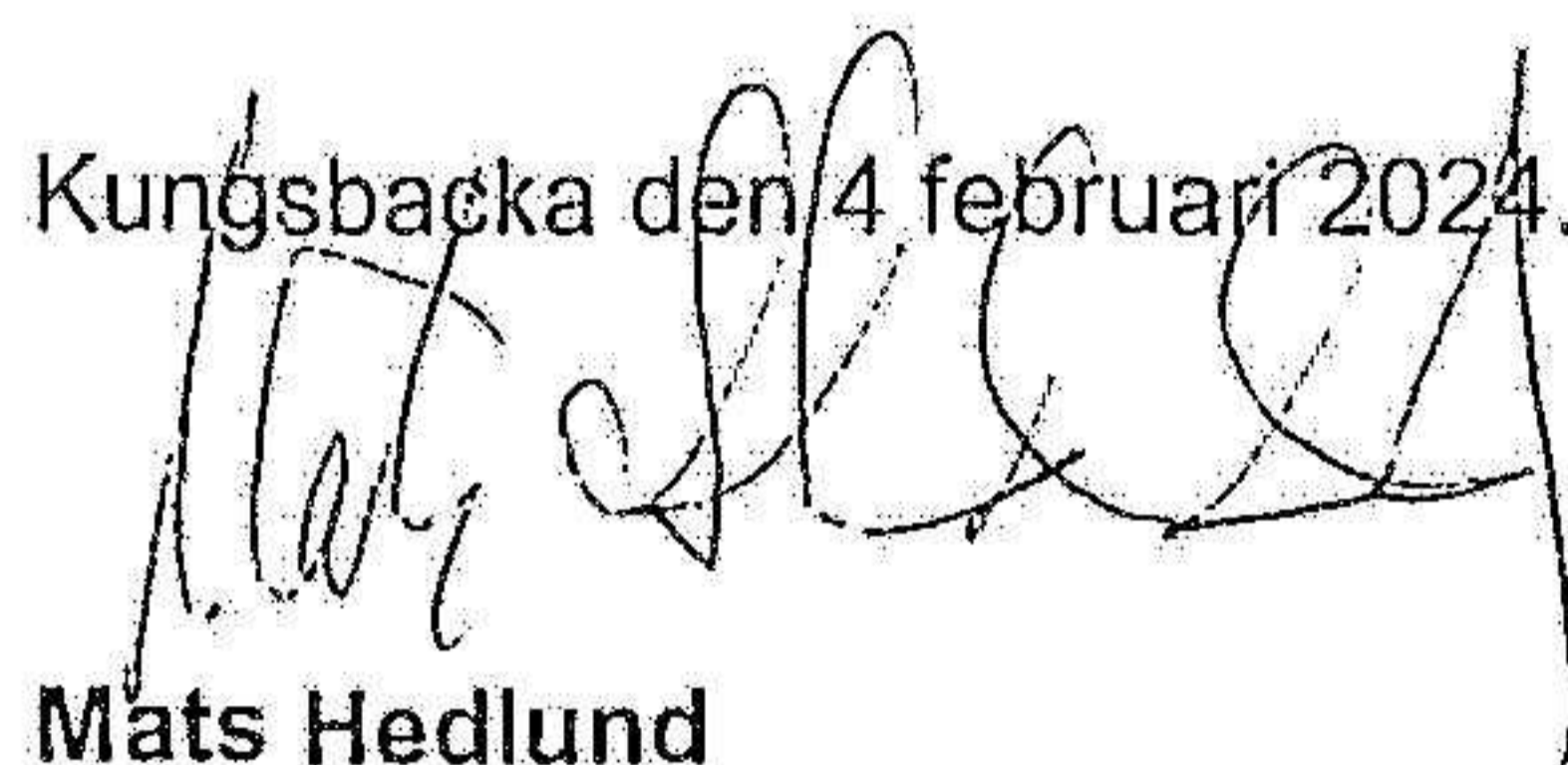
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 523 497	8 023 497
Inköp	1 409 500	2 523 497
Försäljningar/utrangeringar	-2 010 000	-8 023 497
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 922 997	2 523 497
Utgående redovisat värde	1 922 997	2 523 497

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Utöver normal verksamhet har det ej förekommit några väsentliga händelser.

Underskrifter

Kungsbacka den 4 februari 2024.



Mats Hedlund

Resultat- och balansräkning kommer föreläggas på årsstämma för fastställelse.