

2023030706026

ÅRSREDOVISNING

FÖR

Nordic Infrastructure AB

556251-1237

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma denna dag. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lomma den 26 januari 2023

Johan Wennerholm

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

2023030706027

ÅRSREDOVISNING
FÖR
Nordic Infrastructure AB
556251-1237

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Nordic Infrastructure AB får härmed avge årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Lomma, bedriver konsultverksamhet inom företagsutveckling samt och förvaltar fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse skett under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Belopp i Tkr)

	2022	2021	2020	2022
Nettoomsättning	615	657	2 437	4 489
Resultat efter finansiella poster	-66	-32	797	592
Soliditet (%)	90	92	84	83
Likviditet (%)	888	2 050	625	524

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Bolaget förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Johan Wennerholm med 100%.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 184 356	694
Omföring av föregående års resultat		694	-694
Årets resultat			-32 076
BELOPP VID ÅRETS UTGÅNG	100 000	2 185 050	32 076

2023030706028

Vinstdisposition

Till årsstämman förfogande:

Balanserat resultat från föregående år	2 185 050
Årets resultat	32 076

Summa	2 217 126
--------------	------------------

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

I ny räkning överförs	2 217 126
-----------------------	-----------

Summa	2 217 126
--------------	------------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023030706029

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		615 956	657 283
Övriga rörelseintäkter		-	-
Summa		615 956	657 283
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-435 594	-351 738
Övriga externa kostnader		-186 463	-293 111
Personalkostnader	2	-33 602	-43 636
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4,5	-26 132	-526
Summa		-681 791	- 689 011
Rörelseresultat		-65 835	-31 728
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		14	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	-22
Summa		-7	-22
Resultat efter finansiella poster		-65 841	-31 750
Bokslutsdispositioner	9	113 000	37 000
Skatt på årets resultat		-15 082	-4 556
ÅRETS RESULTAT		32 076	694

2023030706030

BALANSRÄKNING

2023030706031

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	236 212	236 212
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier	5	52 266	-
Summa		288 478	236 212
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	90 000	90 000
Andelar i intresseföretag	7	102 849	102 849
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	256 214	456 214
Summa		449 063	649 063
Summa anläggningstillgångar		737 541	885 275
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Övriga lagertillgångar		946 471	800 088
Summa		946 471	800 088
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		94 660	11 355
Övriga fordringar		23 063	18 163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
Summa		117 723	29 518
Kassa och bank		1 463 239	1 529 222
Summa omsättningstillgångar		2 527 433	2 358 828
SUMMA TILLGÅNGAR		3 264 974	3 244 103

BALANSRÄKNING

2023030706052

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 185 050	2 184 356
Årets resultat		32 076	694
Summa		2 217 126	2 185 050
Summa eget kapital		2 317 126	2 285 050
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	9	770 000	883 000
Summa		770 000	883 000
Skulder			
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		15 082	-
Övriga skulder		65 252	7 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 514	68 353
Summa		177 848	76 053
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 264 974	3 244 103

NOTER

Not1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan är baserade på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknade nyttjandeperiod.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Tomt	0
-Inventarier, verktyg, installationer	3-5

Skillnaden mellan ovannämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet

Totalt eget kapital samt obeskattade reserver med avdrag för aktuell bolagsskatt (20,6%) i förhållande till balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar med avdrag för varulager i förhållande till kortfristiga skulder.

Not 2 Personal

Anställda, medeltal	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-31 2021-12-31
Män	2	1
Kvinnor	-	-
Summa	2	1

Not 3 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde:		
- Vid årets början	236 212	236 212
Redovisat värde vid årets slut	236 212	236 212

2023030706034

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Inköp	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Ingående avskrivningar	-	-
Årets avskrivningar	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Inköp	78 398	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 398	-
Ingående avskrivningar	-	-
Årets avskrivningar	-26 132	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 132	-
Redovisat värde vid årets slut	52 266	-

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde:		
- Vid årets början	90 000	-
- Förvärv	-	90 000
Redovisat värde vid årets slut	90 000	90 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag /Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
BAAL Patent AB, 559332-0350, Lomma	9 000 000	90	90 000
			90 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde:		
- Vid årets början	102 849	102 849
- Förvärv	-	-
- Omklassificering	-	-
Redovisat värde vid årets slut	102 849	102 849

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag.

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag	Antal andelar i %	Andel i resultat	Eget kapital	2022-12-31 Redovisat värde
Gelexcell Competence AB 559027-9732, Lund	32	-5 250	14 500	75 166
Urtehra Medical & Care in Sweden AB 559202-6941, Lund	33	5 630	25 200	27 683
Summa				102 849

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde:		
- Vid årets början	456 214	456 214
- Förvärv	-	230 000
- Omklassificering	-200 000	-30 400
Redovisat värde vid årets slut	256 214	456 214

Not 9 Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver

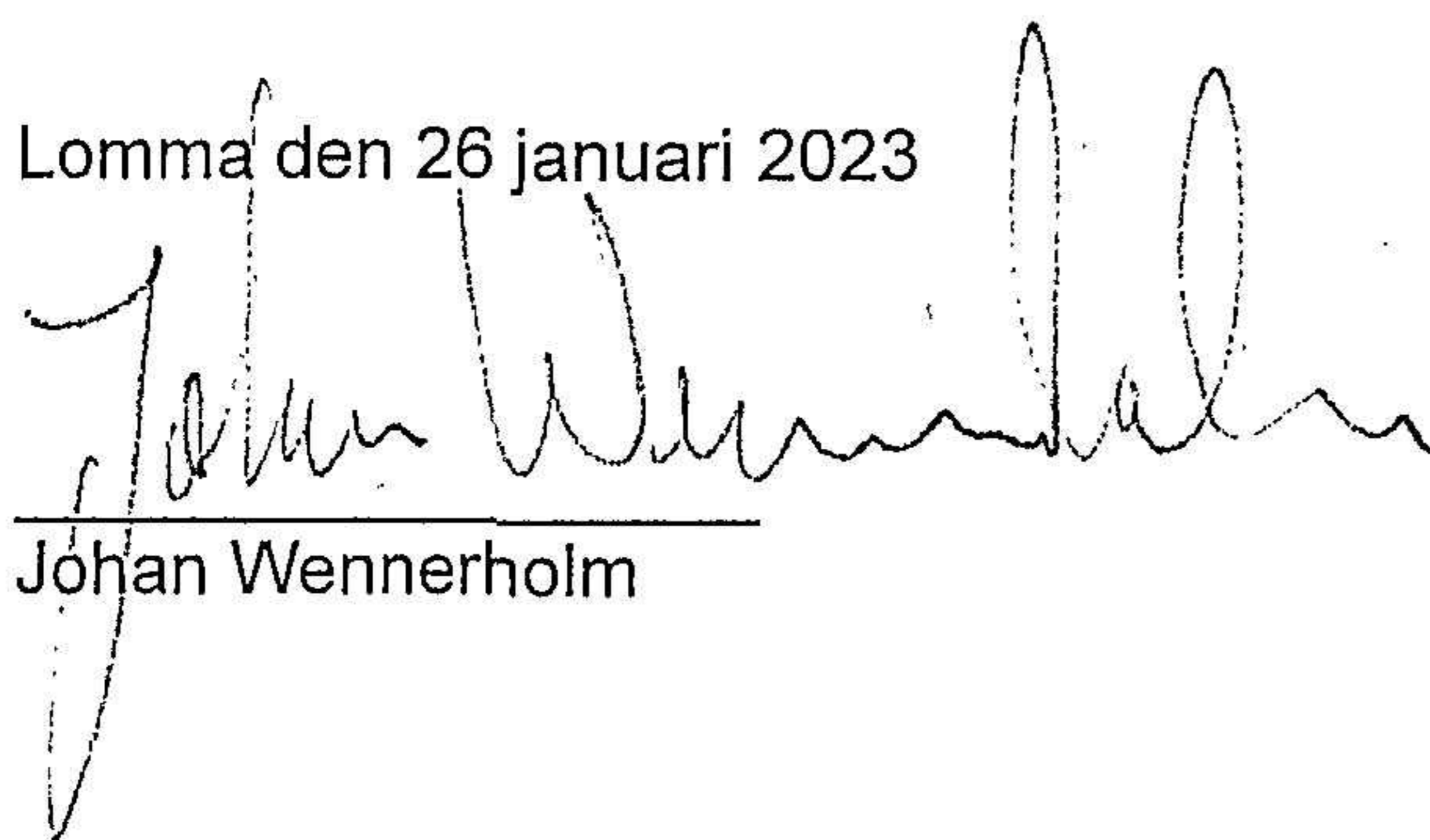
	2022-12-31	2021-12-31
Bokslutsdispositioner		
Avsättning periodiseringsfond	-	-
Återföring periodiseringsfond	-113 000	-37 000
Summa	-113 000	-37 000
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	770 000	883 000
Summa	770 000	883 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Summa	400 000	400 000

Underskrifter

Lomma den 26 januari 2023



Johan Wennerholm

2023030706036